

🕒 Создано: 09.02.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:52

**Республика Татарстан, Казань, ул.  
Старая, 7**

**30 608 837 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Старая, 7

Улица

[улица Старая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

58.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

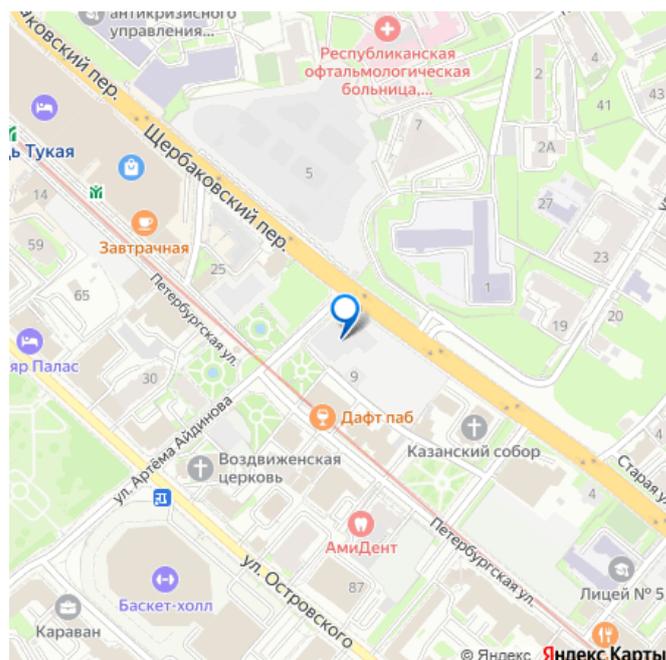
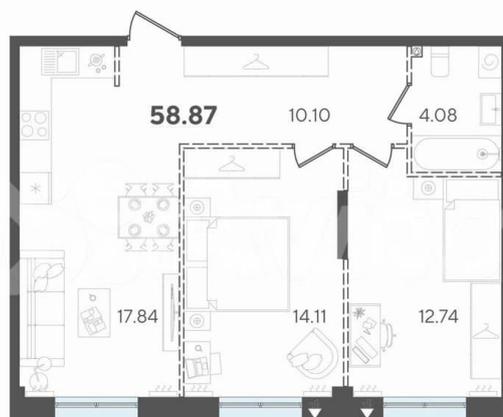
Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 30% и ежемесячным платежом 50 000 рублей.

Подробнее - звоните!\* Продается 2-к

<https://tatarstan.move.ru/objects/9289289548>

**Отдел продаж, Застройщик «Авторы»  
89251234567**

для заметок

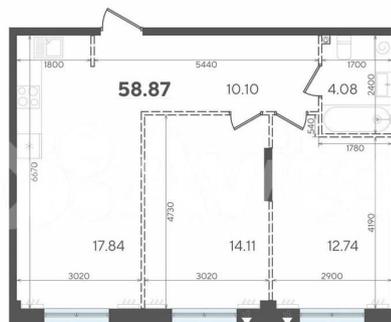
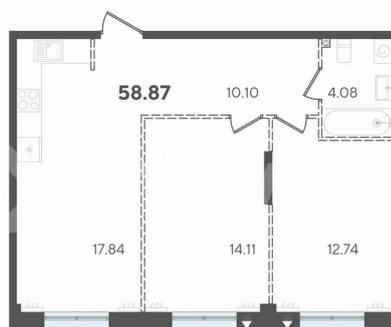
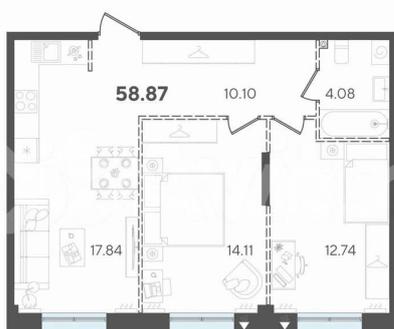


квартира №65 в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 4 этаже площадью 58,87 м<sup>2</sup>, высотой потолков 3 м. Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных пентхаусов. Возможно приобретение со скидкой 6% при полной оплате, в рассрочку с первым взносом 50% или 30%, а также оформление ипотеки. Клубный дом «Авторы на Петербургской» расположен на главной пешеходной улице Казани в 3-х минутах до набережной озера «Нижний Кабан». Вы находитесь в самом центре: можно выйти из дома и быстро добраться в любую часть города, даже в час пик. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.
- Подземный паркинг с электрозаправками, келлеры для хранения, умный въезд с распознаванием номеров.
- Натуральные коллекционные материалы в лобби для создания атмосферы премиум-класса.

Двор-патио с эффектом контемпорари наполняет территорию дома тишиной и эстетикой, где каждый элемент выглядит как арт-объект, превращая двор в музей современного искусства. Также в пространстве дома есть детская зона — шалаш, где юные жители смогут придумать сотню новых игр с друзьями, а взрослые будут уверены в их безопасности. \*Возможно удорожание квартиры на 10% Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной

недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая





**АВТОРЫ:**  
НА ПЕТЕРБУРГСКОЙ

**А2 58М<sup>2</sup> 3М**  
Двухспальная квартира    общая площадь    высота потолка

- / Клубный дом высокого класса
- / Главная пешеходная улица Казани
- / Просторная кухня-гостиная
- / Готовность дома в 3 квартале 2026г.

Рассрочка | Скидка 8% за 100% оплату

Вид на пешеходный сквер и ул. Петербургскую

