

🕒 Создано: 20.11.2025 в 15:37

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 15:19

## СЗ ТЕКТУМ-1, СЗ ТЕКТУМ-1 79303290355

# 14 269 656 ₹

Округ

[Казань, Советский район](#)

### Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

27.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.53 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

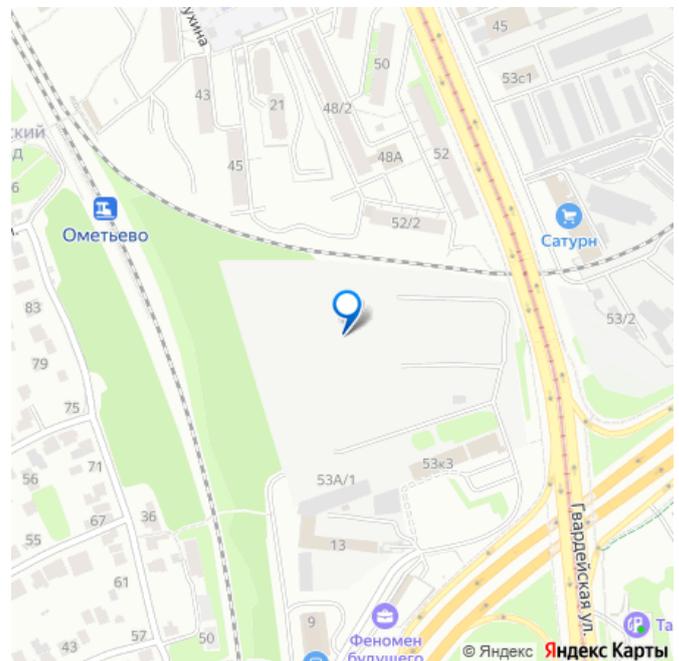
с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



лифт

## Описание

«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей. Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров. Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро. Преимущества ЖК «Феномен будущего»:

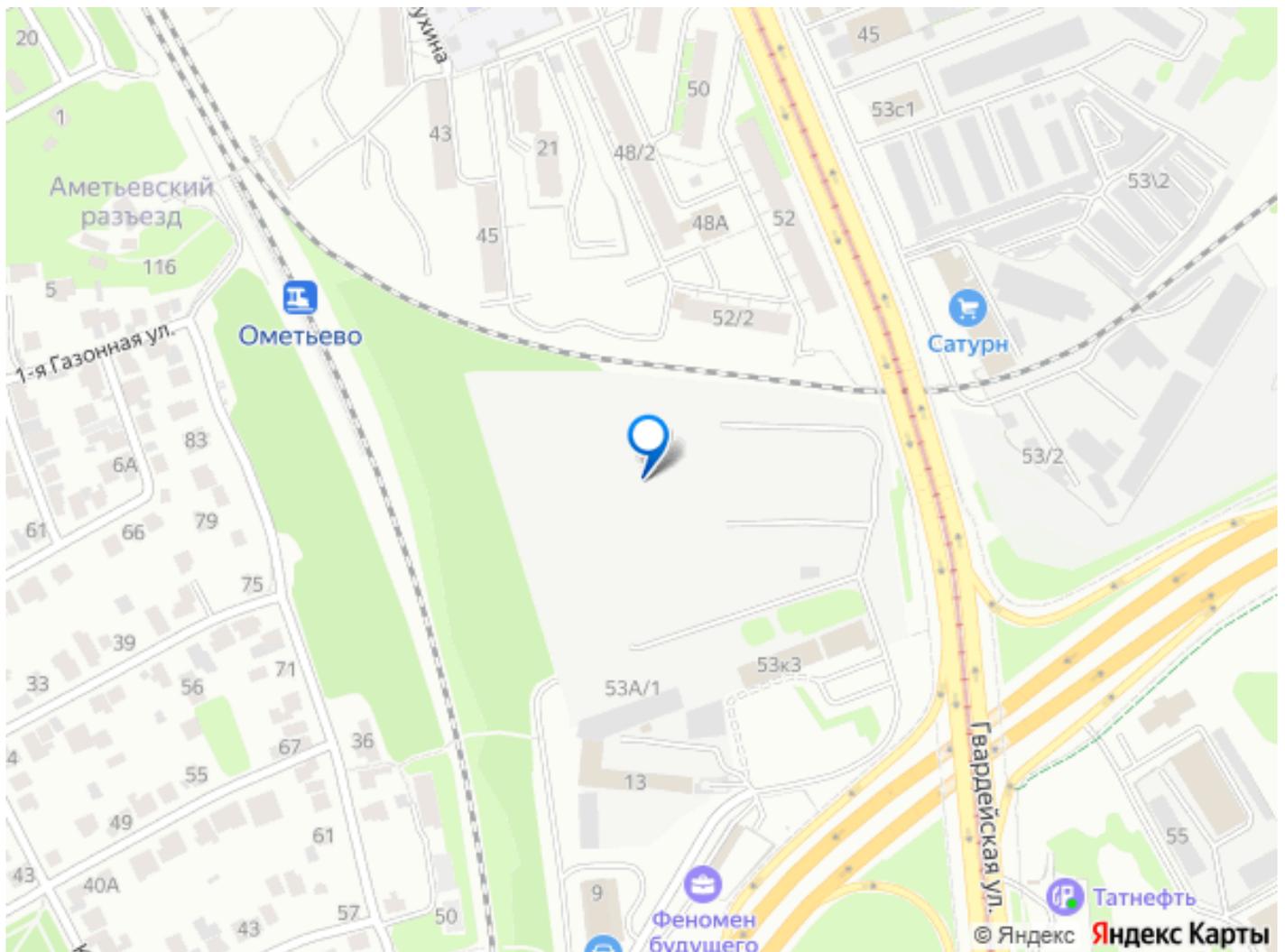
- Развитая инфраструктура Вахитовского и Советского районов
- Удобное расположение: выезд и выход на улицу Гвардейская и на Аметьевскую Магистраль
- Рядом школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта
- Закрытый двор без машин
- Видеонаблюдение на территории ЖК
- Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и встреч
- Отдельные помещения для блоков кондиционеров. Все трассы проложены на этапе строительства застройщиком
- Благоустроенная территория с ландшафтным дизайном, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и бесплатным Wi-fi на всей территории комплекса

Варианты покупки:

- Наличный и безналичный расчет по 100% оплате;
- Стандартная ипотека
- Семейная ипотека 3,5%
- Траншевая ипотека
- Военная ипотека
- Приобретение с использованием маткапитала

Подбор квартиры и юридическое сопровождение сделки бесплатно. ЖК «Феномен будущего» - Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»





Move.ru - вся недвижимость России