

Создано: 13.11.2025 в 12:22

Обновлено: 03.12.2025 в 19:07

Республика Татарстан, Казань, улица  
Амирхана Еники, 17

**14 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Амирхана Еники, 17

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Амирхана Еники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

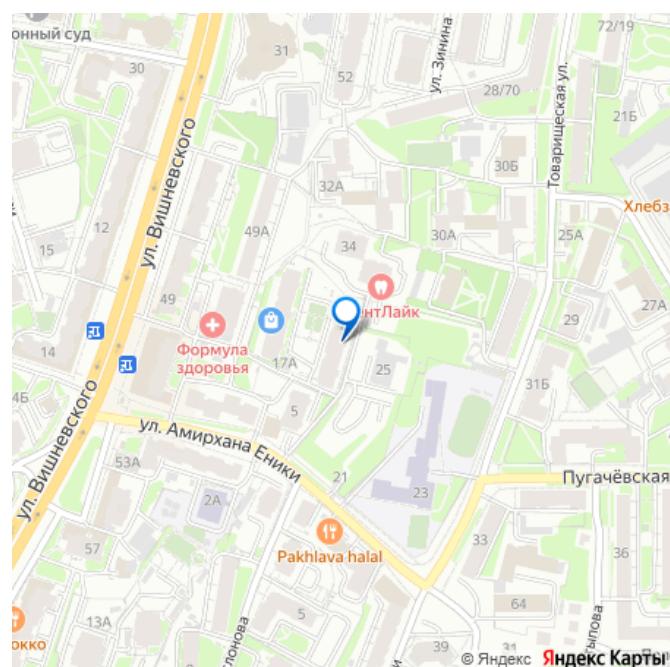
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928656752>

6

Артур Сайфутдинов, Макромир Казань  
**79869154058**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

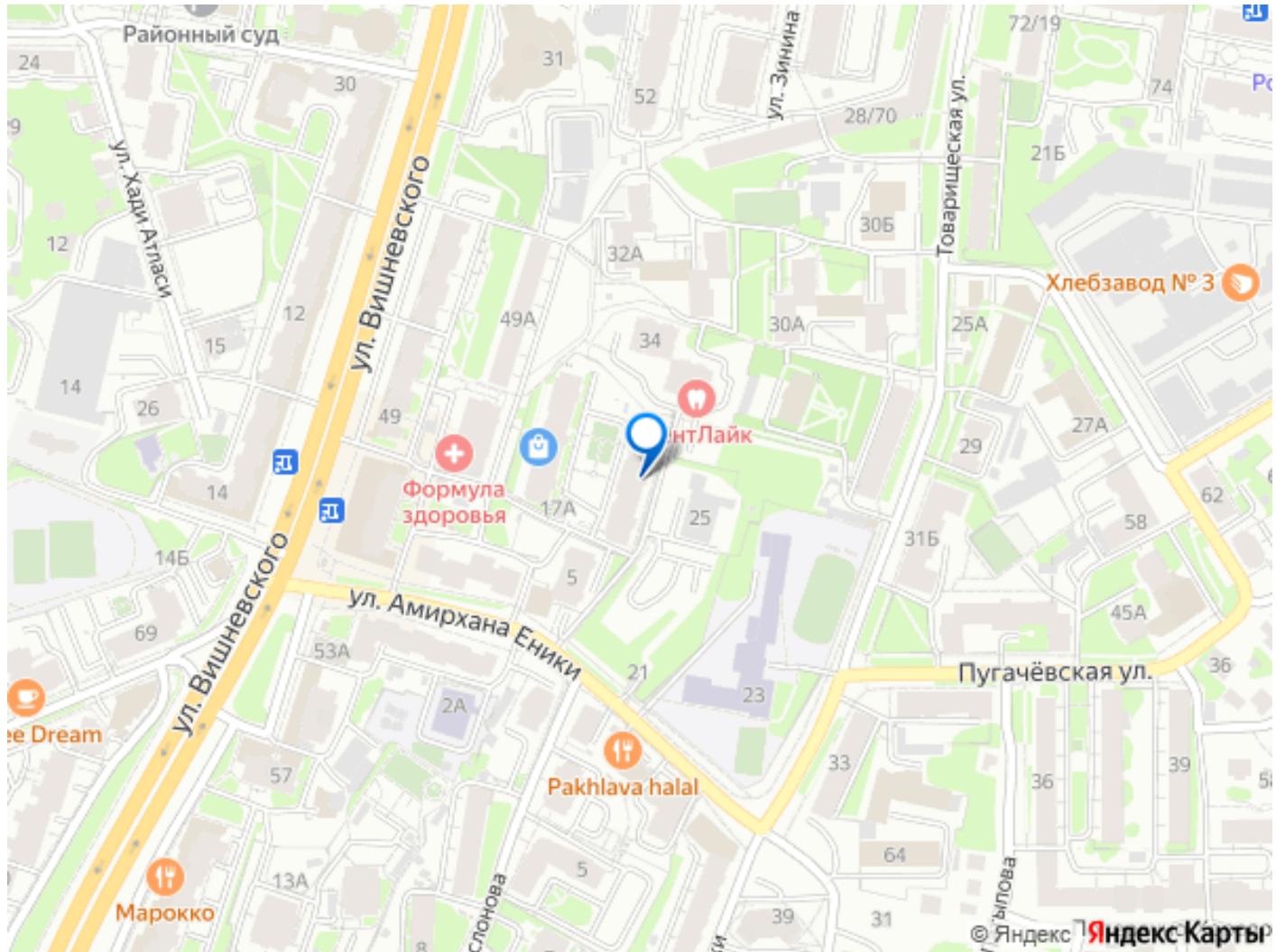
## Описание

Арт. 125495646 Просторная 2-комнатная квартира в сердце Вахитовского района Продаётся уютная и светлая 2-комнатная квартира площадью 57,1 м<sup>2</sup> — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, качество и расположение! О квартире: Расположена на 5 этаже 10-этажного кирпичного дома — тёплого, надёжного и с хорошей звукоизоляцией. Высокие потолки 2,8 м создают ощущение пространства и свободы. Окна выходят во двор — здесь всегда тихо, спокойно и уютно.

Преимущества локации: Один из самых престижных районов города — Вахитовский, где всё рядом! В шаговой доступности детский сад 15, гимназии 28 и 96, школа 98 — отличное место для семьи с детьми. Рядом магазины, кафе, остановки общественного транспорта — удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в

любую часть города. Бонус: Есть возможность приобрести парковочное место — забудьте о поиске стоянки по вечерам! Квартира идеально подойдёт как для собственного проживания, так и в качестве выгодного инвестиционного объекта.





Move.ru - вся недвижимость России