

Создано: 25.11.2025 в 21:04

Обновлено: 12.01.2026 в 16:38

Республика Татарстан, Казань, улица
Хусаина Мавлютова, 44

12 400 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Хусаина Мавлютова, 44

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Хусаина Мавлютова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

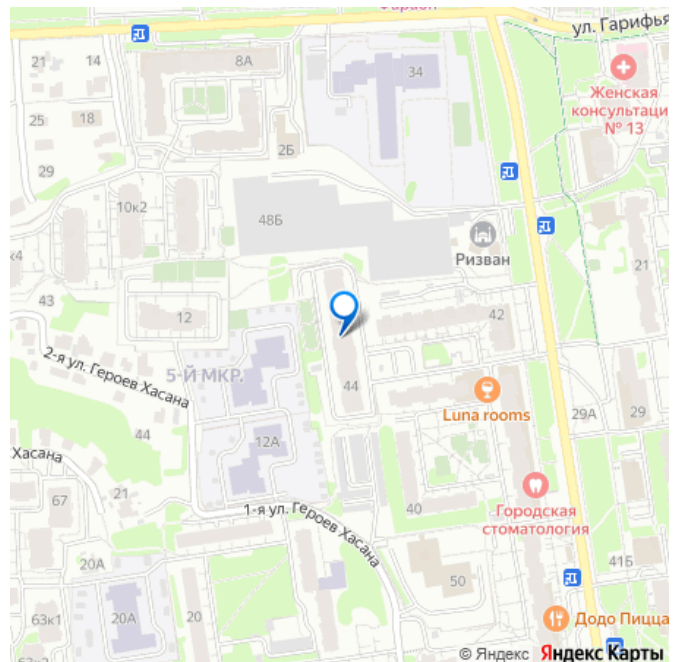
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287963520>

Елена Кузнецова, Елена Кузнецова
79872324238

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

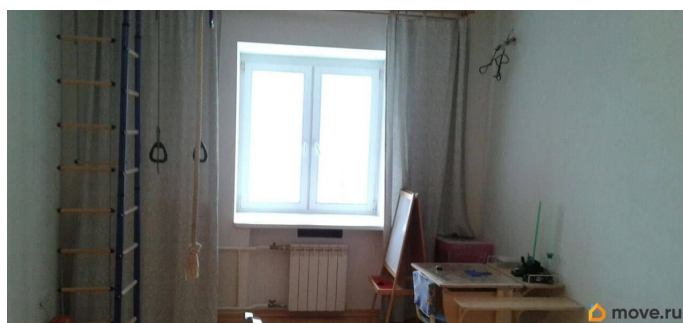
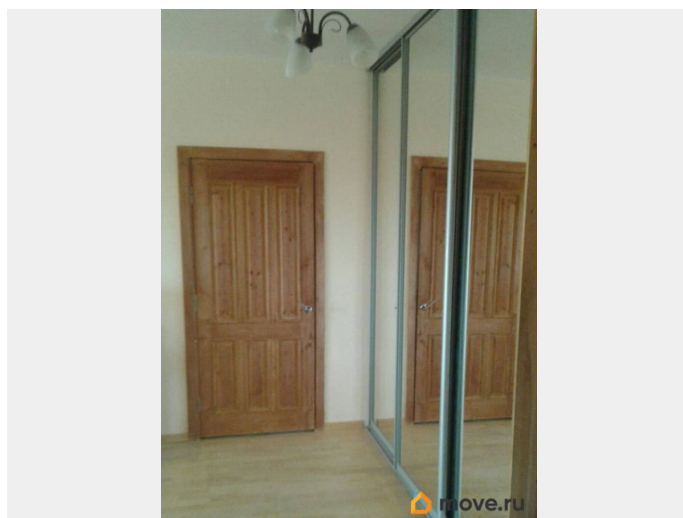
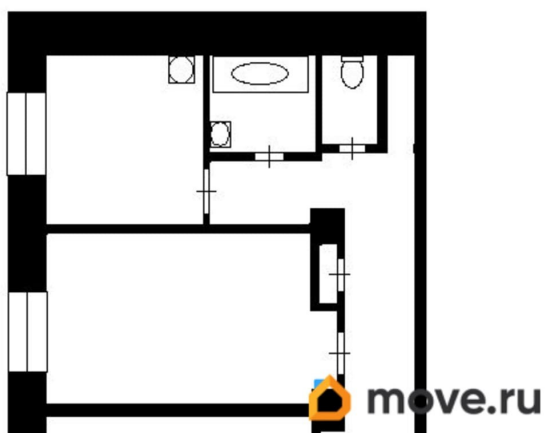
да

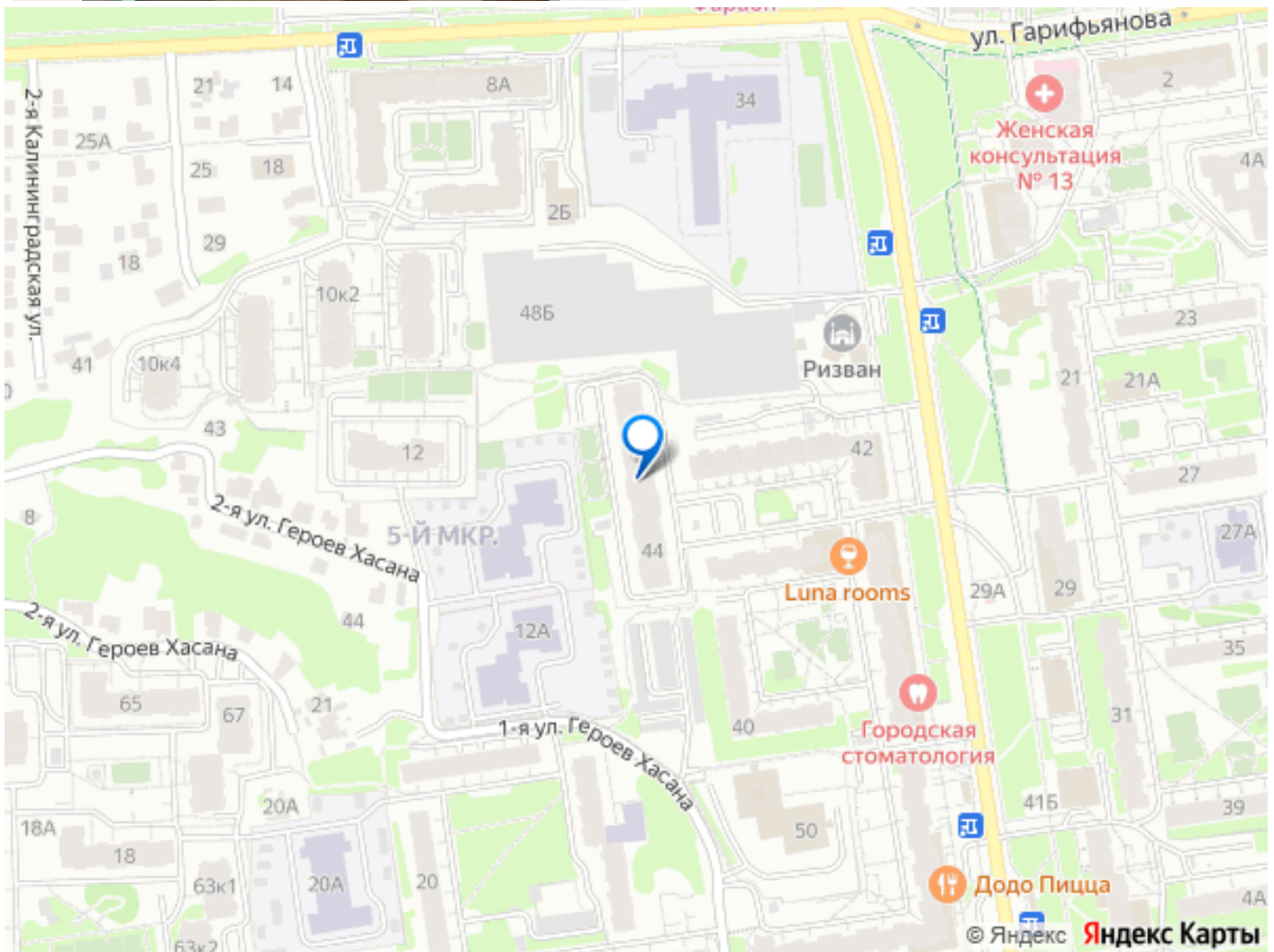
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-х комнатная квартира, ул. Мавлютова д 44. Общей площадью 60 м² с лоджией! Светлое и просторное пространство, наполненное счастьем и уютом!!! Квартира расположена на 8 этаже 10-этажного, кирпичного дома. Толщина стен 95 см. Квартира видовая, видна Волга, солнечная сторона! В квартире проведен качественный ремонт, потолки и стены выравнены, во всей квартире поменяны окна на деревянные стеклопакеты. Пол выравнен и паркетная доска положена на пробку. Везде заменена медная проводка. 2 точки выведены под кондиционеры. Много установлено розеток и выключателей. В квартире установлен электрический счетчик. В с/у есть разводка на каждую точку горячей и холодной воды. В квартире остаётся кухонный гарнитур и шкаф-купе. Лоджия 6 м² - застеклена, обшита. Очень просторная прихожая. В доме недавно проведен капитальный ремонт, произведена замена труб по стояку. В доме сухой подвал, ТСЖ (свое отопление). На территории установлен шлагбаум с

охраной. Есть возможность взять машиноместо, имеется своя детская площадка. Дом расположен внутри дворов, не по проезжей части! Рядом мечеть, медицинский колледж, магазины, автобусная остановка. Очень удобная транспортная развязка. Чистая продажа. Принимаем в оплату Ваше жилье.





Move.ru - вся недвижимость России