

11 860 000 ₽

Округ

Казань, Советский район

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.68 м

Жилая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.32 м<sup>2</sup>

Этаж

9/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

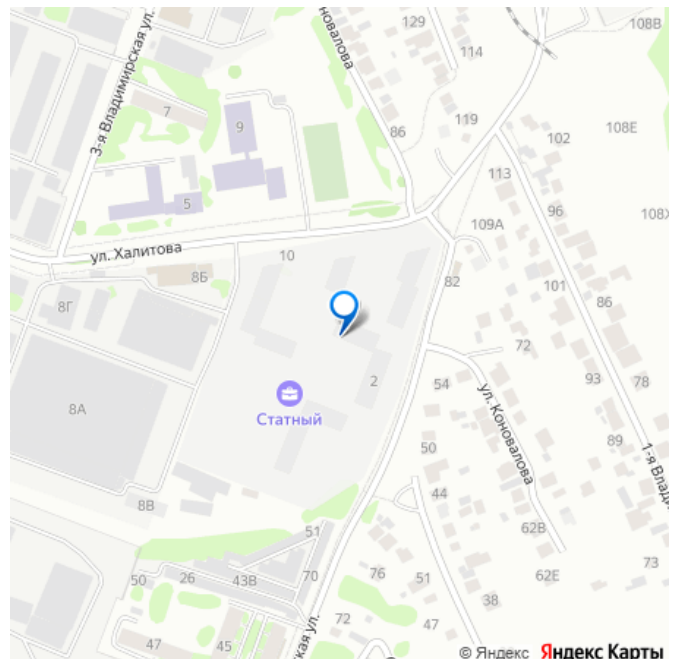
Ремонт

https://tatarstan.move.ru/objects/9255861416

ТСИ, ТСИ

79922528416

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

## Описание

Специальные условия на покупку квартиры.  
Воспользуйтесь акциями по ипотеке.  
Квартира в новом жилом комплексе  
«Статный» от застройщика ТСИ. Продаётся 2-комнатная квартира 96 общей площадью 60.32 кв.м., на 9 этаже 13 этажного дома. В ЖК «Статный» представлен широкий выбор квартир в домах переменной этажности - от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир. - Есть варианты квартир с предчистовой отделкой white box и уже с готовым ремонтом - Вместительный паркинг в стилобате - Семейные места для 2-х машин - Безопасный зеленый двор без машин - Уникальные игровые пространства - Выделенные велодорожки и велопарковки - Бесшумные скоростные лифты - Гардеробные комнаты и ниши - Угловые квартиры максимум солнечного света - Лоджии с панорамным остеклением - Кафе, рестораны, супермаркеты, фитнес-румы и компании сферы услуг на первом этаже Развитая инфраструктура еще одно преимущество жилого комплекса. Образовательная инфраструктура - на расстоянии 200 м находится Лицей 110; - на территории комплекса предусмотрен детский сад на 220 мест; - в пешей доступности 3 муниципальных детских сада и 6 образовательных школ. - Институт

органической и физической химии им.

А.Е.Арбузова в 15 минутах от ЖК и вблизи  
несколько корпусов КНИТУ КХТИ.

Медицинская инфраструктура - ГАУЗ

«Городская поликлиника 8» в 20-ти минутах  
ходьбы - 6 частных клиник - Аптеки 24 часа

Торговая инфраструктура - ТК «Bigzur» в 5-ти

минутах пешей ходьбы - Вьетнамский рынок

в 10-15 -ти минутах До центра города на

автомобиле можно добраться за 20 мин, на

общественном транспорте за 30 мин. Жилой

комплекс «Статный» - это место, где вы

найдете все, что нужно для комфортной и

современной жизни. Здесь каждая деталь

продумана, чтобы вы могли наслаждаться

качественным жильем и удобствами.

Окунитесь в мир комфорта и красоты вместе

с нами! Дата начала передачи ключей 1

квартал 2027г. Звоните прямо сейчас! Наши

менеджеры в отделе продаж

проконсультируют Вас по любому вопросу.

Варианты оплаты: -сотрудничаем с ведущими

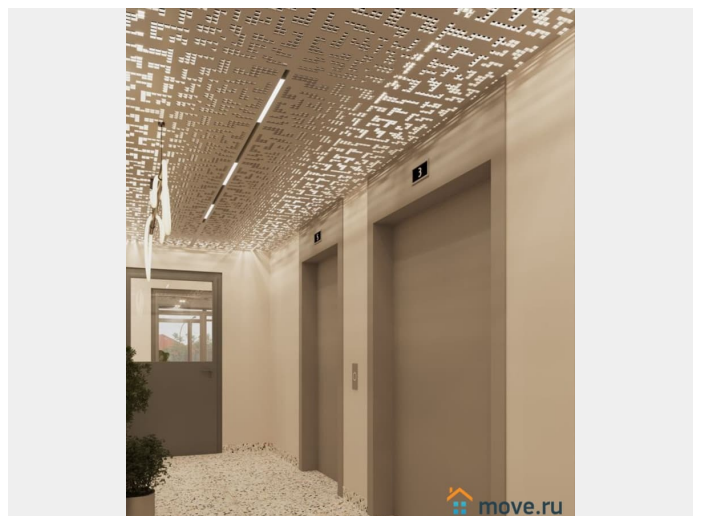
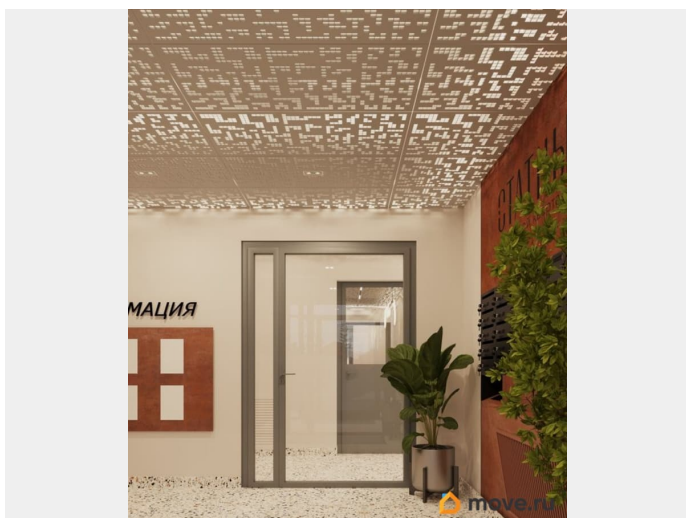
банками - наличный расчет Помощь при

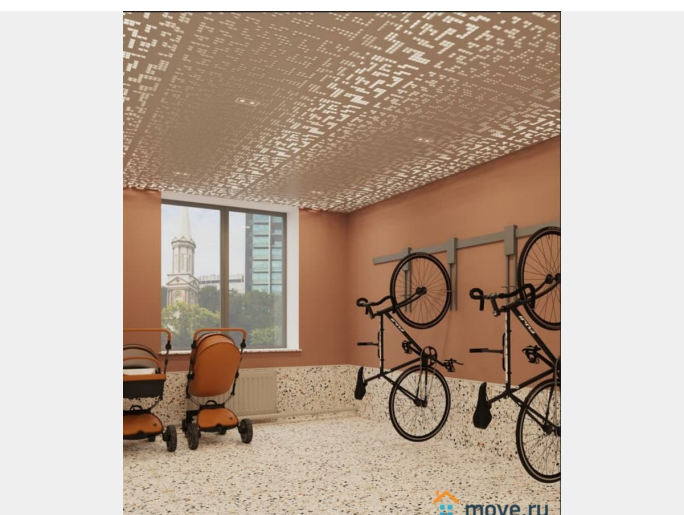
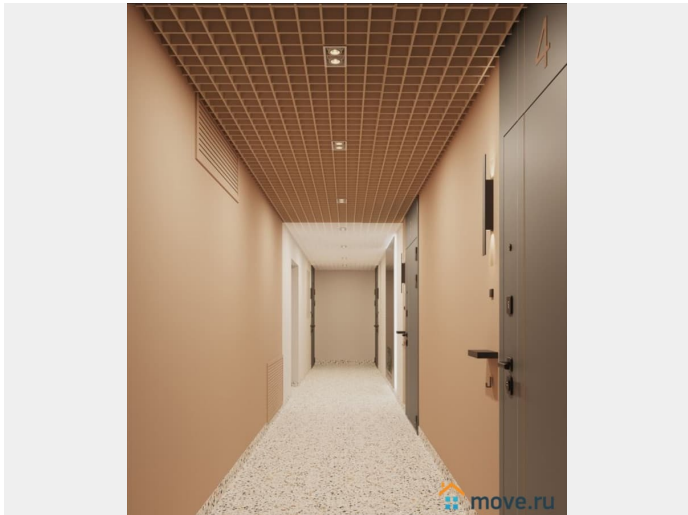
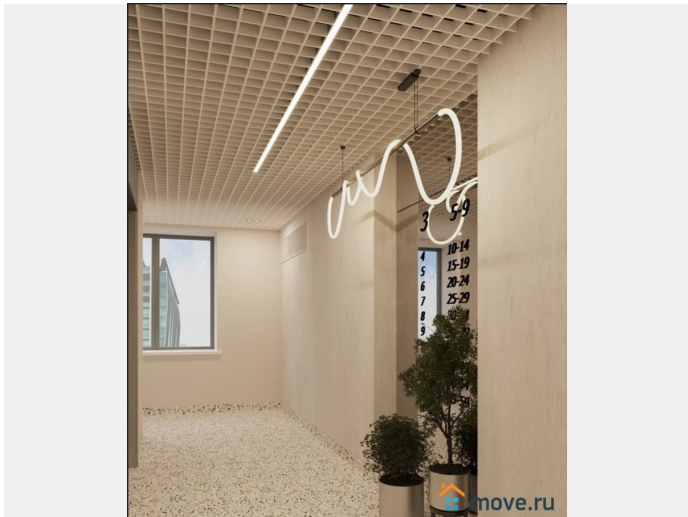
оформлении ипотеки. Полное юридическое

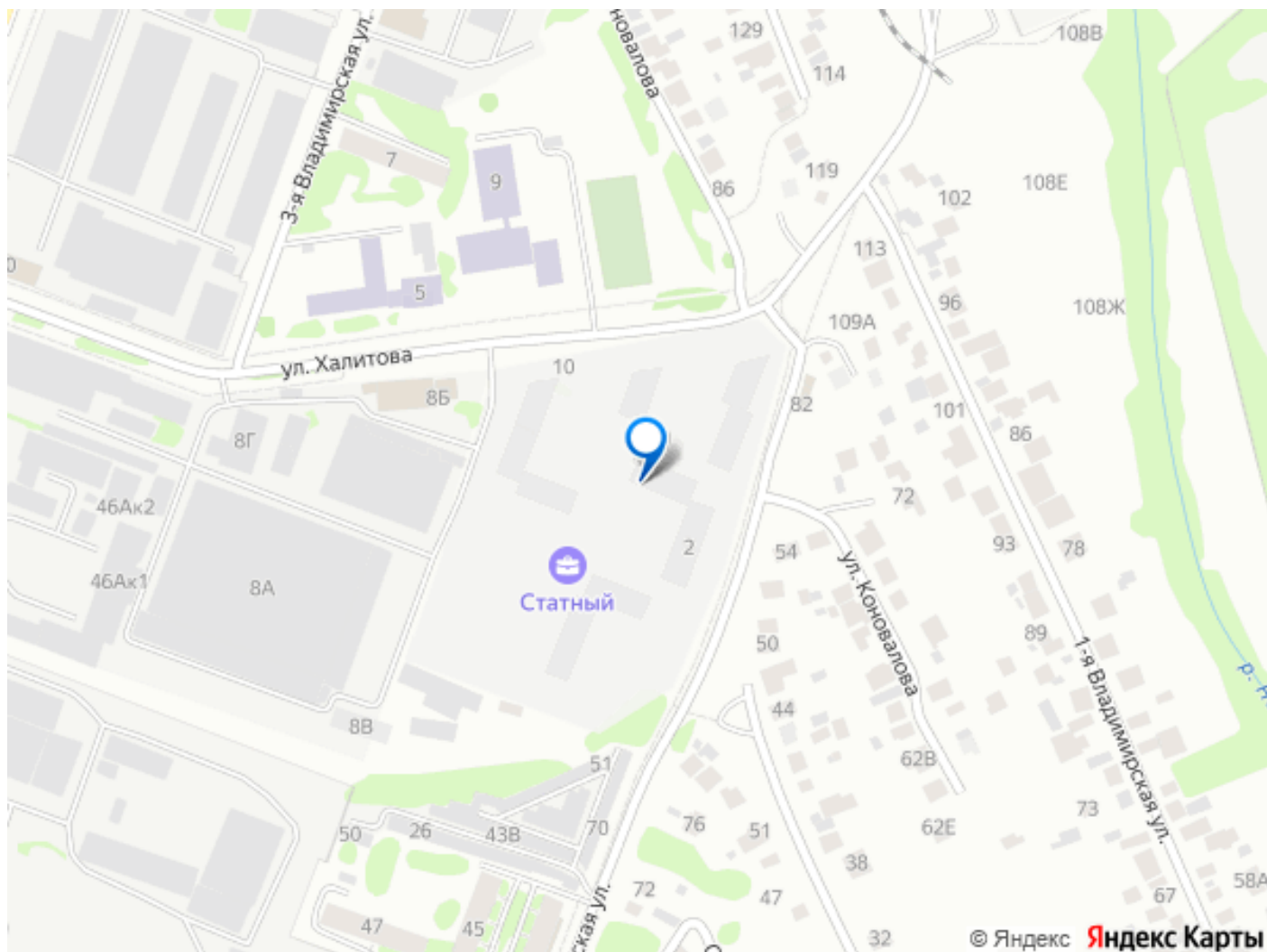
сопровождение. БЕСПЛАТНО! Застройщик:

ООО Спецзастройщик «Халитова» Проектная

декларация размещена на сайте наш.дом.рф







Move.ru - вся недвижимость России