

🕒 Создано: 30.01.2026 в 17:47

Обновлено: 30.01.2026 в 17:44

Республика Татарстан, Казань, улица  
Горьковское Шоссе, 2А

**11 950 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Горьковское Шоссе, 2А

Округ

[Казань, Кировский район](#)

Улица

[шоссе Горьковское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

12/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

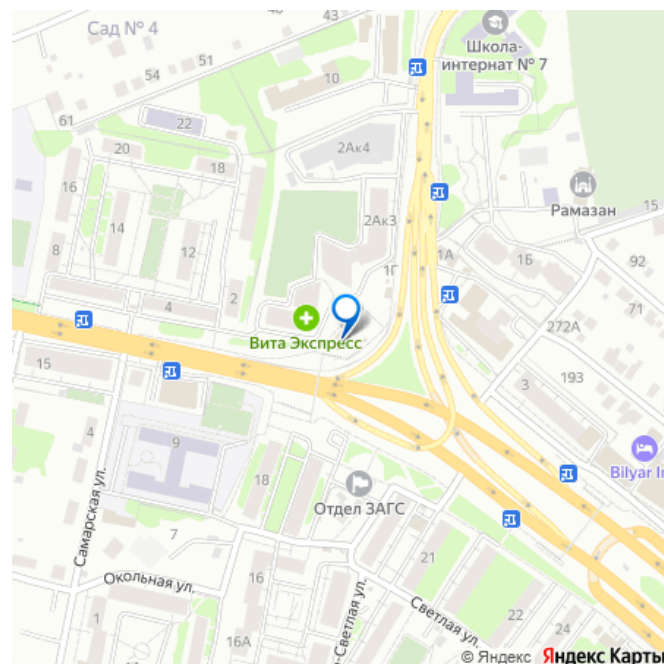
<https://tatarstan.move.ru/objects/928858633>

9

Собственник

**79869019540**

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная двухкомнатная квартира в современном доме на Республика Татарстан, Казань, улица Горьковское Шоссе, 2А. Общая площадь квартиры составляет 57 квадратных метров, из которых 35 квадратных метров — жилая площадь. Просторная кухня площадью 17 квадратных метров станет отличным местом для семейных ужинов. Квартира находится на 12 этаже 20-этажного дома, поэтому из окон открывается замечательный вид. Высота потолков — 2.8 метра, что добавляет пространства и света. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность воплотить все свои дизайнерские идеи и создать пространство по своему вкусу. Планировка включает в себя одну лоджию и отдельный санузел. Это идеальный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт под себя и превратить квартиру в дом своей мечты. Собственник !!! Дом оборудован пассажирским и двумя грузовыми лифтами, поэтому подъём на 12

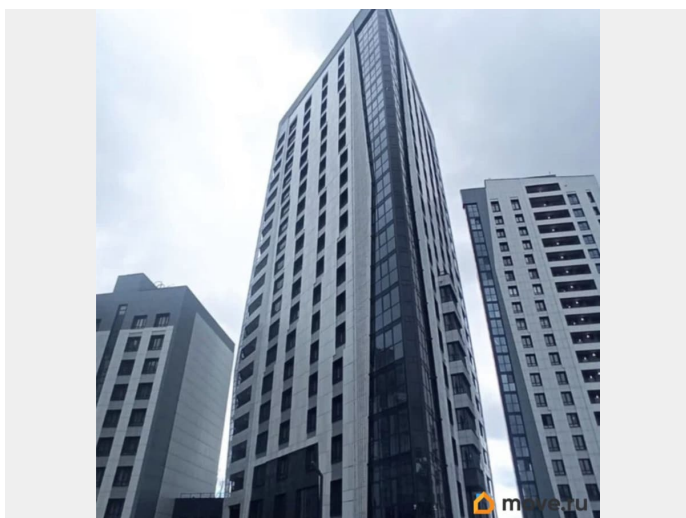
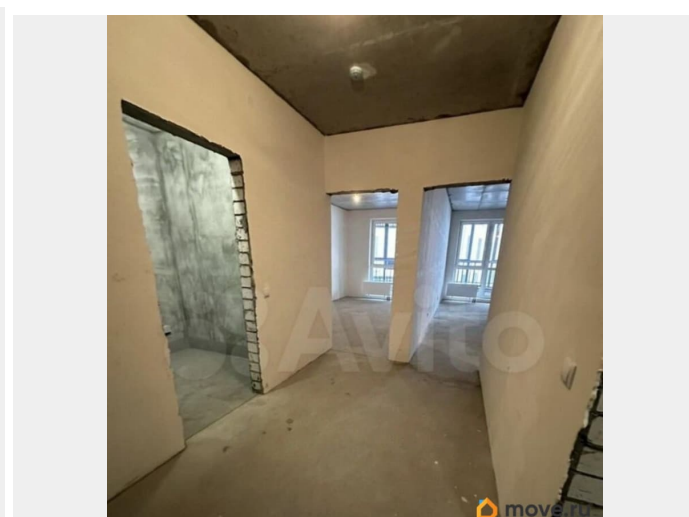
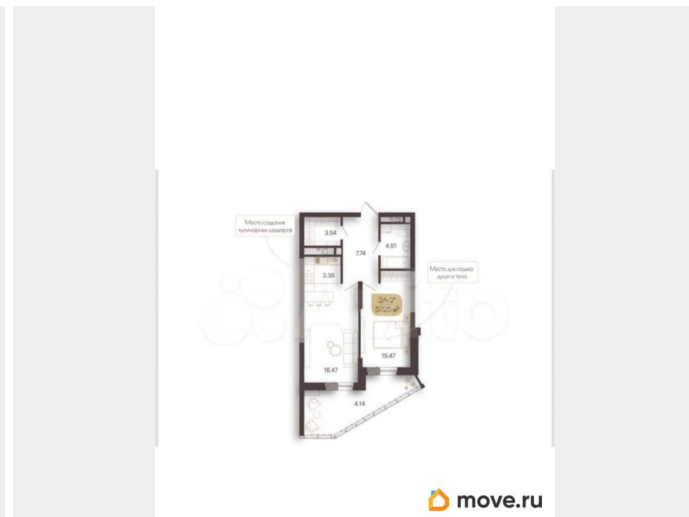
этаж не будет доставлять неудобств.

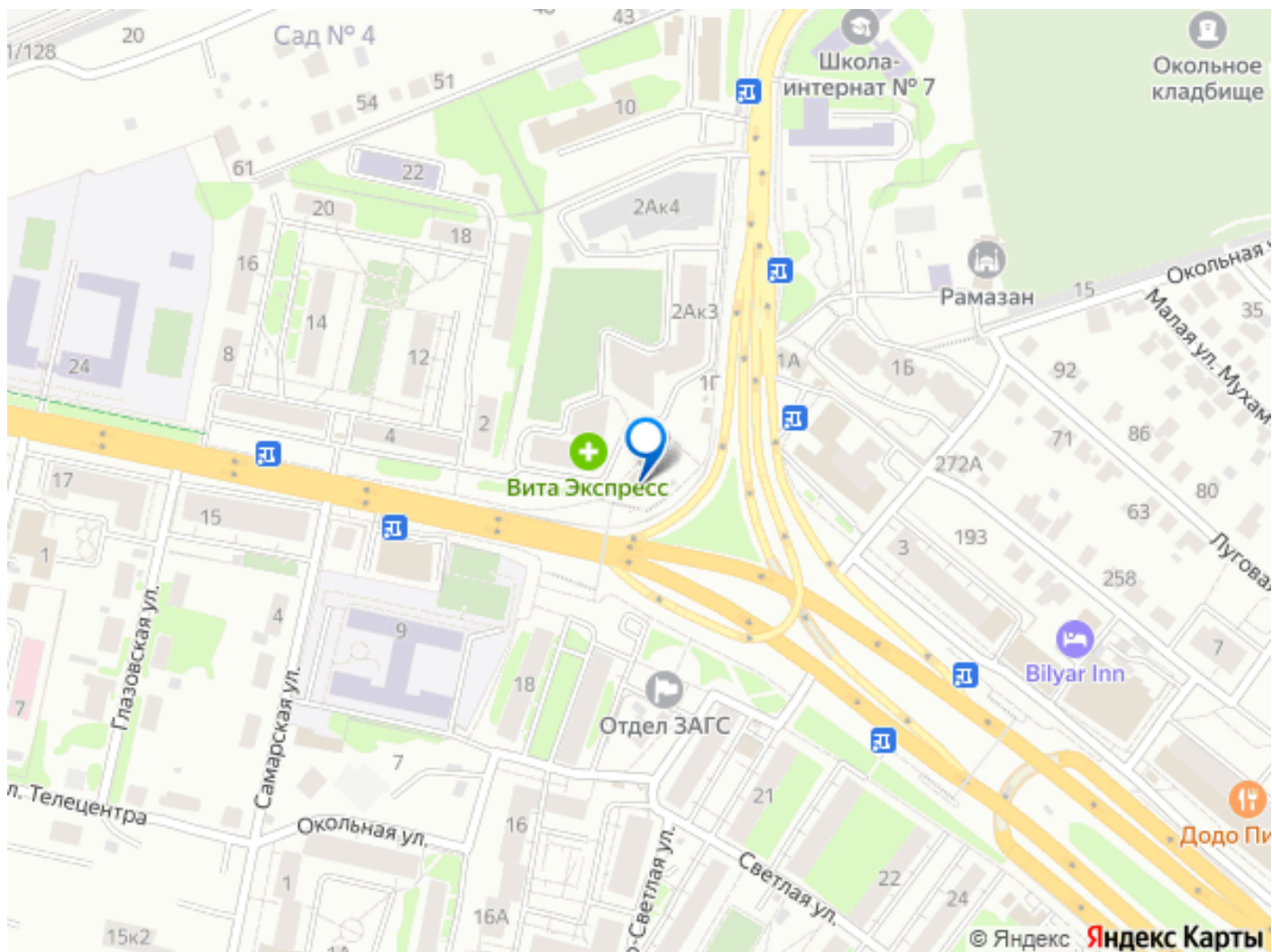
Наземная парковка обеспечит вам место для вашего автомобиля, поэтому вам не придется переживать о том, где его оставить.

Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое будет у вас под рукой. До ближайшего метро можно добраться на автомобиле всего за 6 минут, что удобно для ежедневных поездок по городу. Этот район идеально подходит для комфортного проживания, особенно для семей с детьми. Квартира продается без посредников, напрямую от собственника.

Подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Мы будем рады ответить на ваши вопросы и помочь сделать правильный выбор. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России