

Создано: 14.05.2025 в 01:08

Обновлено: 01.02.2026 в 09:51

**17 458 000 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

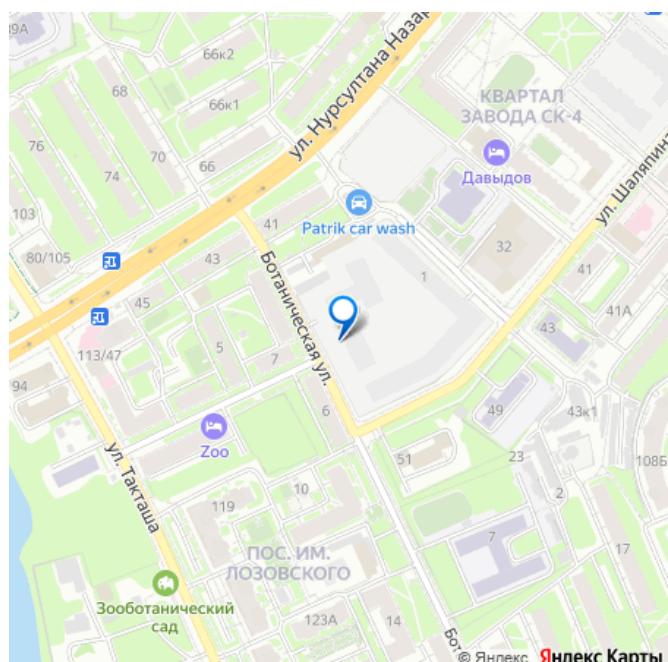
19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

<https://tatarstan.move.ru/objects/927913982>

2

**ПИК, ПИК**

**79011432521**

для заметок

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 58 кв.м на 2 этаже 10 этажного дома (Корпус 2, Секция 8) проекта ПИК Ботаническая 3.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995141





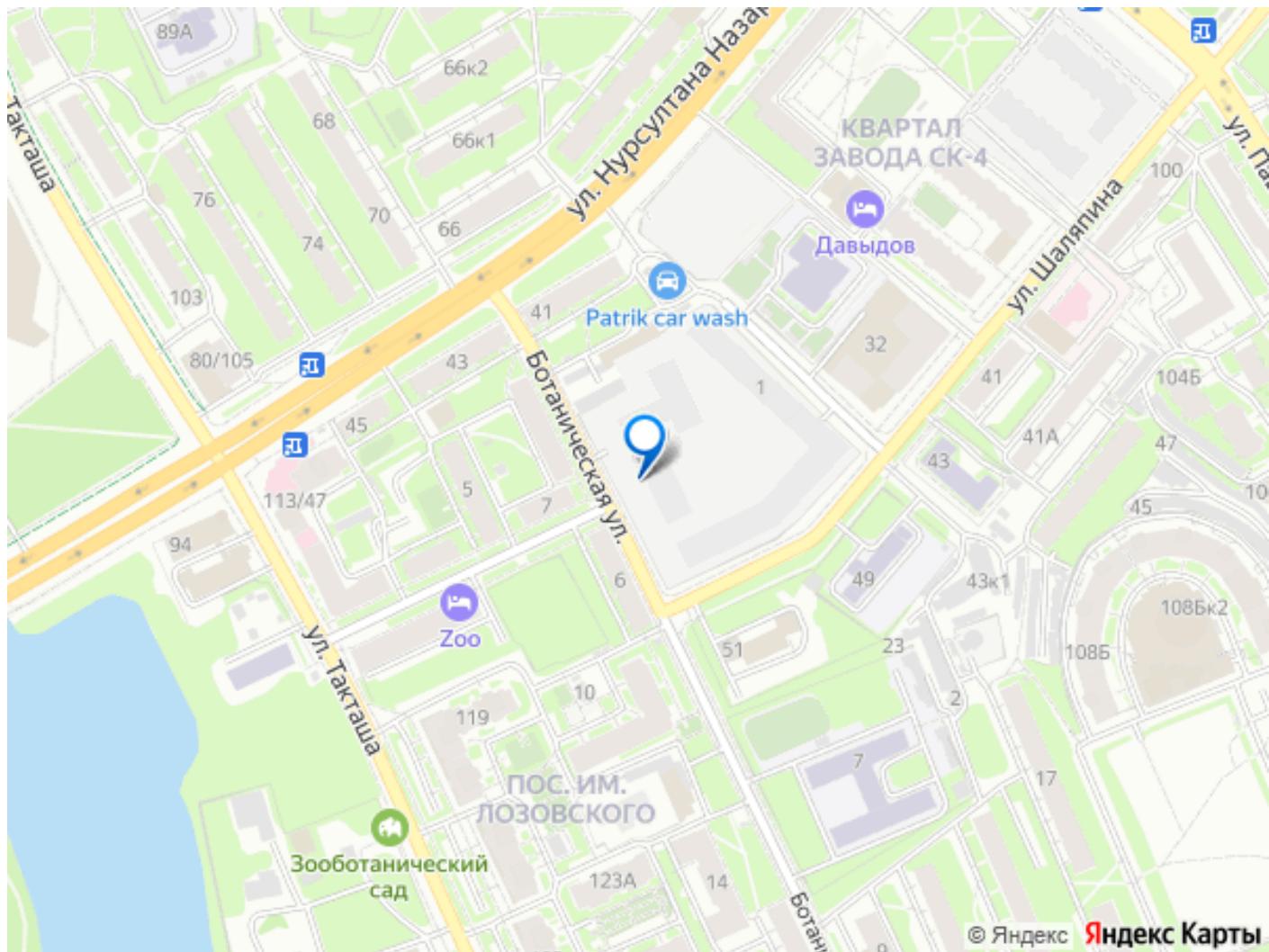
**ПИК**  
Ботаническая  
3

Площадь  
58,00 м<sup>2</sup>



[Без отделки](#) [Вид на тихую улицу](#) [Алюминиевый профиль](#)

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России