

Создано: 19.11.2025 в 12:15

Обновлено: 01.02.2026 в 21:21

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 43

**11 400 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 43

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

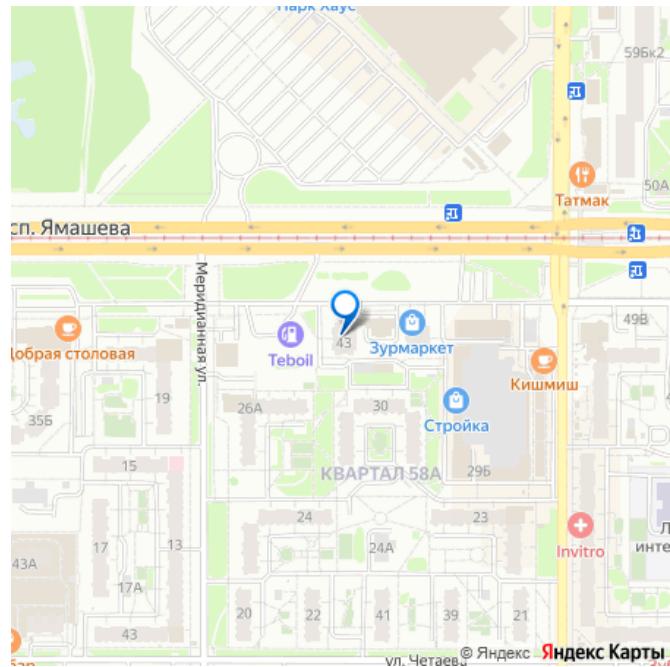
<https://tatarstan.move.ru/objects/928676075>

4

Наталья Васильевна Спирина, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79872941400**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

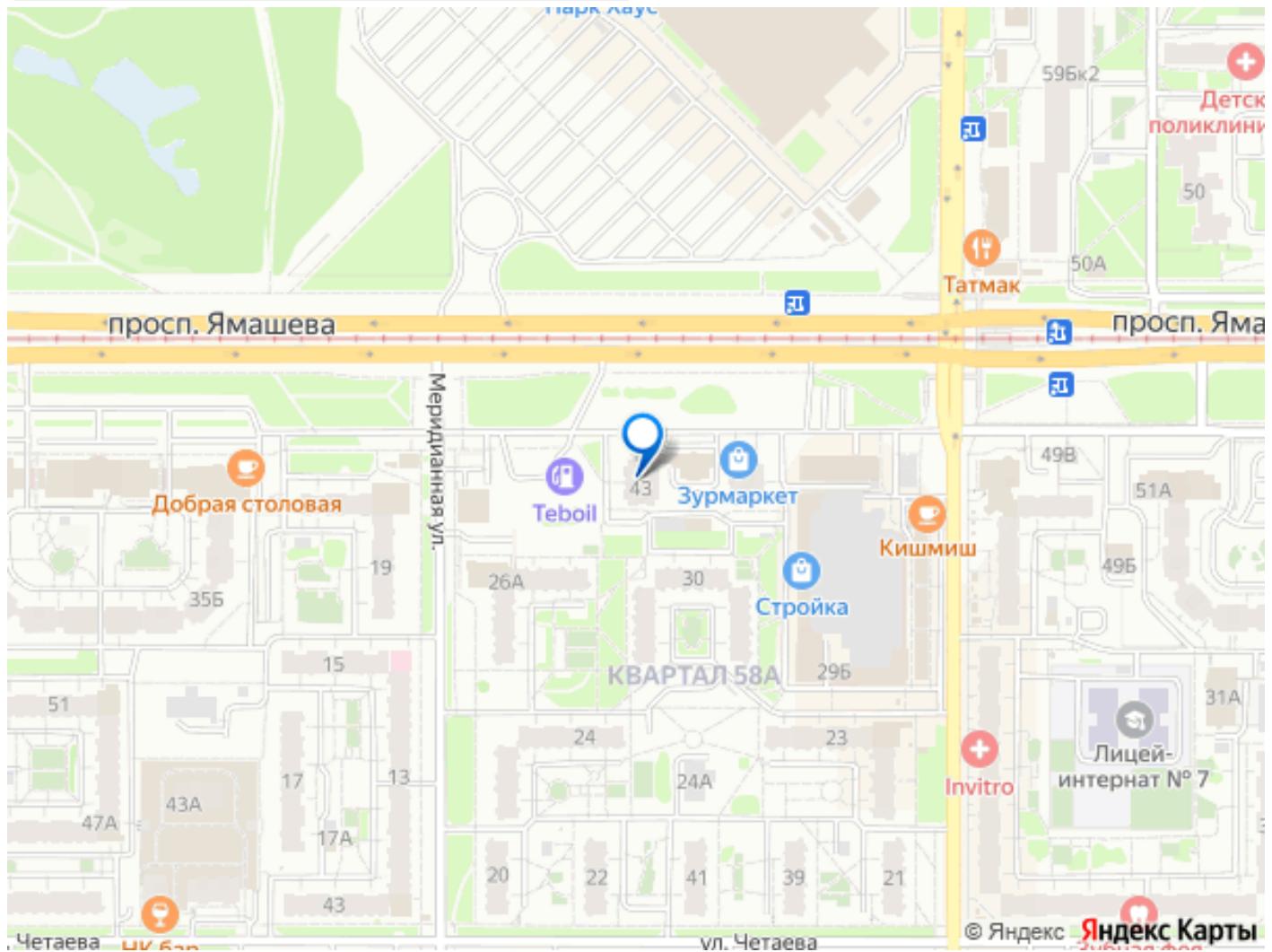
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается 2-комнатная квартира площадью 56 кв.м на 3 этаже 17-этажного дома в Ново-Савинском районе. О квартире: Общая площадь 56 кв.м Две изолированные комнаты Раздельный санузел Застекленная лоджия 6 м? О доме: Дом 2003 года постройки: Надежность и качество. 2 лифта (грузовой и пассажирский) для вашего удобства. Всегда есть парковочные места: Забудьте о проблемах с парковкой во дворе и за домом всегда найдутся свободные места. Оборудованные детская и спортивная площадки: Для активного отдыха детей и взрослых прямо у дома. Преимущества района: Развитая инфраструктура: Детские сады: 151, 99 Школы и лицеи: Школа «АДЫМНАР», лицей-интернат 7, лицей 177, гимназия 179. Торговый центр Парк Хаус. Остановки общественного транспорта: Мусина, Парк Победы, Фатыха Амирхана. Зоны для отдыха: Бульвар Белые Цветы, Парк Победы для ваших прогулок и активного отдыха. Мы готовы к диалогу! Показ в удобное для вас время звоните, договоримся! Чистая юридическая история: 1 взрослый

собственник, никаких обременений, вся  
сумма в договоре, документы полностью  
готовы к быстрой сделке. Код пользователя:  
193046 Номер в базе: 10109975





Move.ru - вся недвижимость России