

Создано: 04.06.2025 в 02:42

Обновлено: 27.01.2026 в 05:17

**18 361 750 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

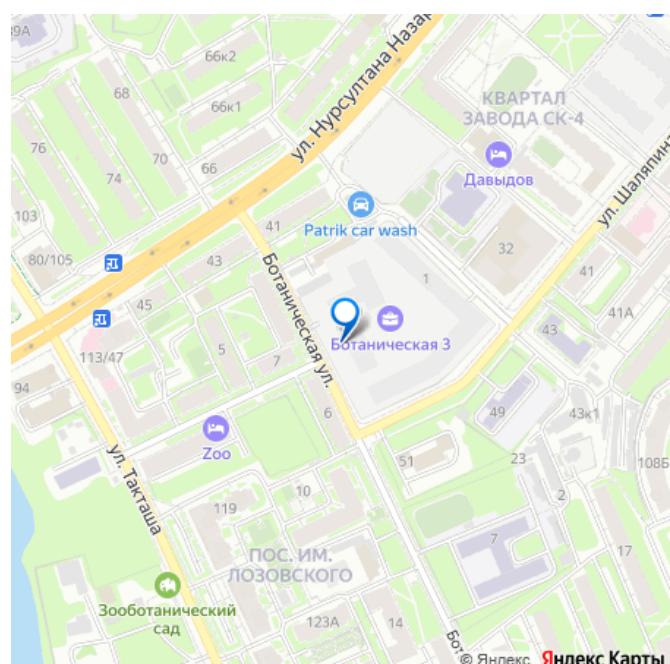
15.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся 2-комн. квартира площадью 60,5 кв.м на 3 этаже 10 этажного дома (Корпус 2, Секция 8) проекта ПИК Ботаническая 3. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 995148



move.ru

**ПИК**

Ботаническая  
3

Площадь  
**60,50 м<sup>2</sup>**

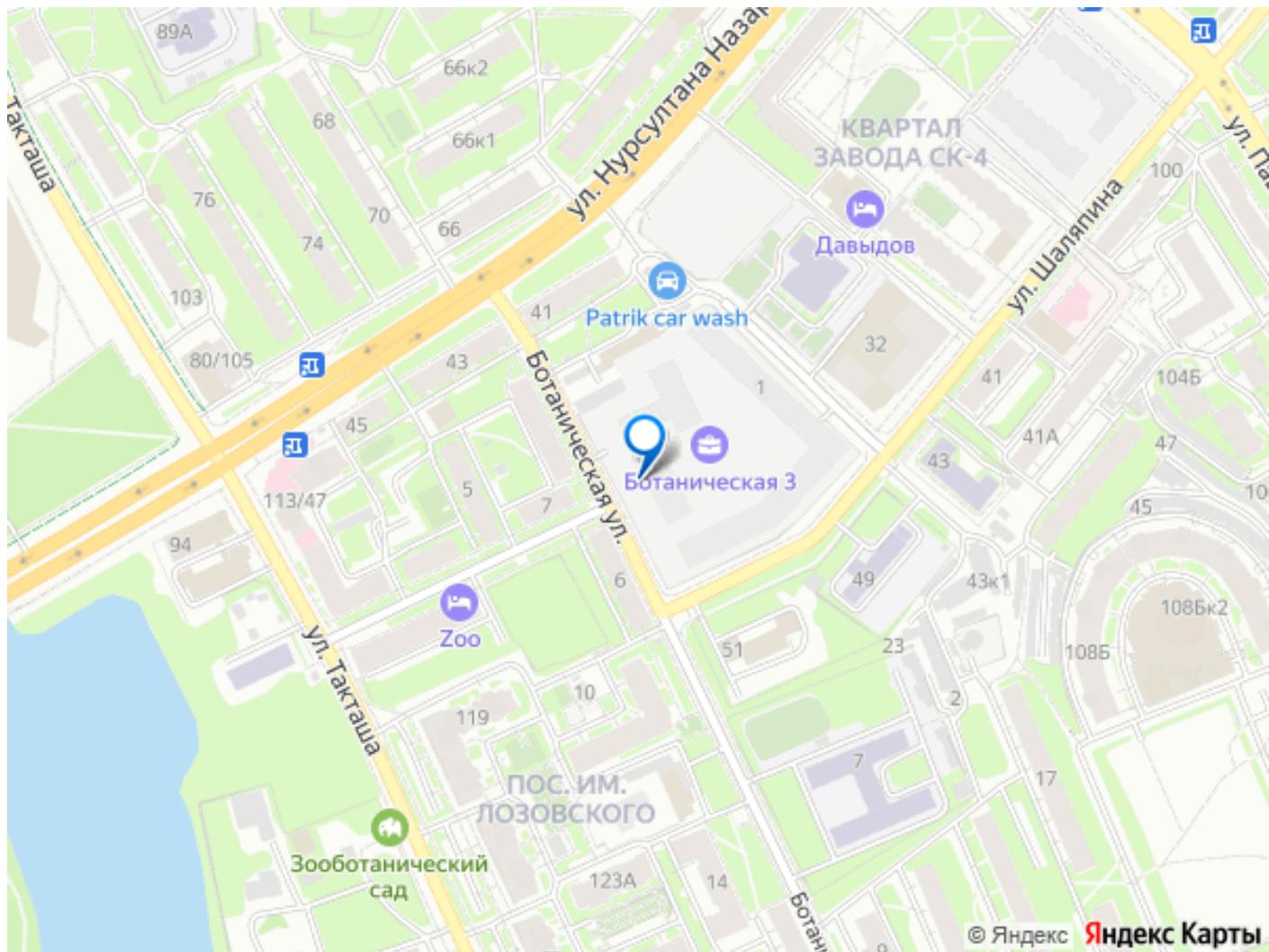


Без отделки

Вид на тихую улицу

Разнесенные спальни

move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России