

Создано: 21.12.2025 в 14:43

Обновлено: 21.12.2025 в 14:48

<https://tatarstan.move.ru/objects/928761969>

4

Собственник

79870663742

Республика Татарстан, Казань, улица

Восход, 16

13 900 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Восход, 16

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Восход](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

49 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

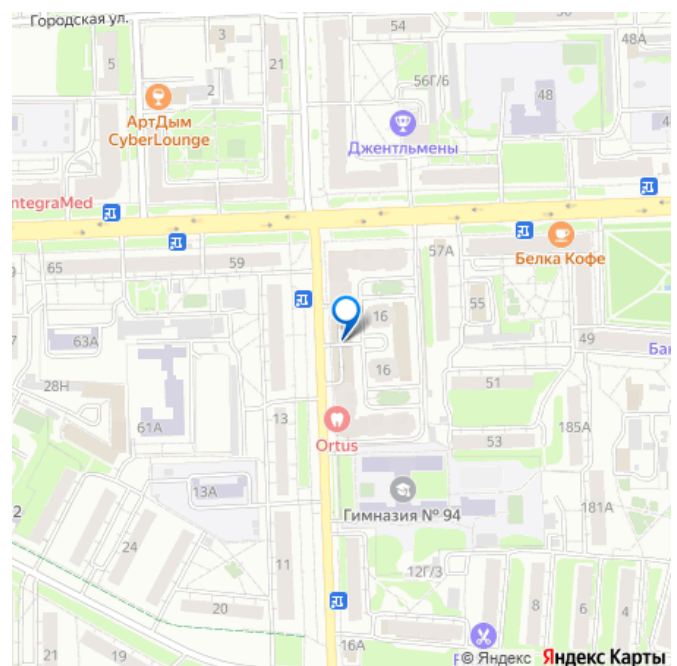
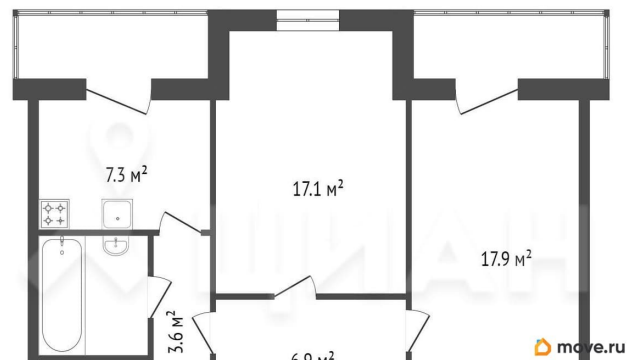
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

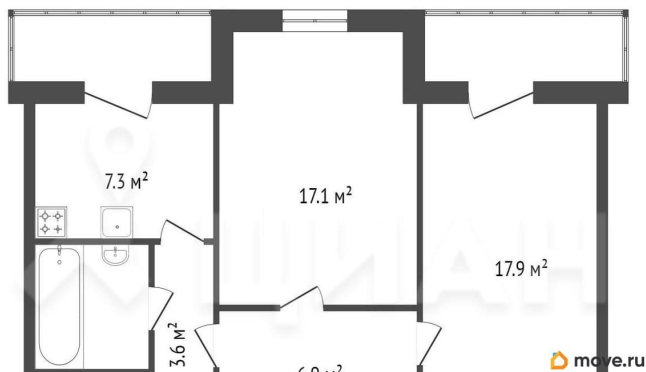
да

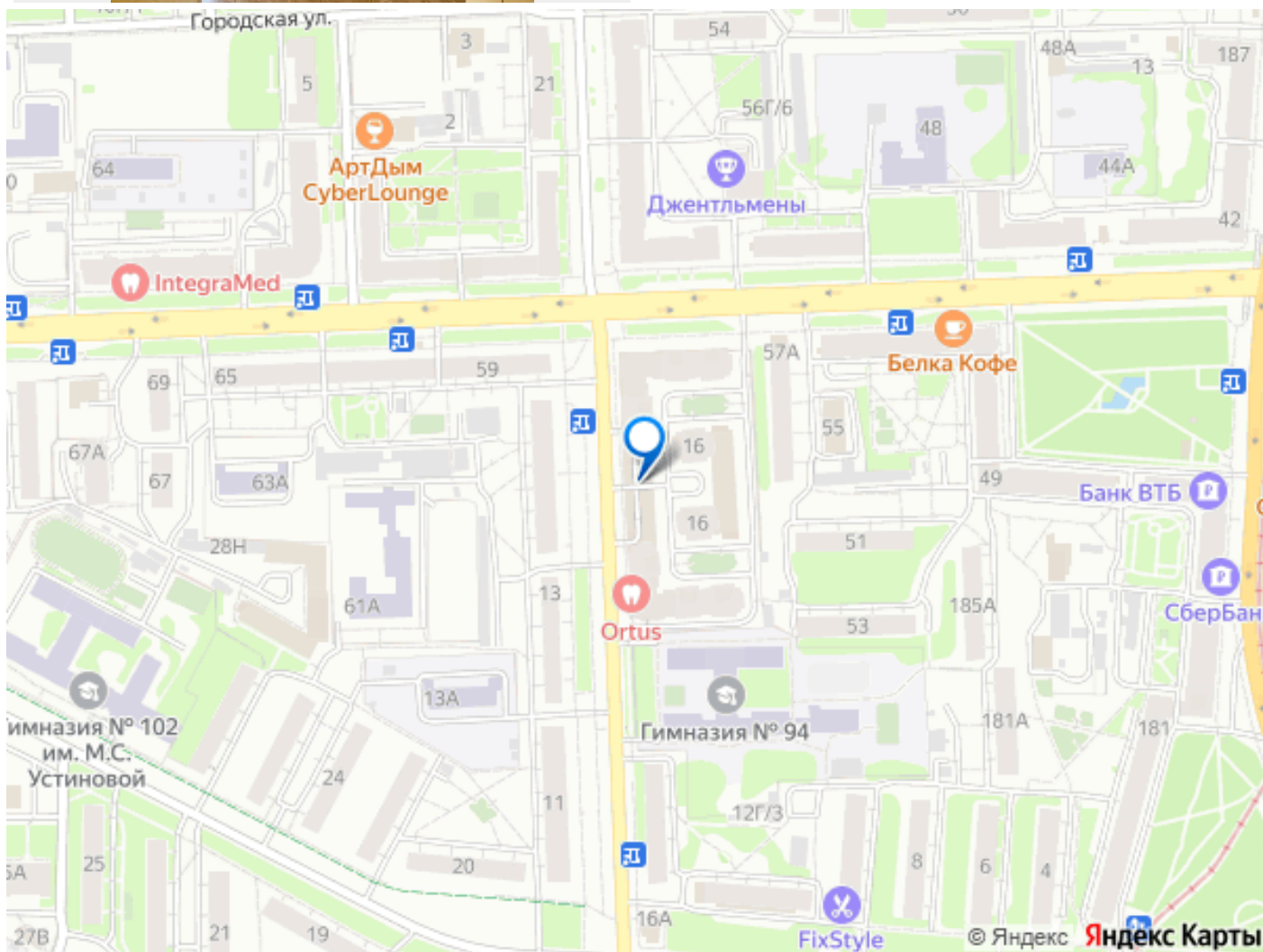
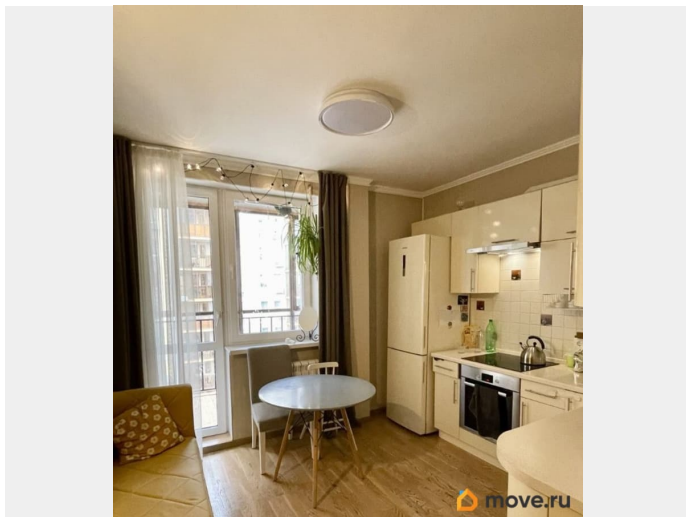
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Дорогие жители и будущие жители города Казани! Меня зовут Владислав, я собственник и предлагаю вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру на самом безопасном и экологически чистом 8-ом этаже (золотая середина с 5-го по 11 этаж). Два застеклённых панорамных балкона для отдыха на гамаке и складирования всякой всячины. Подземная тёплая парковка (зимой машина без снега, завёл и поехал, летом в жару прохладная, на парковку спускается пассажирский лифт). Максимальное скопление школ с высоким рейтингом ЕГЭ: 94 гимназия по прописке (вход с заднего двора дома), лицей-интернат 2 через дорогу, 102 гимназия 5 минут, 122 гимназия 15 минут. До метро Яшлек 8 минут пешком, Северный вокзал (метро + железнодорожная станция) 15 минут, автобусы в любую сторону Казани. Своя ТСЖ (живут в этом же доме) в связи с этим не высокие коммунальные платежи и мгновенное решение всех технических вопросов. Квартира находится на второй линии (дом внутри дома) дорогу абсолютно не слышно. Состояние как на фото. Долгов,

обременений, ипотек, детских долей и занижений тоже нет. Два взрослых собственника. С агентствами только на подборе, экскурсий не возжу, договора не заключаю. Пишите, звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России