

Создано: 30.09.2025 в 11:18

Обновлено: 23.01.2026 в 16:24

Республика Татарстан, Казань, улица  
Ноксинский Спуск, 30

**14 110 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Ноксинский Спуск, 30

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Ноксинский Спуск](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

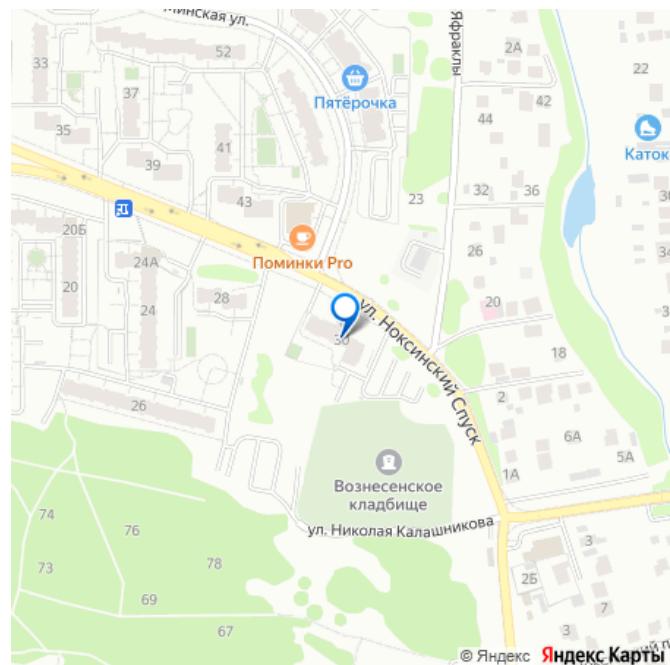
<https://tatarstan.move.ru/objects/928538476>

6

Светлана Александровна Чернова,  
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79173917498**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся просторная 2-комнатная квартира 60,6 м<sup>2</sup> с ремонтом и мебелью на Ноксинском спуске, 30 Роскошное предложение для тех, кто ценит комфорт, пространство и идеальное расположение! Продаётся двухкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом и всей мебелью в подарок. О квартире Количество комнат: 2, Общая площадь: 64,8 м<sup>2</sup> (60,6 без балкона) Площадь кухни: 13,1 м<sup>2</sup>, Площадь комнаты: 18,1 м<sup>2</sup>, Площадь комнаты: 13,7 м<sup>2</sup>, Этаж: 6 из 10, Тип комнат: изолированные, Санузел: раздельный, Ремонт: качественный, Собственник: один взрослый собственник, без обременений В чём уникальность этого предложения: Полная готовность к переезду: В квартире выполнен качественный ремонт, и вся мебель остаётся новым хозяевам. Вам не нужно тратить ни время, ни деньги — заезжайте и начинайте жить с комфортом уже сегодня. Идеальная локация для семьи: Район мечты! В пешей доступности две школы, три детских сада. Всё для развития и досуга детей. Шопинг и развлечения — в шаговой доступности: Рядом ключевые

гипермаркеты и ТРК: МЕГА, Франт, Южный, Горки Парк, Максидом, Лента. Решение всех бытовых и развлекательных вопросов в 5 минутах езды. Транспортная доступность: Удобная транспортная развязка позволяет всего за 15 минут добраться до центра города. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Простор и уют: Большая площадь 64.8 кв.м. позволяет комфортно разместиться семье. Чистая и быстрая сделка: Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Цена рыночная. Гибкая форма оплаты: Рассмотрим покупателей как с полной оплатой наличными, так и с оформлением ипотеки. Это не просто квартира, это готовое решение для комфортной жизни в одной из лучших локаций Казани. Звоните, чтобы увидеть всё своими глазами! Код пользователя: 189354 Номер в базе: 9966511

