

Создано: 05.08.2025 в 16:38

Обновлено: 25.01.2026 в 17:38

Республика Татарстан, Казань, улица
Мулланура Вахитова, 8

12 990 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Мулланура Вахитова, 8

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

Улица

[улица Мулланура Вахитова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

61.1 м²

Этаж

4/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

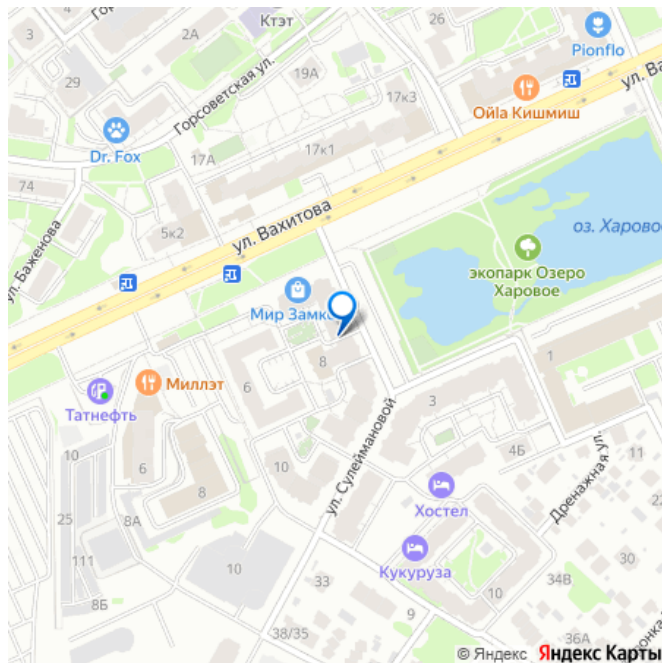
Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/9283882940>

Михаил Петрович Гусев, ЭТАЖИ
КАЗАНЬ

79872604891

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная 2-комнатная квартира с ремонтом в комфорт-классе у Эко Парка!

Уютный и светлый дом в перспективном районе Казани ждет своих новых хозяев! В продаже представлена 2-комнатная квартира общей площадью 61,1 м², которая сочетает в себе удобство планировки, качественный ремонт и выгодное расположение. О квартире: Планировка: Удобная и продуманная, идеально подходит для комфортной жизни семьи. Ремонт: Выполнен с вниманием к деталям — готовы к заселению без дополнительных вложений.

Кухня: Просторная, оборудована современным гарнитуром и всей необходимой техникой для приготовления любимых блюд. Санузел: Совмещенный, установлена стиральная машина.

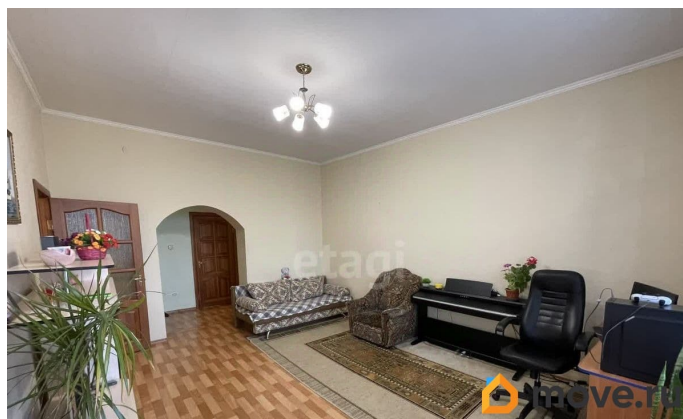
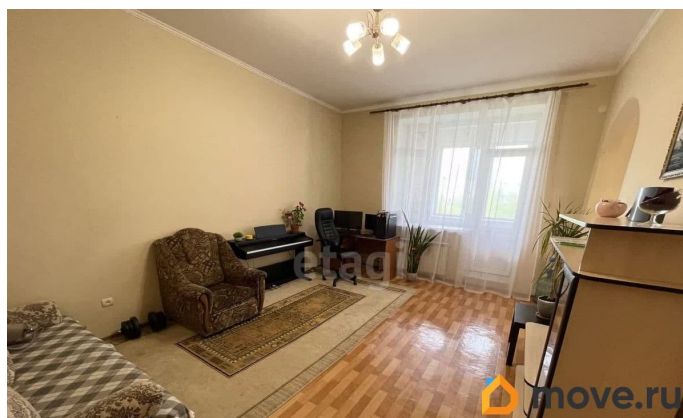
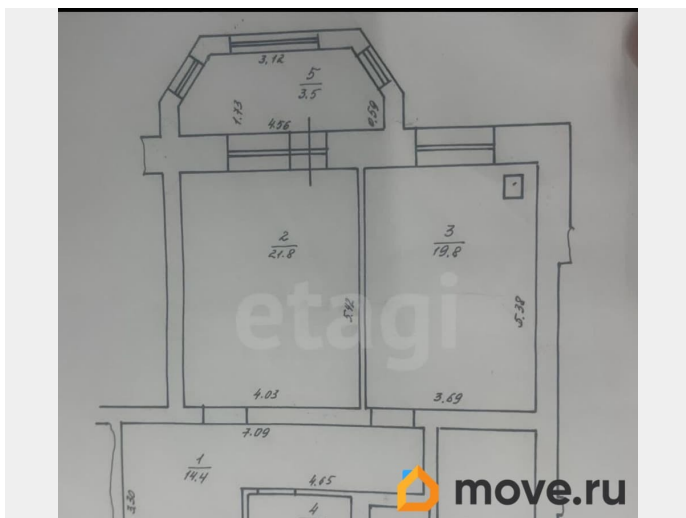
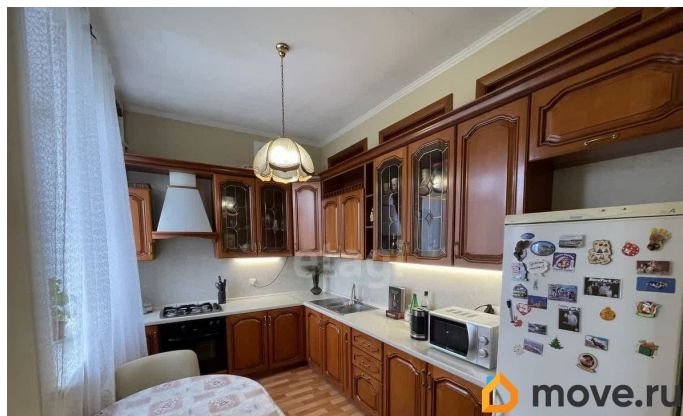
Вместительность: В комнатах и коридоре предусмотрены практичные встроенные шкафы для хранения вещей. Особенности: Высокие трехметровые потолки создают ощущение простора и наполняют квартиру светом. Лоджия: Уютная лоджия станет любимым местом отдыха, откуда открывается прекрасный вид на зеленую зону Эко Парк «Озеро Хоровое». О доме и коммуникациях: Дом относится к комфорт-

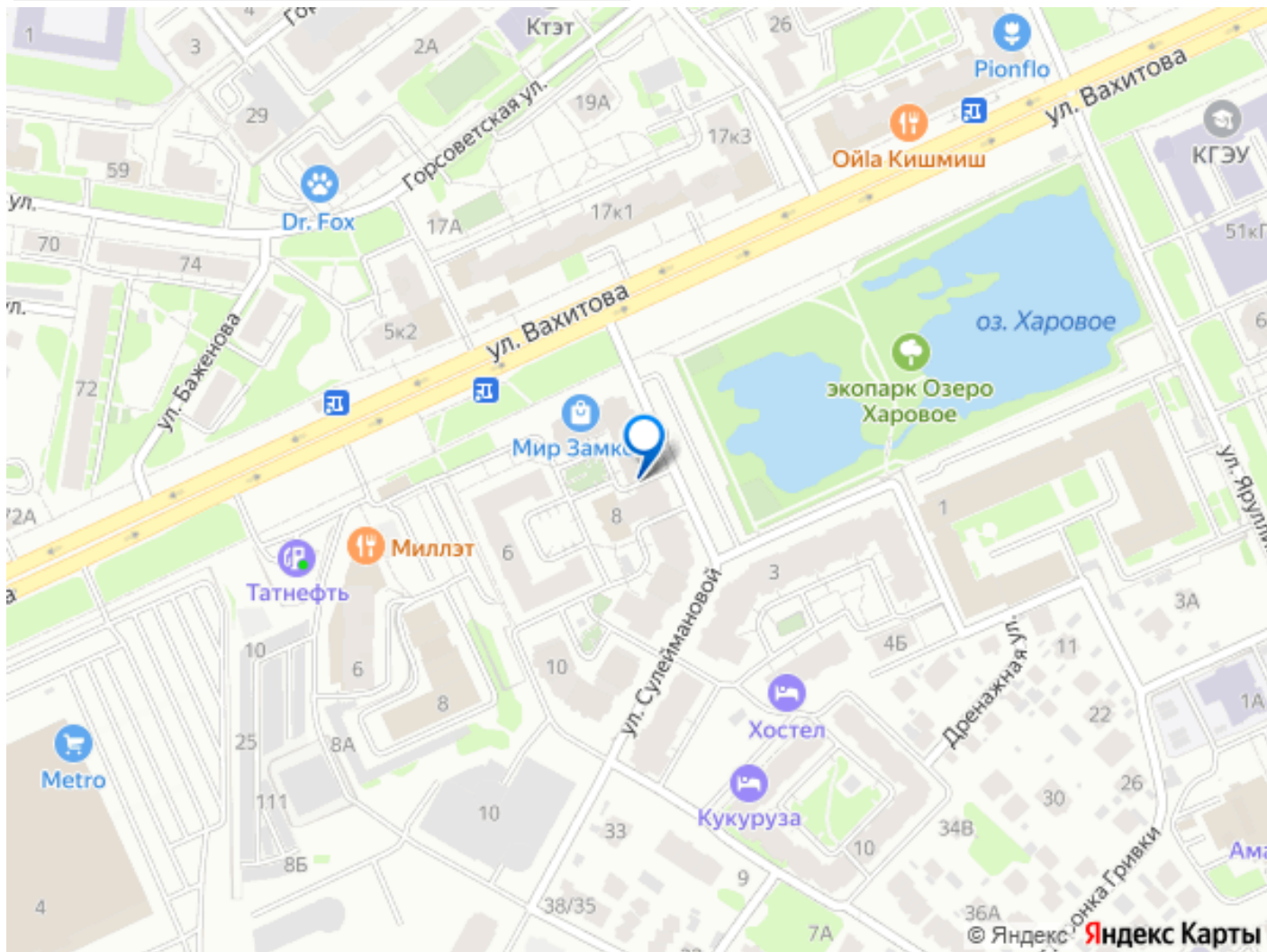
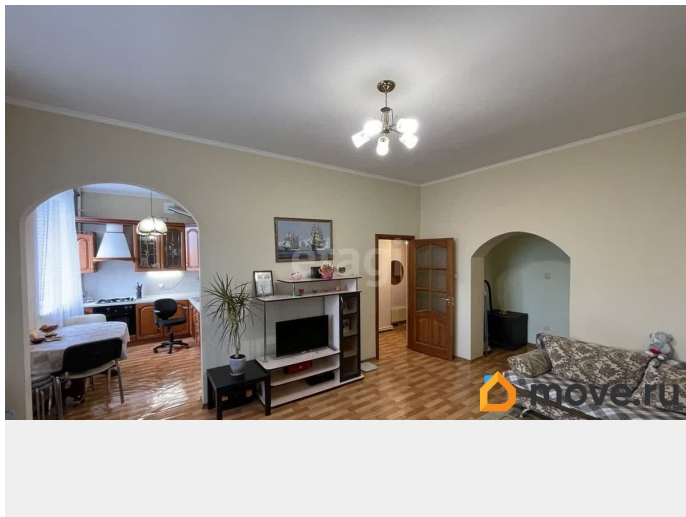
классу, что гарантирует качественные материалы и продуманные планировочные решения. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и звукоизоляцию. Квартира оснащена индивидуальным отоплением (надежный котел Baxi), что позволяет самостоятельно регулировать температуру и существенно экономить. Коммунальные платежи — низкие. Этажность: 4/5. Выгодное расположение в Кировском районе (ул. Мулланура Вахитова): Жизнь здесь — это комфорт и удобство каждый день. В шаговой доступности от вашего дома есть всё необходимое: Транспортная развязка: Остановки общественного транспорта рядом с домом, а станция метро «Козья слобода» находится в пешей доступности, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Инфраструктура для семьи: Рядом расположены три детских сада, а также современная школа с двумя бассейнами, что является редким и значимым преимуществом для развития и здоровья детей. Отдых и природа: Прогулочные зоны, скверы и главная жемчужина района — Эко Парк «Озеро Хоровое» — подарят вам возможность для отдыха на свежем воздухе без поездок за город. Бытовые удобства: Поблизости работают аптеки и супермаркеты для ежедневных покупок. Юридические и финансовые преимущества: Квартира является юридически чистым объектом, все документы в полном порядке. При покупке данной квартиры в нашей компании мы предоставляем полное юридическое сопровождение на всех этапах сделки, обеспечивая гарантию безопасности и прозрачности. Мы поможем вам подобрать наилучшие условия по ипотеке от наших банков-партнеров. Не упустите свой шанс приобрести не просто жилье, а место для

счастливой жизни! Эта квартира — идеальный вариант именно для вас, где каждая деталь создана для вашего комфорта. Звоните уже сегодня, чтобы записаться на просмотр и стать счастливыми обладателями этой замечательной квартиры!

Код пользователя: 136771 Номер в базе:

3702750





Move.ru - вся недвижимость России