

Создано: 05.03.2025 в 17:46

Обновлено: 29.01.2026 в 16:47

Республика Татарстан, Казань, Старая  
улица, 7

**29 137 155 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Старая улица, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Старая](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.12 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/927398219>

6

**Авторы, Авторы**

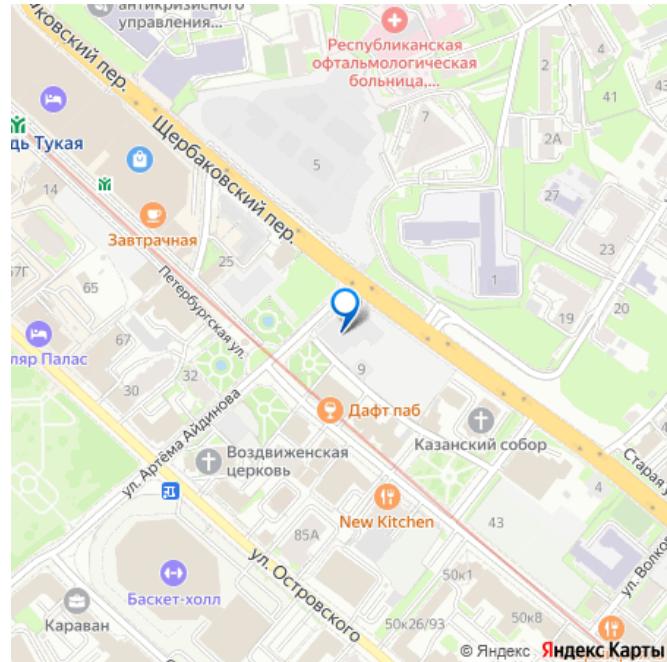
**79809769091**

для заметок

АВТОРЫ:  
на ПЕТЕРБУРГСКОЙ

А2 59 м<sup>2</sup> 3 м  
Пентхаус с двумя спальнями общая площадь высота потолка

- Клубный дом высокого класса
- Главная пешеходная улица Казани
- Просторная кухня-гостиная
- Готовность дома в 3 квартале 2026 г.



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

## Описание

Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 30% и ежемесячным платежом 50 000 рублей.

Подробнее - звоните! Продается 2-к квартира 42 в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 4 этаже

площадью 59,12 м<sup>2</sup>, высотой потолков 3 м.

Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных

пентхаусов. Возможно приобретение с полной оплатой (при полной оплате скидка 8%), в рассрочку с первым взносом 30% или 50% (при приобретении в рассрочку с первым взносом 50% возможна скидка до 6% от стоимости), а также оформление ипотеки.

Клубный дом «Авторы на Петербургской» расположен на главной пешеходной улице Казани в 3-х минутах до набережной озера «Нижний Кабан». Вы находитесь в самом центре: можно выйти из дома и быстро

добраться в любую часть города, даже в час пик. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.
- Подземный паркинг с электрозаправками, келлеры для хранения, умный въезд с распознаванием номеров.
- Натуральные коллекционные материалы в лобби для создания атмосферы премиум-класса.

Двор-патио с эффектом контепорари наполняет территорию дома тишиной и эстетикой, где каждый элемент выглядит как арт-объект, превращая двор в музей современного искусства. Также в пространстве дома есть детская зона — шалаш, где юные жители смогут придумать сотню новых игр с друзьями, а взрослые будут уверены в их безопасности.

Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая.

# АВТОРЫ:

НА ПЕТЕРБУРГСКОЙ

А2 59м<sup>2</sup> 3<sub>М</sub>

Пентхаус с двумя спальнями

общая площадь

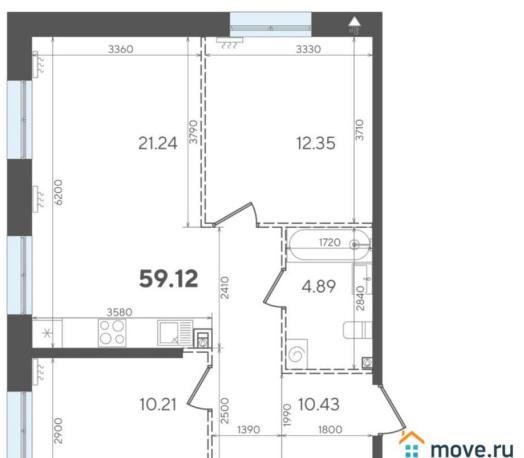
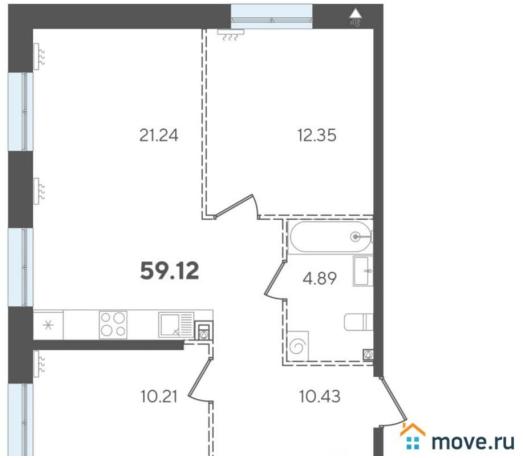
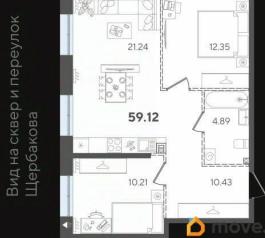
высота потолка

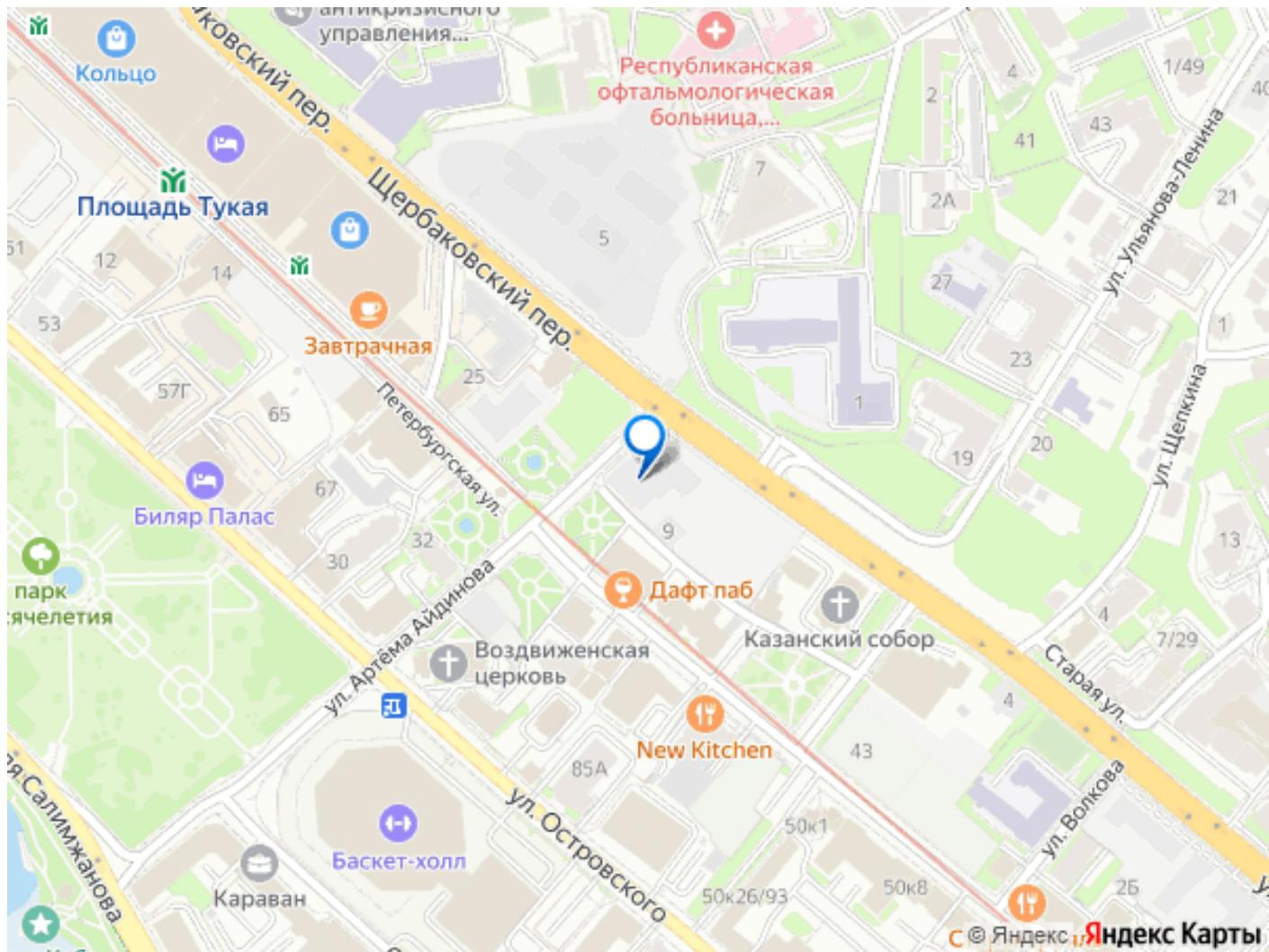
Клубный дом высокого класса

Главная пешеходная улица Казани

Просторная кухня-гостиная

Готовность дома в 3 квартале 2026г.





Move.ru - вся недвижимость России