

Создано: 23.11.2025 в 11:10

Обновлено: 30.01.2026 в 10:16

18 488 800 ₽

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м



для заметок

Жилая площадь

21.1 м²

Площадь кухни

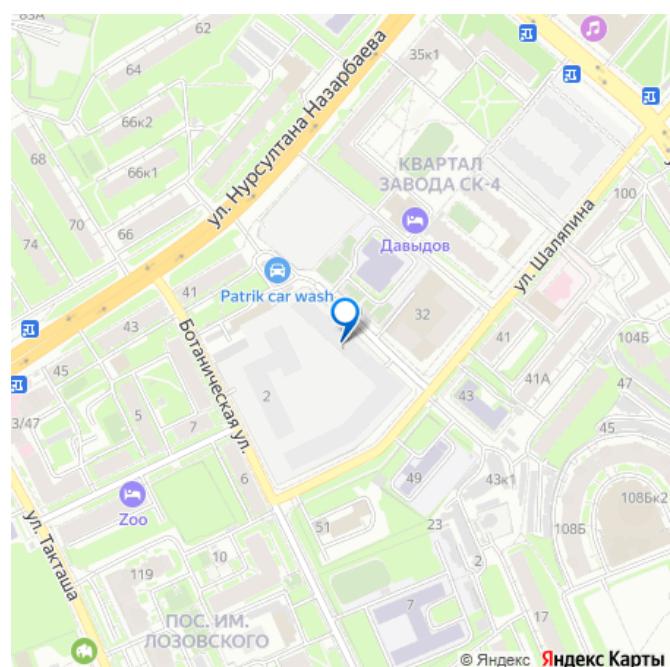
16.7 м²

Общая площадь

60.5 м²

Этаж

3/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

<https://tatarstan.move.ru/objects/928683239>

7

ПИК, ПИК

79011432521

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 60,5 кв.м на 3 этаже 8 этажного дома (Корпус 1, Секция 1) проекта ПИК Ботаническая 3.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шаляпина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 994927

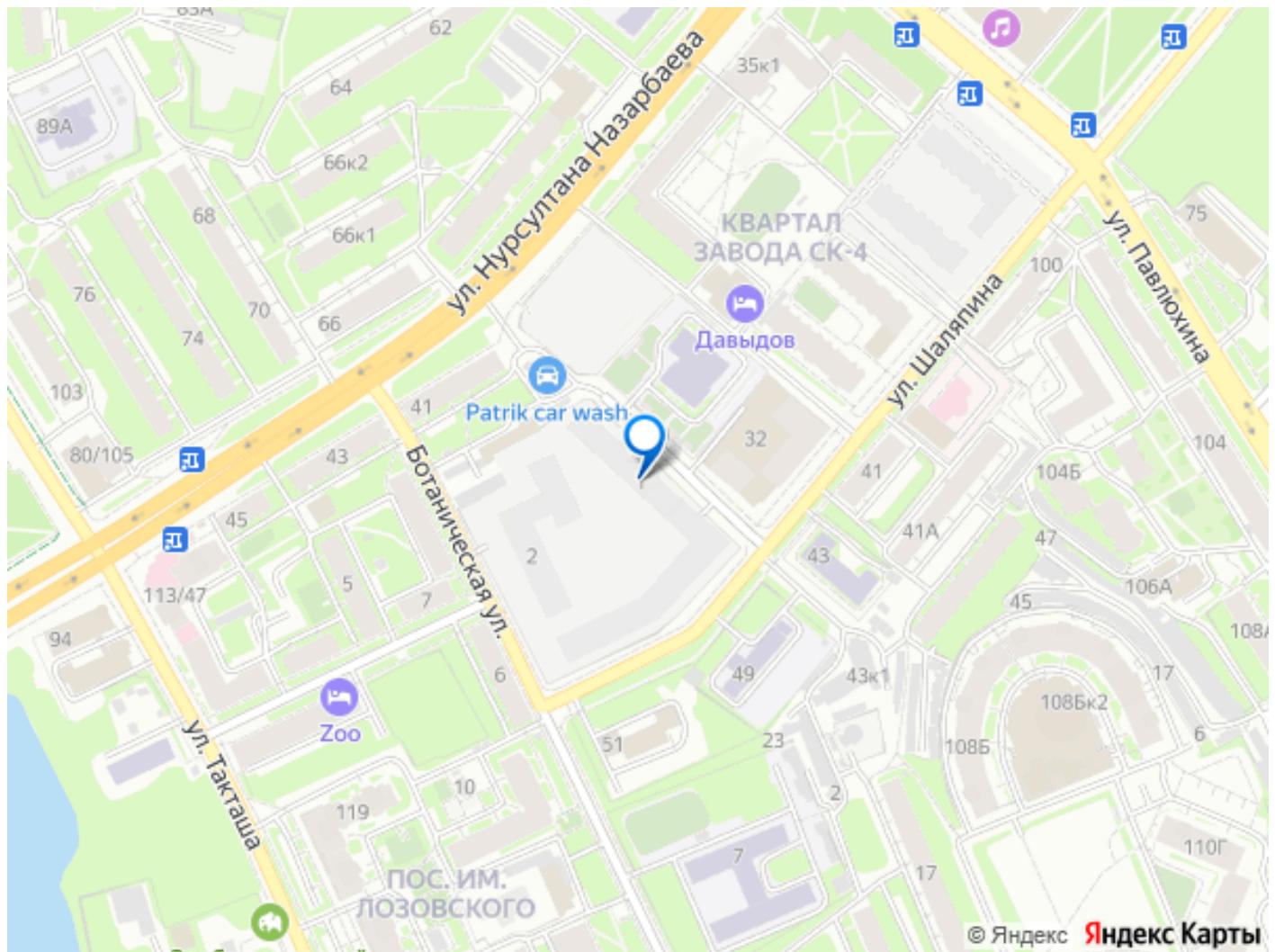


ПИК
Ботаническая
3

Площадь
60,50 м²



[Без отделки](#) [Вид на тихую улицу](#) [Разнесенные спальни](#)



Move.ru - вся недвижимость России