

🕒 Создано: 05.11.2025 в 21:10

Обновлено: 05.11.2025 в 21:48

Республика Татарстан, Казань,
Чистопольская улица, 40

16 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Чистопольская улица, 40

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Чистопольская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

10/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

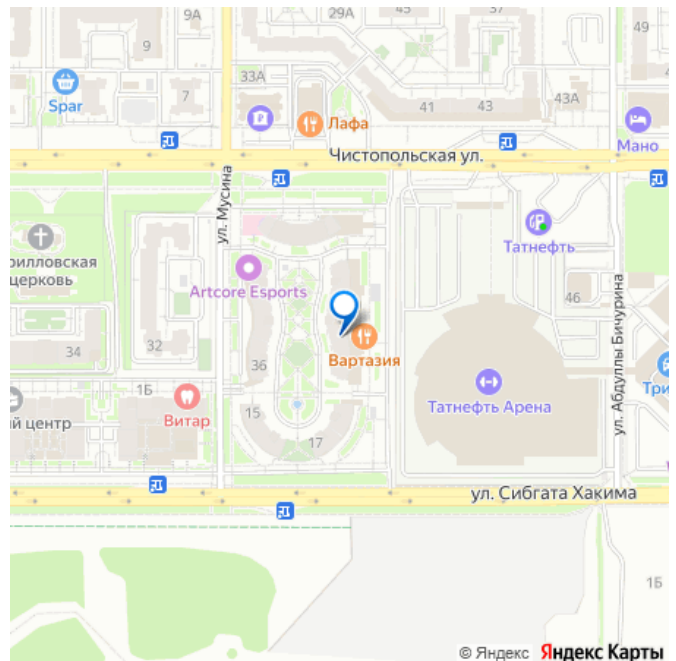
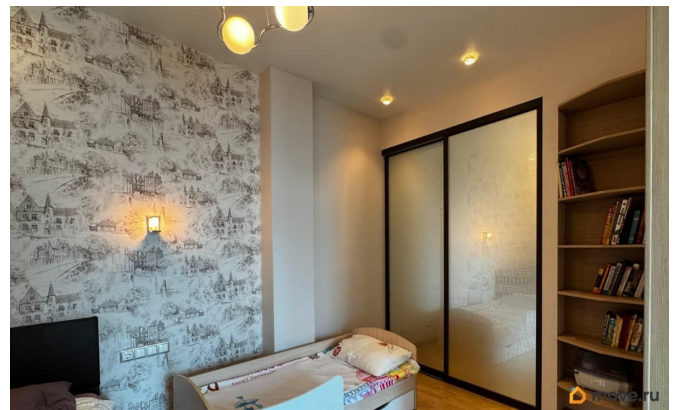
<https://tatarstan.move.ru/objects/928633785>

9

Собственник

**79870631058,7987284
1327**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

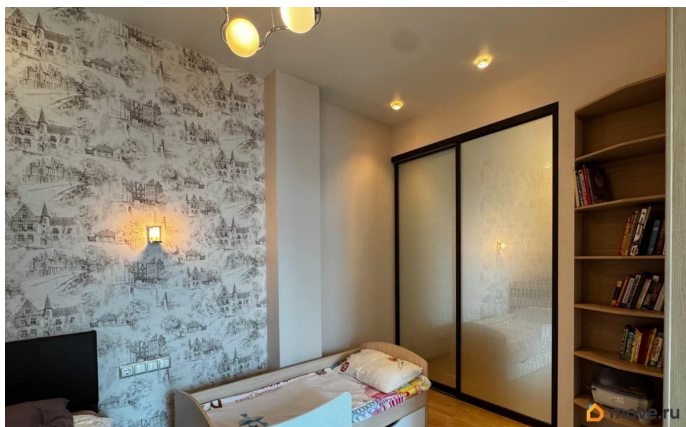
да

возможна ипотека, лифт, парковка

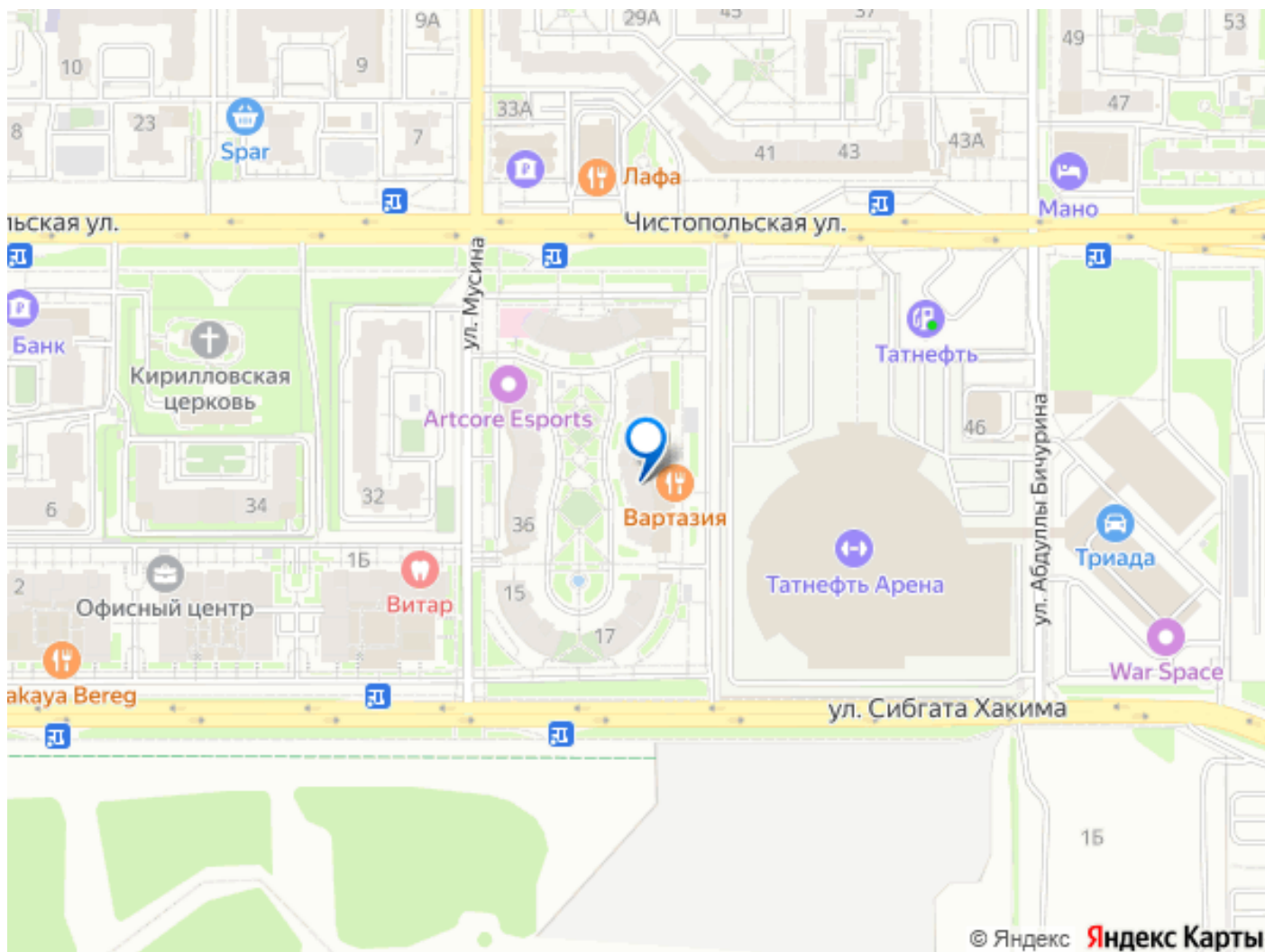
Описание

Представляю вашему вниманию эксклюзивную евродвушку в ЖК «Магиллан», расположенном по адресу: город Казань, Чистопольская улица, дом 40. Квартира отличается дизайнерским ремонтом высочайшего уровня, укомплектована стильной и качественной мебелью, а также современной бытовой техникой. Все остается новому владельцу. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Один взрослый собственник гарантирует юридическую чистоту сделки: нет долгов, обременений и долей. Продажа осуществляется по принципу «чистая продажа», с возможностью быстрого выхода на сделку. Жилой комплекс «Магиллан» находится в удобном районе с развитой инфраструктурой. В непосредственной близости от дома расположены следующие улицы: Чистопольская, Мусина, Четаева, Сибгата Хакима, Меридианная, Абсалямова, Амирхана и другие. В непосредственной близости, Чаша, пляж, Татнефть Арена, Аквапарк Ривьера. Это место идеально сочетает в себе спокойствие жилого района и близость к важным городским объектам. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! В районе ЖК

«Магиллан» также находятся несколько школ и детских садов, что делает его идеальным местом для семей с детьми. В шаговой доступности расположены:- ****Школа 11 АДЫМНАР Государственное автономное общеобразовательное учреждение «Полилингвальный комплекс «Адымнар - путь к знаниям и согласию» **Школа 123**:** Современное образовательное учреждение с развитой инфраструктурой и квалифицированными педагогами.- ****Детский сад 456**:** Уютный детский сад с заботливым персоналом и разнообразными развивающими программами.- ****Гимназия 789**:** Школа с углубленным изучением иностранных языков и точных наук.- ****Детский сад 101**:** Центр раннего развития с творческими мастерскими и спортивными секциями. Эти образовательные учреждения обеспечивают комфортное и качественное обучение для детей всех возрастов, что является несомненным преимуществом для семей, выбирающих этот район для проживания.







Move.ru - вся недвижимость России