

Создано: 11.03.2025 в 11:31

Обновлено: 23.01.2026 в 04:05

**18 232 585 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

23.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/927439458>

5

**ПИК, ПИК**

**79011432521**

для заметок

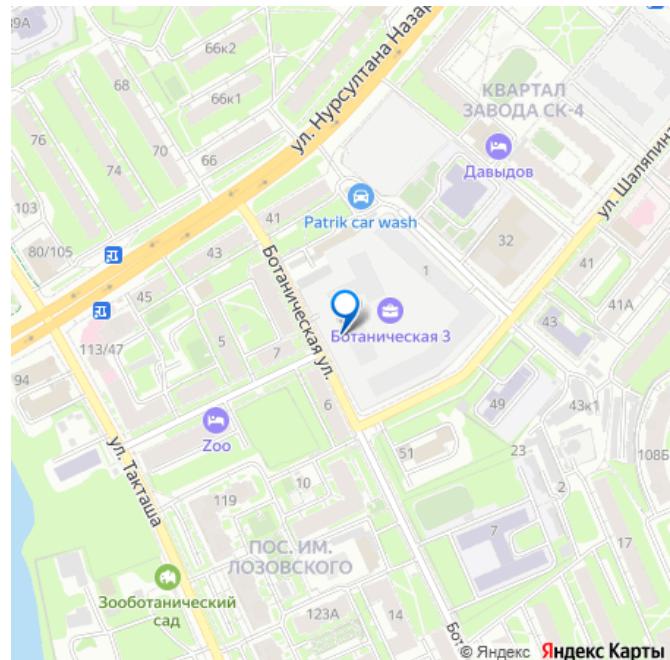
**ПИК**  
**Ботаническая 3**

Площадь  
**60,40 м<sup>2</sup>**



[Без отделки](#) [Вид на тихую улицу](#) [Открытый балкон](#)





на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 2-комн. квартира площадью 60,4 кв.м на 5 этаже 10 этажного дома (Корпус 2, Секция 8) проекта ПИК Ботаническая 3.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995178

**ПИК**

**Ботаническая  
3**

Площадь  
**60,40 м<sup>2</sup>**



Без отделки

Вид на тихую улицу

Открытый балкон

move.ru

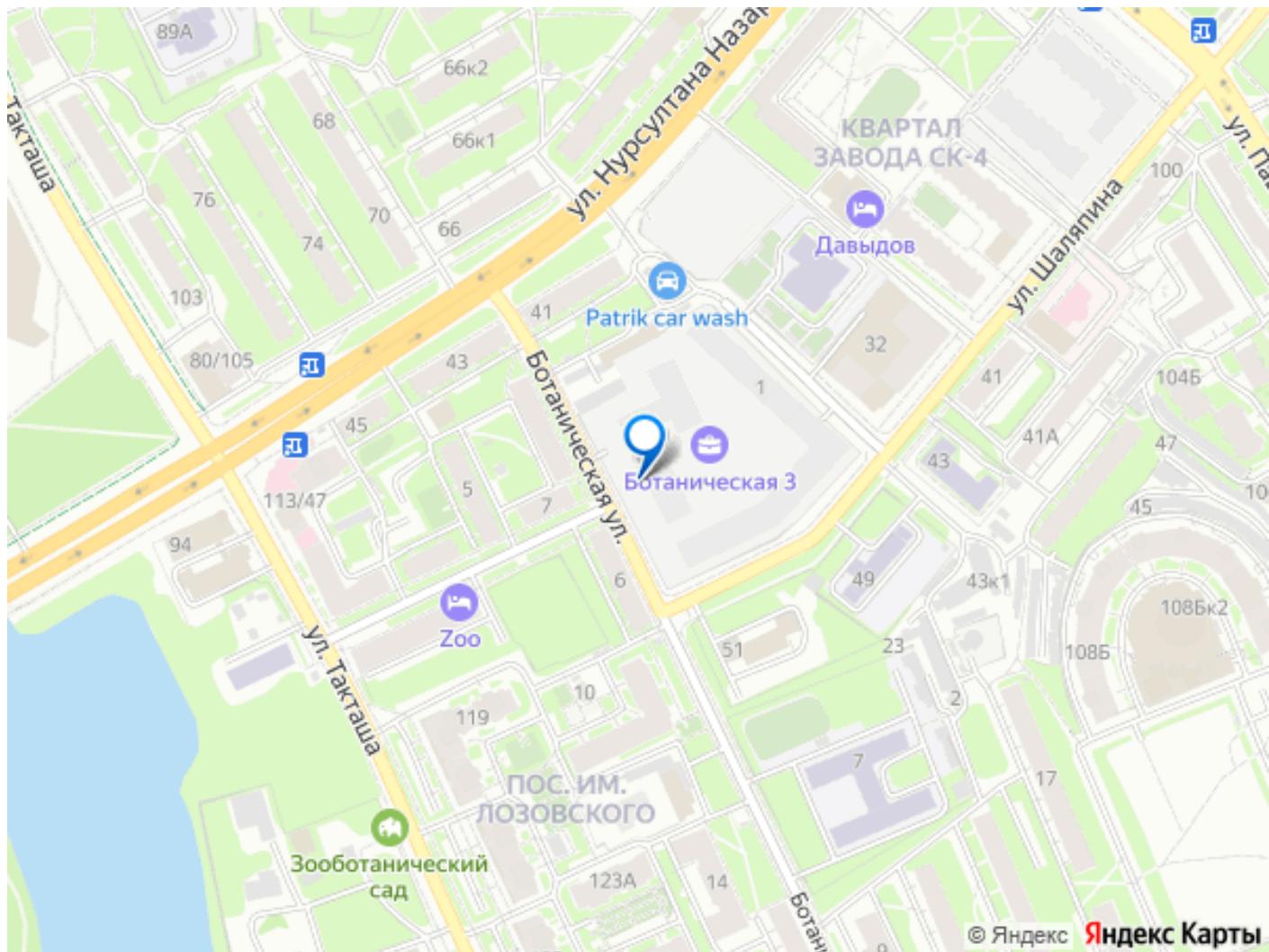


move.ru



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России