

Создано: 25.11.2025 в 19:55

Обновлено: 23.01.2026 в 10:10

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 69

**11 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Ямашева, 69

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[проспект Ямашева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.9 м<sup>2</sup>

Этаж

10/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

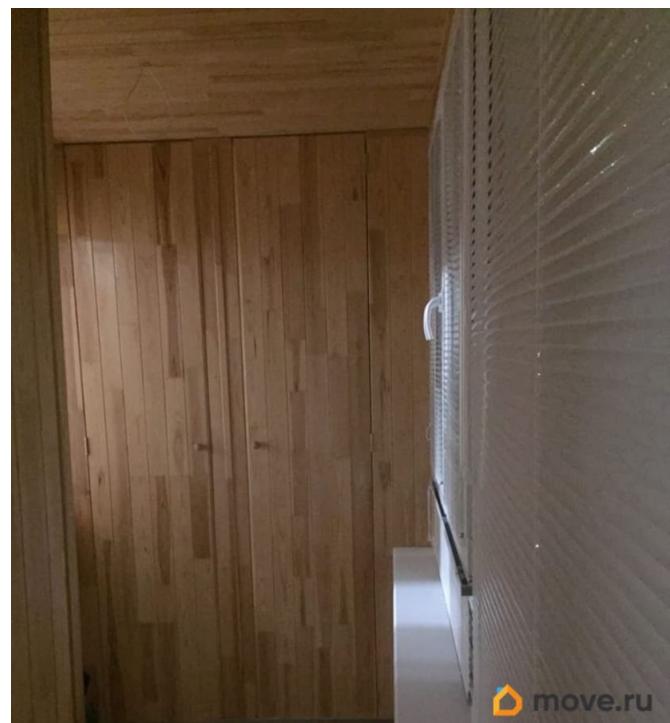
<https://tatarstan.move.ru/objects/928688499>

5

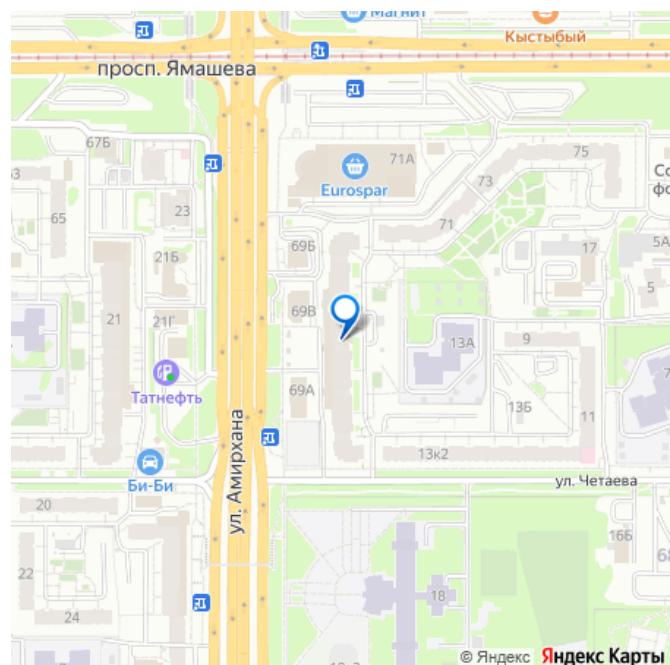
Собственник

**79869118244**

для заметок



 move.ru



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

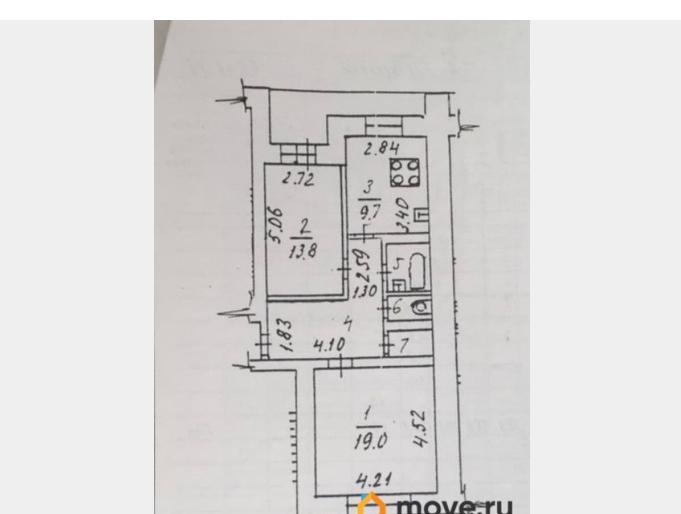
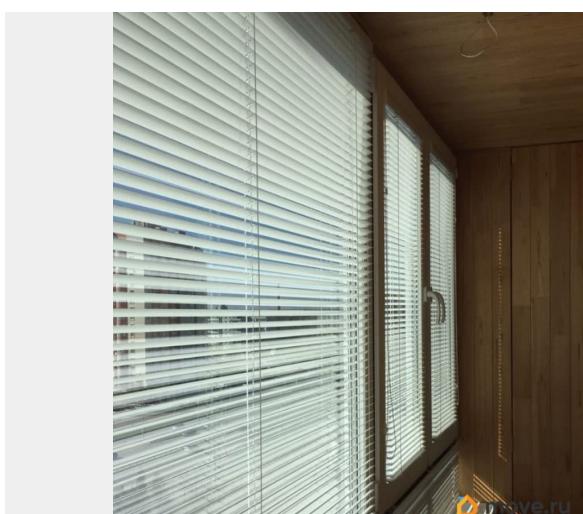
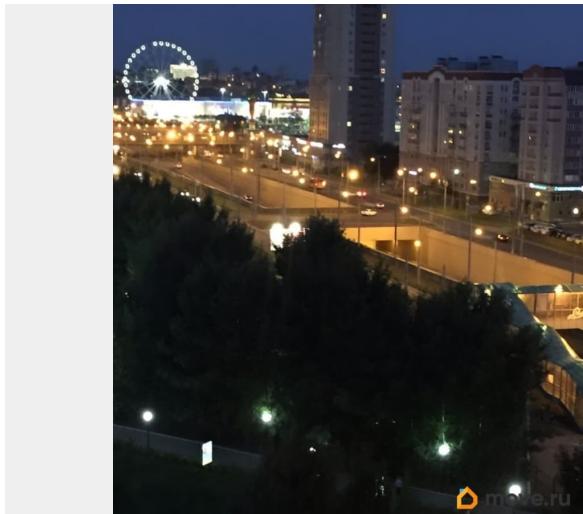
Покупка в ипотеку

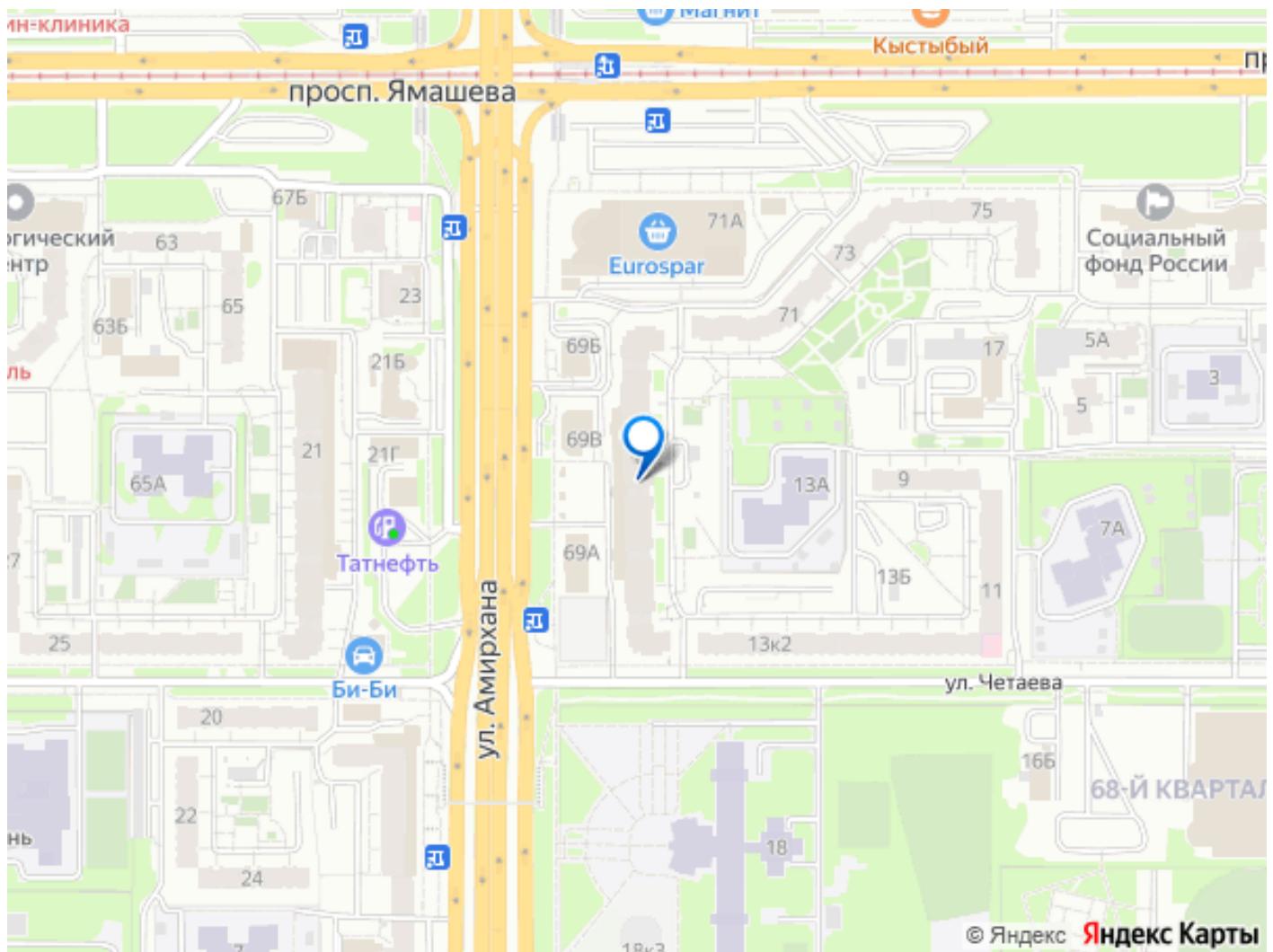
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В продаже уютная , светлая двушку с отличной планировкой, распашонка, не угловая. Квартира 60 м2, кирпичный дом, зимой тепло, летом хорошо, комнаты в разные стороны на комфортном 10 этаже, 2 новых лифта, на этаже 4 кв, свой тамбур, соседи дружелюбные, домовой чат, подъезд и двор ухоженный, парковка вокруг дома, место есть всегда. Прекрасный район, отличная локация, красивый вид из окна развязка во все стороны, рядом очень хорошие школы, лицеи, дет.сады. Магазины, спортивные и развлекательные заведения, все в шаговой доступности. Адымнар, СПАР, XL, Парк Хаус, Татнефть АРЕНА, РИВЬЕРА. Торг уместен. Продаю сам, в услугах риэлтора не нуждаюсь.





Move.ru - вся недвижимость России