

 Создано: 09.02.2026 в 03:50

Обновлено: 10.02.2026 в 03:51

**Республика Татарстан, Казань, ул.  
Адмиралтейская, стр. 3**

**17 910 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, ул. Адмиралтейская, стр. 3

## Улица

## улица Адмиралтейская

## Квартира

### Количество комнат

2

## Общая площадь

58.6 M<sup>2</sup>

## Этаж

6/8

## Детали объекта

### Тип сделки

УНИСТРОЙ

## Продам

## Раздел

## Квартиры

## Ремонт

без отделки

## Квартира в новостройке

да

## Описание

Статум «Статум» — проект бизнес-класса в исторической части Казани от компании «Унистрой». До центра города 10 минут на машине, остановка транспорта в 10 минутах

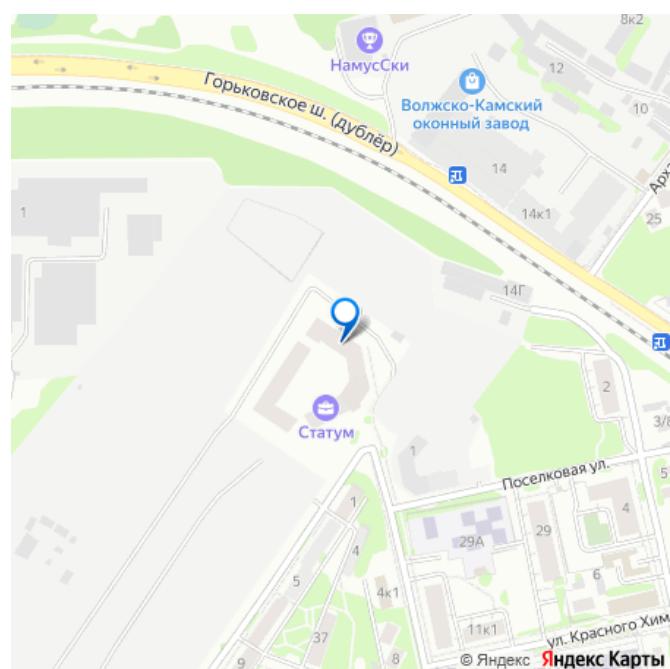
<https://tatarstan.move.ru/objects/928929080>

9

## **Отдел продаж, Федеральный девелопер Унистрой**

**89251234567**

для заметок



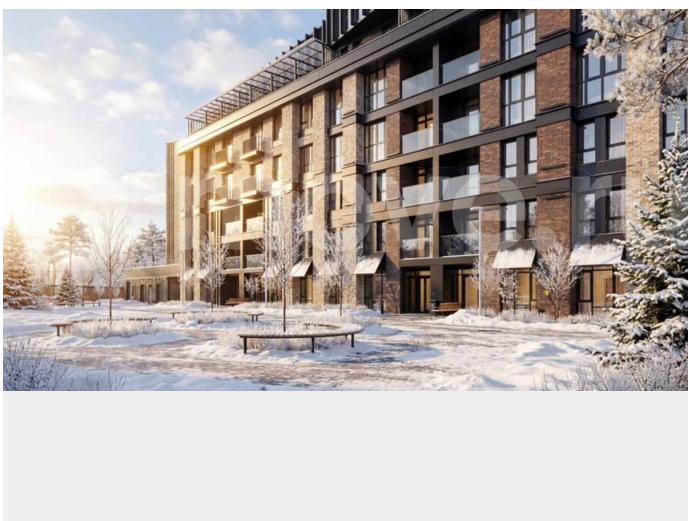
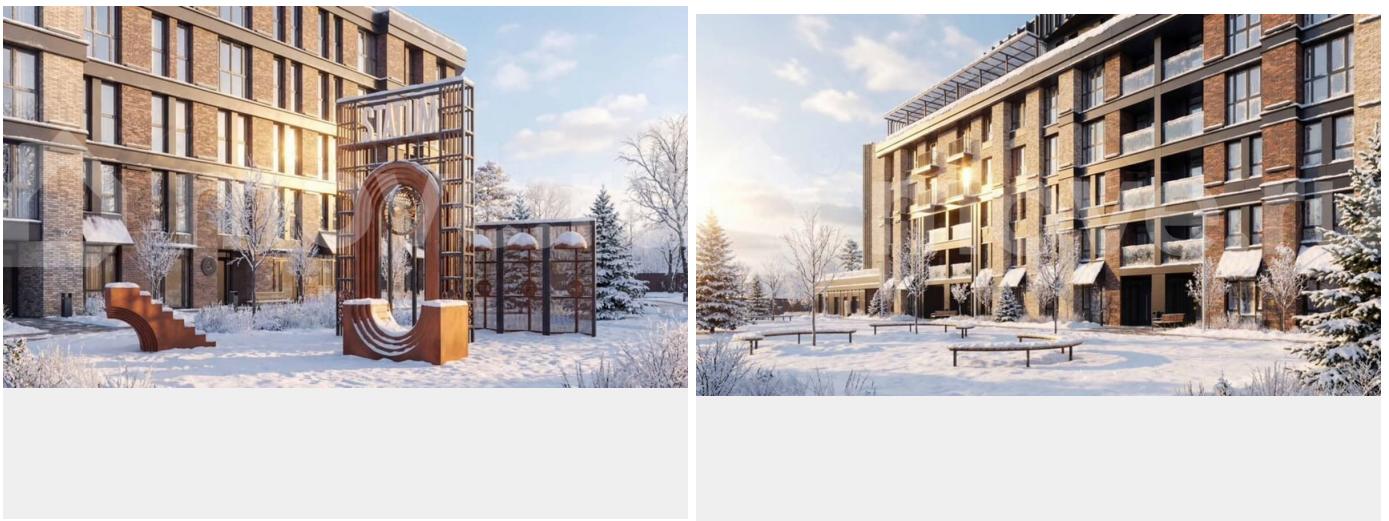
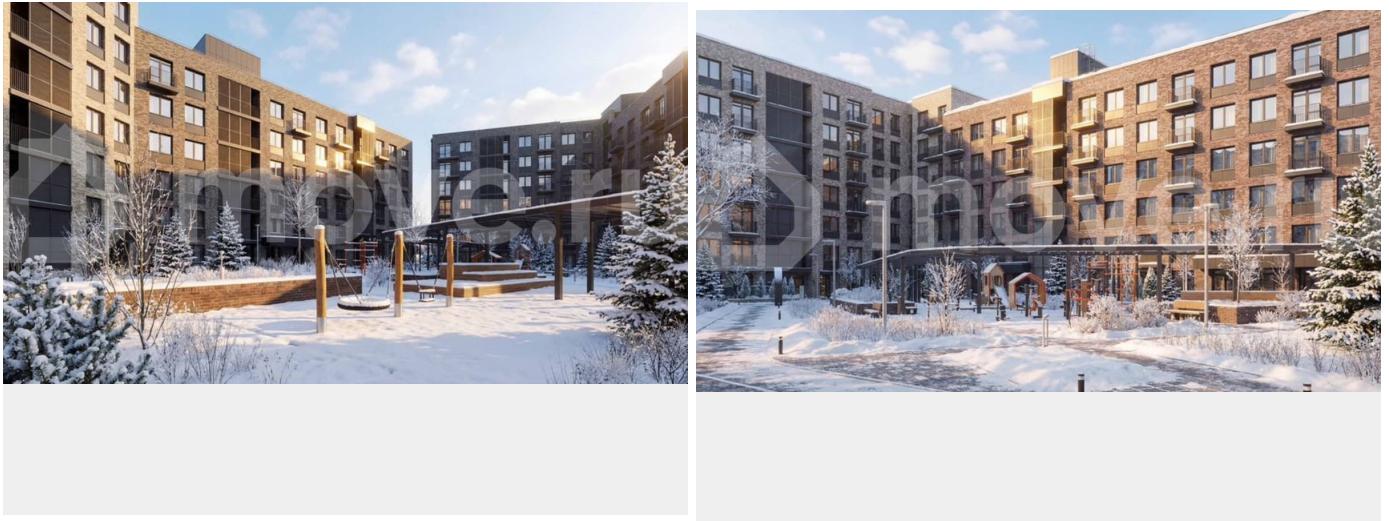
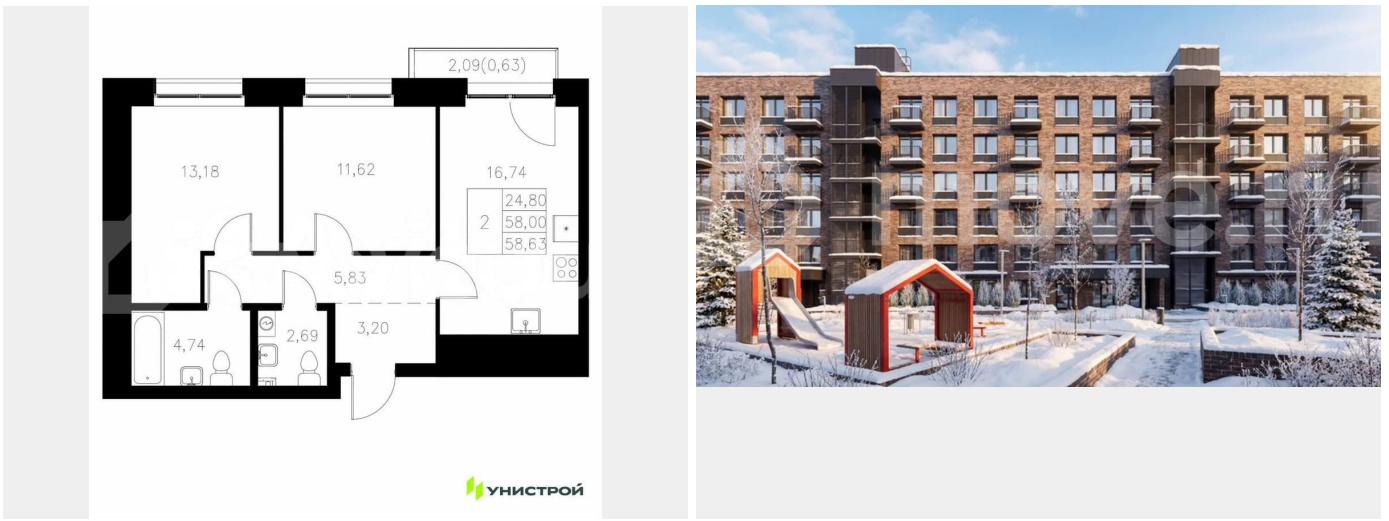
ходьбы. Рядом детские сады, школы и Зилантов монастырь. Экстерьер выполнен в английском промышленном стиле: фасады из керамического кирпича подчёркивают строгость и историю. Обилие стекла, вертикальные балки и арочные конструкции создают гармоничный современный облик. «Статум» — это место, где предугаданы ваши желания. Где вдохновение и сила сливаются в одно целое. Здесь каждая деталь — элемент произведения искусства.

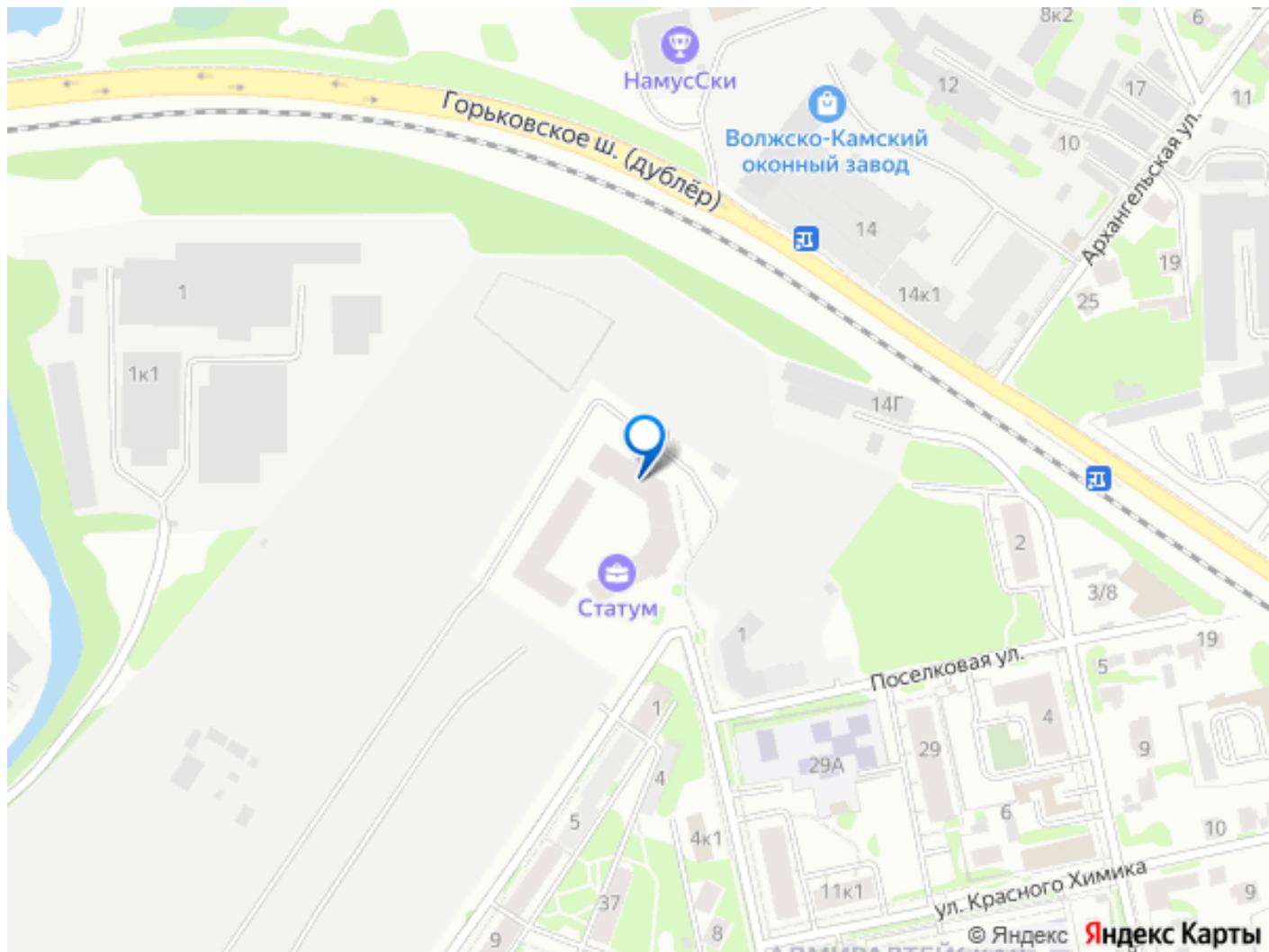
Композиция форм и линий создает объем и отражает статус. История и расположение «Статум» расположен в 10 минутах от Кремля, между улицей Адмиралтейской и старым руслом Казанки. Вдохновлённые историей судостроения, которое развивалось здесь в Казани в 18 веке, мы создали статусный жилой комплекс, который продолжает традиции города. Рядом с комплексом находятся несколько детских садов, школ, Зилантов монастырь. Старое русло Казанки в скором времени будет благоустроено по программе «12 парков Казани» с сохранением исторического природного ландшафта местности, его флоры и фауны. Архитектура и ландшафт Комплекс из 6 домов квартальной застройки в стиле английской промышленной архитектуры. Фасады из серо-бежевого и винно-красного кирпича подчеркивают историческую особенность. Переменная этажность и террасы добавляют динамики. Дворы «Статум» — зелёные пространства с ландшафтным дизайном. Здесь лаунж-зоны, детские площадки, спортивные зоны, бульвар и сквер. Интерьер Входные группы «Статум» — это тёплая атмосфера и современный дизайн с природными оттенками: текстуры мрамора, акцентные вставки из стекла и металла, мягкий свет,

бесшумные лифты в паркинг, вело- и колясочные. Единый стиль продолжается на этажах и лестницах. Квартиография В «Статум» представлены двухуровневые квартиры, варианты со свободной планировкой и открытыми балконами. Также на выбор разнообразие планировок: от компактных до просторных квартир с зимними садами и террасами. Высокое качество и персонифицированное пространство: В квартирах выполнена предчистовая отделка с качественными материалами: металлические двери с сейфовыми замками, видеодомофоны, улучшенная тепло- и шумоизоляция, окна с энергоэффективными стеклопакетами, стяжка пола, скрытая разводка коммуникаций, радиаторы с терморегуляцией. На входе в здание – видеодомофоны и автоматическим открыванием дверей. В квартирах будут установлены двери с умными замками.

Инфраструктура Внутри комплекса будет детский сад и школа. На первых этажах откроются офисы, рестораны, кофейни, творческие мастерские, спортивные студии, детские центры, клиники и многое другое.

Подземный паркинг Паркинг с системой распознавания номеров, зарядки для электромобилей, локеры, семейные парковочные места. Территория двора, вход в подъезд и паркинг, оборудованы видеонаблюдением и охраной. Россия, Республика Татарстан, Казань, Адмиралтейская , 003 кв.473





Move.ru - вся недвижимость России