

Создано: 01.12.2025 в 15:58

Обновлено: 26.01.2026 в 10:19

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 51

**11 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 51

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

28.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

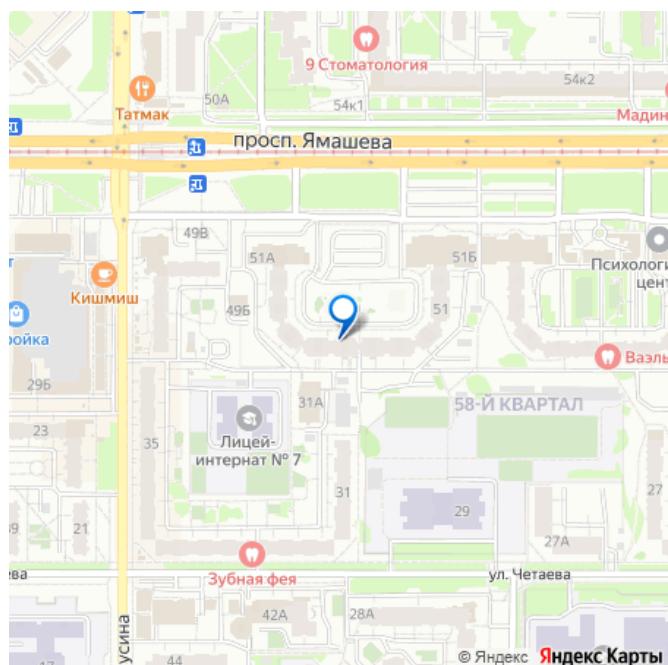
<https://tatarstan.move.ru/objects/928837060>

1

Наталья Васильевна Спирина, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ

**79872941400**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Про квартиру: Количество комнат: 2-комнатная квартира Общая площадь: 56 м<sup>2</sup> Площадь кухни: 9.7 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 28.5 м<sup>2</sup> Тип комнат: изолированные Санузел: раздельный Планировка: функциональная, продуманная планировка Состояние: требует ремонта (возможность сделать ремонт по своему вкусу) Окна: выходят во двор и на улицу Особенности: раздельные комнаты, просторная кухня, вместительная прихожая  
Описание дома Про дом: Расположение: Ново-Савиновский район Казани  
Безопасность: огороженная дворовая территория Охрана: круглосуточная охрана  
Видеонаблюдение: установлено по всей территории Инфраструктура: удобная парковка современная детская площадка спортивная площадка зеленые насаждения  
Описание района Про район: Развитый район с отличной инфраструктурой Транспортная доступность: остановки общественного транспорта в пешей доступности Социальная инфраструктура: школы, детские сады, поликлиники Торговые объекты: супермаркеты, торговые центры, магазины  
Места отдыха: парки и скверы для прогулок  
Описание сделки Про сделку: Собственник: один взрослый собственник Обременения: отсутствуют Документы: полностью готовы к сделке Варианты покупки: возможна покупка

в ипотеку Показ: организуем в удобное для вас время Призыв к действию Не упустите возможность стать владельцем прекрасной квартиры в одном из самых востребованных районов города! Безопасный двор с современной инфраструктурой, удобная локация и развитая социальная среда — всё это ждёт нового владельца. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, пока ваша будущая квартира не досталась кому-то другому! Звоните, ответим на все вопросы и организуем показ в удобное для вас время.

Код пользователя: 193046 Номер в базе:

10484365

