

 Создано: 14.09.2025 в 19:00

Обновлено: 09.01.2026 в 18:16

Республика Татарстан, Казань, улица  
Маршала Чуйкова, 62

**13 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Маршала Чуйкова, 62

## Округ

## Казань, Ново-Савиновский район

## Улица

## улица Маршала Чуйкова

## Квартира

### Количество комнат

2

## Высота потолков

2.8 M

## Площадь кухни

12.3 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

61 M<sup>2</sup>

## Этаж

14/19

## Детали объекта

### Тип сделки

Продам

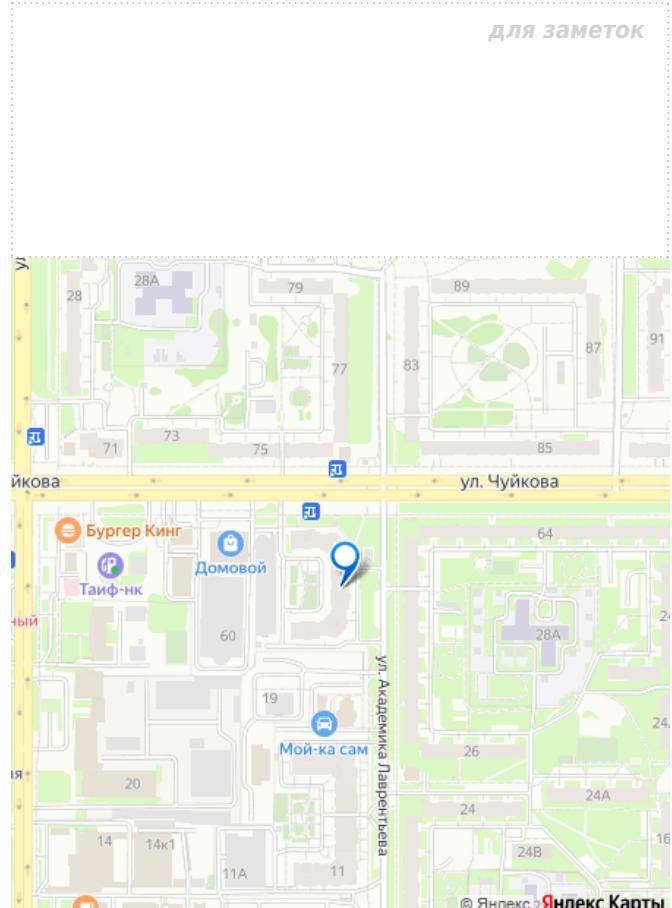
## Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

2 лоджии

## Вид из окна



## для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная двухкомнатная квартира общей площадью 61 м<sup>2</sup> расположена на 14-м этаже современного кирпичного дома 2011 года постройки в жилом комплексе «Спутник».

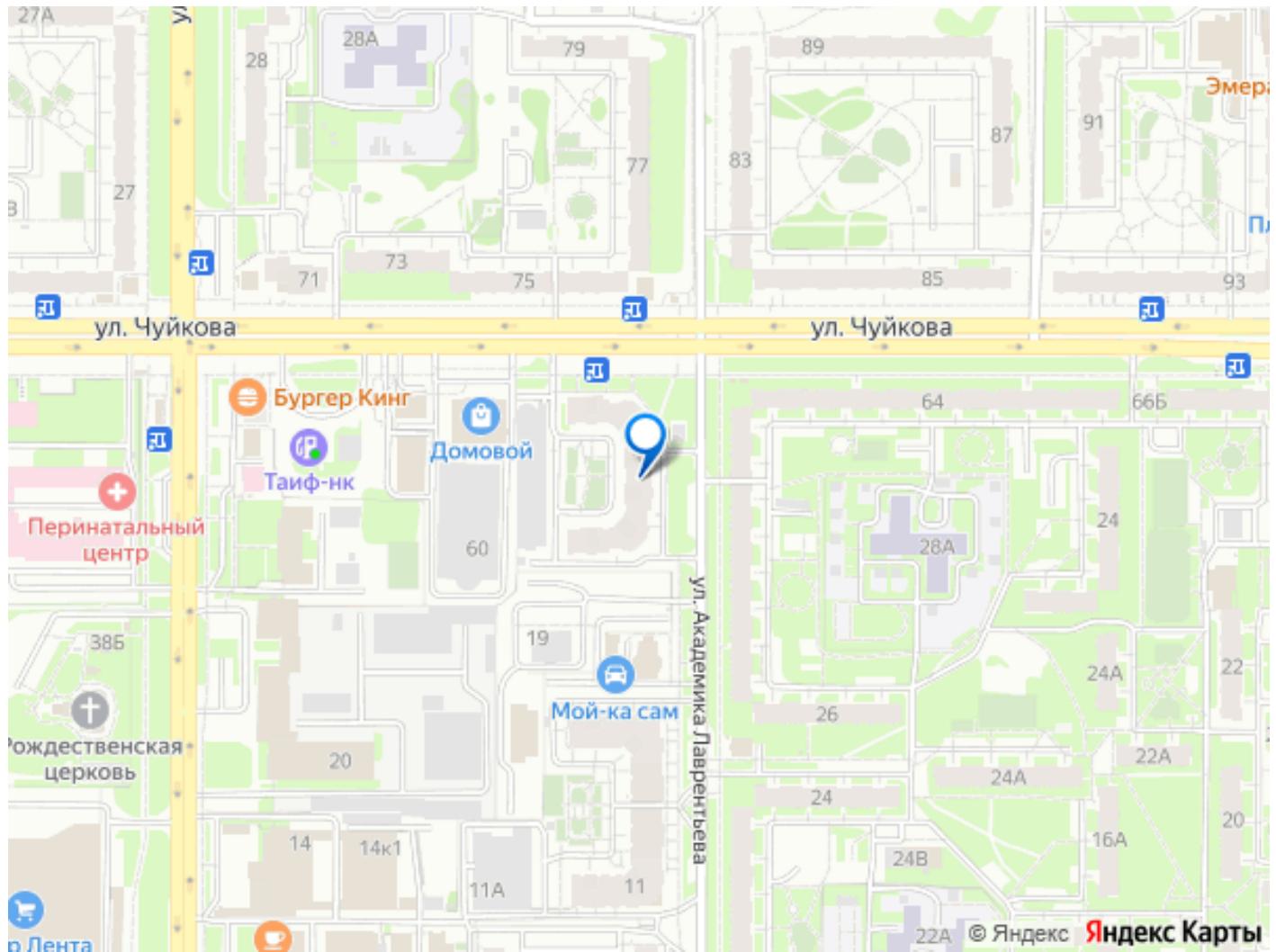
Объект предлагается с качественным ремонтом и готов к немедленному заселению. Ключевым преимуществом являются панорамные виды из окон, открывающиеся благодаря высокому этажу.

Планировка отличается продуманностью и функциональностью: две изолированные комнаты площадью 20 и 15,3 кв. м., практичный квадратный холл со встроенной системой хранения, а также две лоджии.

Кухня площадью 12,3 кв. м. оснащена надежной встроенной мебелью и техникой американского производства. Качественный ремонт: натяжные потолки плитка на кухне в холле и с/у, ламинат в комнатах. Дом обеспечен двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а территория комплекса закрыта для посторонних благодаря системе шлагбаумов; напротив расположена крытая парковка. Район отличается развитой

инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и объекты розничной торговли. Транспортная доступность высокая — выезд на основные магистрали города занимает минимальное

время. Квартира свободна от обременений, собственник один, прописанных нет, что обеспечивает быстрый и юридически чистый переход прав. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодного расположения, качества жилья и готовности к сделке. Код пользователя: 187845 Номер в базе: 9809169



Move.ru - вся недвижимость России