

Создано: 26.01.2026 в 10:34

Обновлено: 26.01.2026 в 10:41

**18 862 080 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

21.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

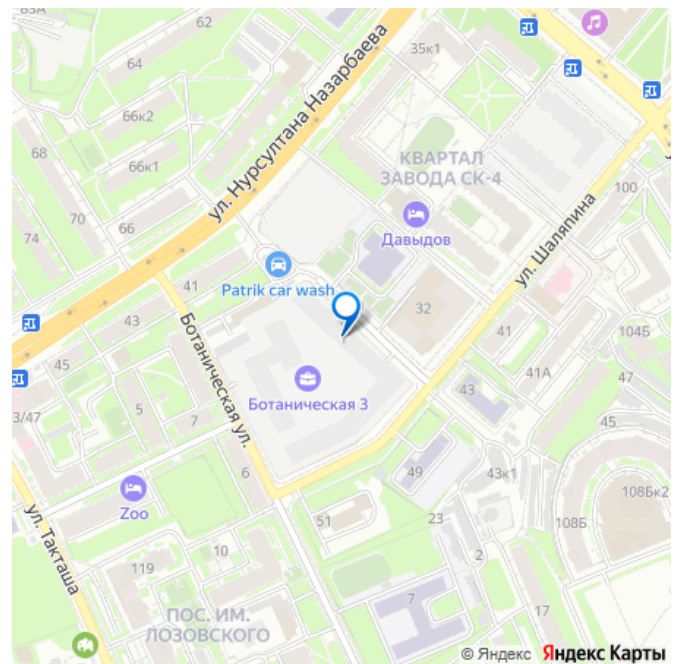
<https://tatarstan.move.ru/objects/928837173>

3

ПИК, ПИК

**79011432521**

для заметок



## Описание

Продаётся 2-комн. квартира площадью 61,4 кв.м на 7 этаже 8 этажного дома (Корпус 1, Секция 1) проекта ПИК Ботаническая 3. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, без отделки. «Ботаническая 3» — камерный проект бизнес-класса в культурном центре Казани. Здесь каждая деталь продумана до мелочей: от авторской архитектуры с арт-объектом на фасаде до гранд-лобби с камином и коворкингом для переговоров. Пешеходные галереи с ресторанами и кафе на улице Шалапина станут новой точкой притяжения района. А в приватном пространстве двора раскинется природный амфитеатр, где каждый сможет стать режиссёром своего досуга. Артикул 994963





move.ru



**ПИК**

**Ботаническая  
3**

Площадь  
**61,40 м²**



Без отделки

Вид на тихую улицу

Разнесенные спальни

move.ru

