

Создано: 30.09.2025 в 17:33

Обновлено: 07.12.2025 в 12:18

Республика Татарстан, Казань, Вербная улица, 1

**10 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Вербная улица, 1

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Вербная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

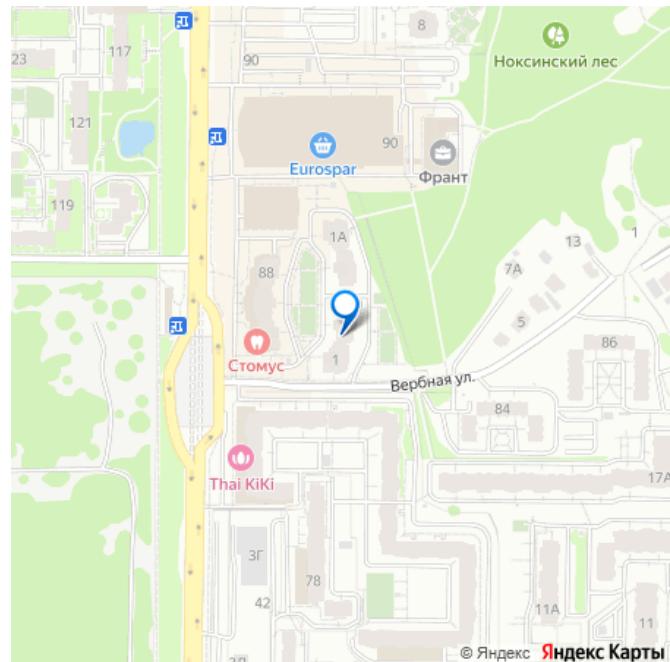
<https://tatarstan.move.ru/objects/928535385>

2

Специалист Константин, ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79179315524**

для заметок



да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! ВИДОВАЯ 2-комнатная квартира по адресу Вербная 1, общая площадь квартиры с учетом лоджии 62,5 квадратных метра (по выписке 58,4 кв.м.)

РЯДОМ БУДЕТ СТАНЦИЯ МЕТРО!!! О ДОМЕ:

\*Дом 2015 года постройки монолитно-кирпичный \*24 этажа, на площадке 5 квартир

\*Закрытый двор, огороженная территория

\*Есть парковочные места, а так же есть платная парковка О КВАРТИРЕ: \*Прекрасные вид, восточная сторона \*Встроенные шкаф в коридоре \*Кухонный гарнитур \*Техника

\*Санузел раздельный \*Кухня 11 кв.м. \*Жилые комнаты 21,66 и 13,3 кв.м. ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ \*ТЦ Франт \*Детский сад 146 \*Лицей 149 \*Средняя школа 156 \*Лицей 159

ТРАНСПОРТ: Маршруты автобуса: 5 Халитова ЦУМ 18 пер. Дуслык Челюскина 30 пер.

Дуслык Привокзальная 31 ТЦ Мега Жилой массив Старое Победилово 33 Ленинградская Жилой массив Ферма-2 34 ДК им. Саид-

Галиева Жилой массив Ферма-2 45 Су Анасы

Жилой массив Ферма-2 46 Профилакторий

Жилой комплекс Экопарк Дубрава 68 ж/м

Вознесенское Станция метро Проспект

Победы 70 Чеховский рынок Станция метро

Проспект Победы Троллейбусы: 5 Академика

Глушко д.15 Речной порт 9 Академика Глушко

д.15 Владимира Кулагина 12 Академика

Глушко д.15 Сквер им. Тукая ПО

**ДОКУМЕНТАМ:** Чистая продажа, полная сумма в договоре, без долгов и обременений.

**ПОКУПКА С НАМИ:** \*Гарантия юридической чистоты сделки \*Одобрение ипотеки с преференциями банка 0,3% от ставки банка \*Оценка недвижимости по сниженным тарифам \*Возможна покупка с материнским капиталом \*Сервис электронной регистрации сделки \*Сервис безопасных расчетов, аккредитив По всем вопросам ЗВОНИТЕ! Код пользователя: 35989 Номер в базе: 9977888

