

🕒 Создано: 23.05.2024 в 02:30

Обновлено: 29.01.2026 в 18:15

## ТСИ, ТСИ

**79922528416**

**11 860 000 ₺**

Округ

Казань, Советский район

**для заметок**

## Квартира

Количество комнат

2

## Высота потолков

2.68 M

Жилая площадь

 $23.5 \text{ M}^2$ 

### Площадь кухни

 $17.5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

60.86 m<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

## Раздел

## Квартиры

Тип санузла

два

## Вид из окна

на улицу

## Ремонт



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

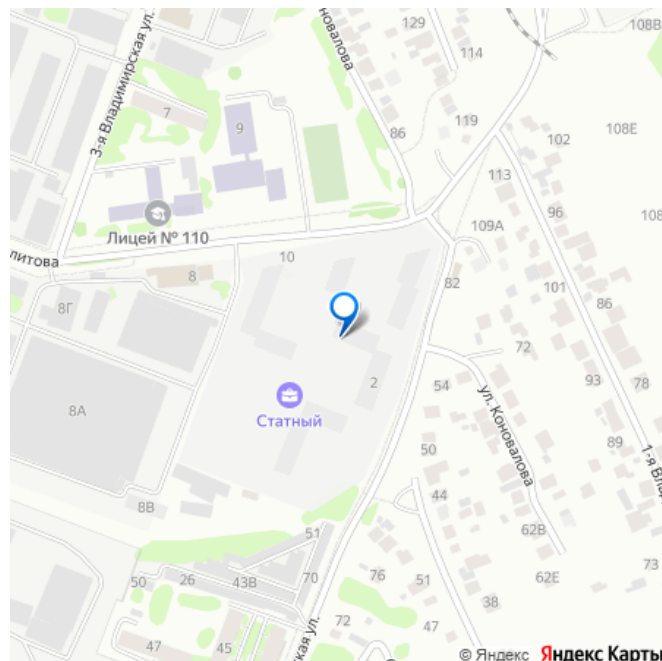
лифт, парковка

## Описание

Специальные условия на покупку квартиры.

Воспользуйтесь акциями по ипотеке.

Квартира в новом жилом комплексе «Статный» от застройщика ТСИ. Продаётся 2-комнатная квартира 86 общей площадью 60.86 кв.м., на 7 этаже 13 этажного дома. В ЖК «Статный» представлен широкий выбор квартир в домах переменной этажности - от уютных студий до просторных трехкомнатных квартир. - Есть варианты квартир с предчистовой отделкой white box и уже с готовым ремонтом - Вместительный паркинг в стилобате - Семейные места для 2-х машин - Безопасный зеленый двор без машин - Уникальные игровые пространства - Выделенные велодорожки и велопарковки - Бесшумные скоростные лифты - Гардеробные комнаты и ниши - Угловые квартиры максимум солнечного света - Лоджии с панорамным остеклением - Кафе, рестораны, супермаркеты, фитнес-румы и компании сферы услуг на первом этаже Развитая инфраструктура еще одно преимущество жилого комплекса. Образовательная инфраструктура - на расстоянии 200 м находится Лицей 110; - на территории комплекса предусмотрен детский сад на 220 мест; - в пешей доступности 3 муниципальных детских сада и 6 образовательных школ. - Институт



органической и физической химии им.

А.Е.Арбузова в 15 минутах от ЖК и вблизи  
несколько корпусов КНИТУ КХТИ.

Медицинская инфраструктура - ГАУЗ

«Городская поликлиника 8» в 20-ти минутах  
ходьбы - 6 частных клиник - Аптеки 24 часа

Торговая инфраструктура - ТК «Bigzur» в 5-ти

минутах пешей ходьбы - Вьетнамский рынок

в 10-15 -ти минутах До центра города на

автомобиле можно добраться за 20 мин, на

общественном транспорте за 30 мин. Жилой

комплекс «Статный» - это место, где вы

найдете все, что нужно для комфортной и

современной жизни. Здесь каждая деталь

продумана, чтобы вы могли наслаждаться

качественным жильем и удобствами.

Окунитесь в мир комфорта и красоты вместе

с нами! Дата начала передачи ключей 1

квартал 2027г. Звоните прямо сейчас! Наши

менеджеры в отделе продаж

проконсультируют Вас по любому вопросу.

Варианты оплаты: -сотрудничаем с ведущими

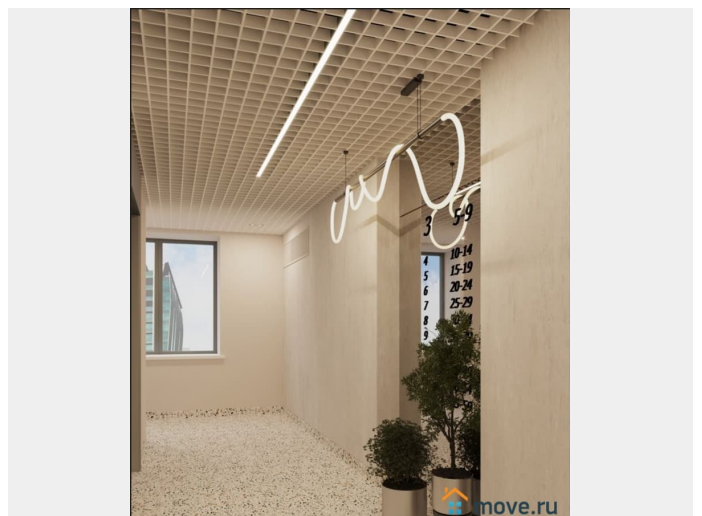
банками - наличный расчет Помощь при

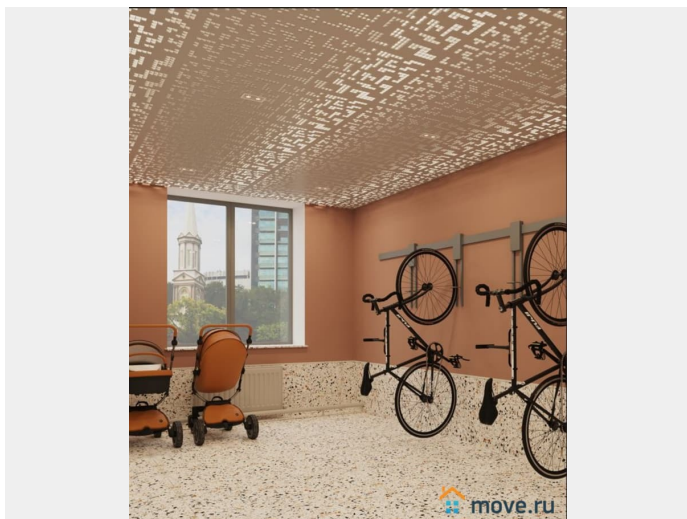
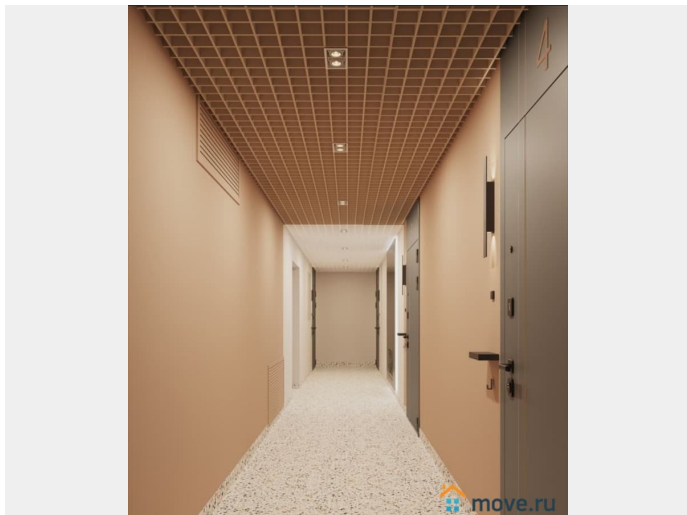
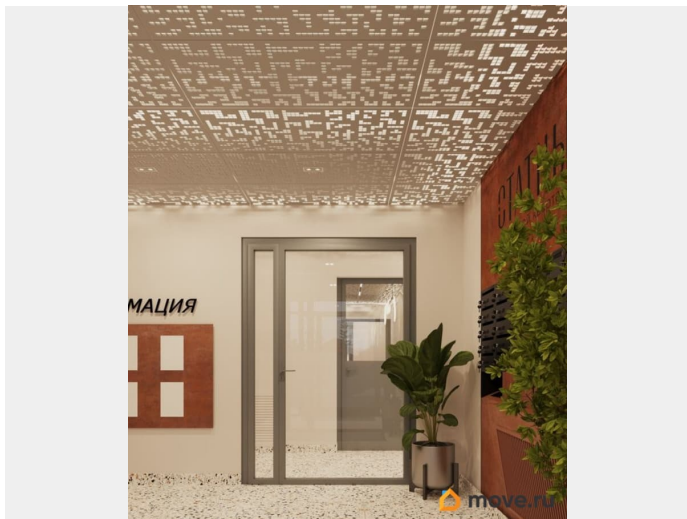
оформлении ипотеки. Полное юридическое

сопровождение. БЕСПЛАТНО! Застройщик:

ООО Спецзастройщик «Халитова» Проектная

декларация размещена на сайте наш.дом.рф







Move.ru - вся недвижимость России