

Создано: 29.12.2025 в 20:15

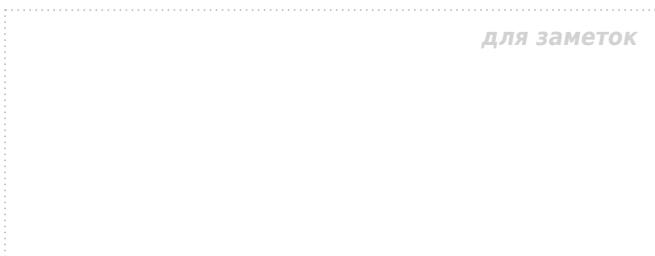
Обновлено: 23.01.2026 в 22:03

<https://tatarstan.move.ru/objects/928776980>

6

**MODUL Real Estate Agency, MODUL
Real Estate Agency**

79874162106



**Республика Татарстан, Казань, улица
Восход, 16**

13 900 000 ₽

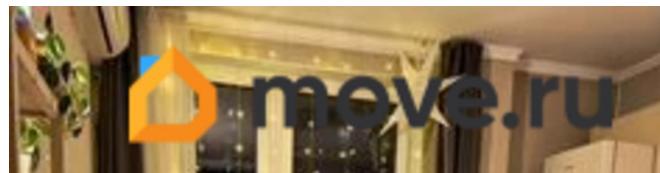
Республика Татарстан, Казань, улица Восход, 16

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Восход](#)



Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

61 м²

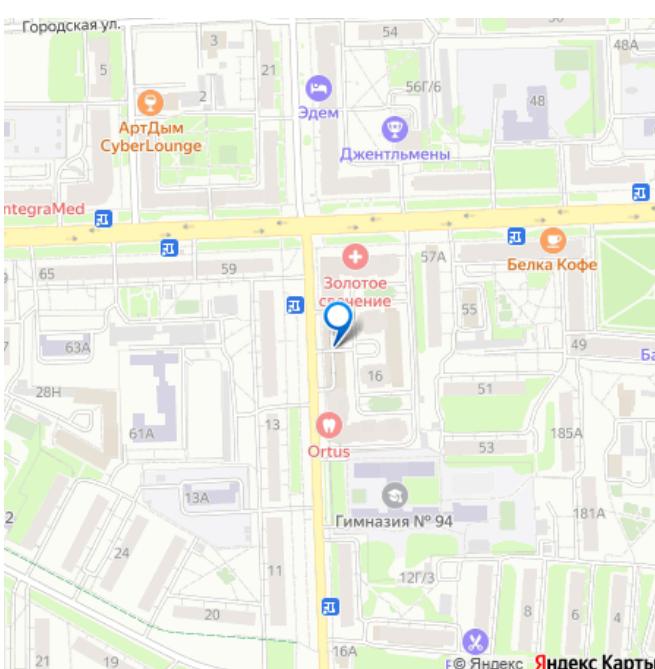
Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам



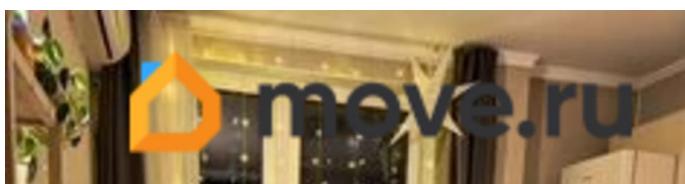
Раздел

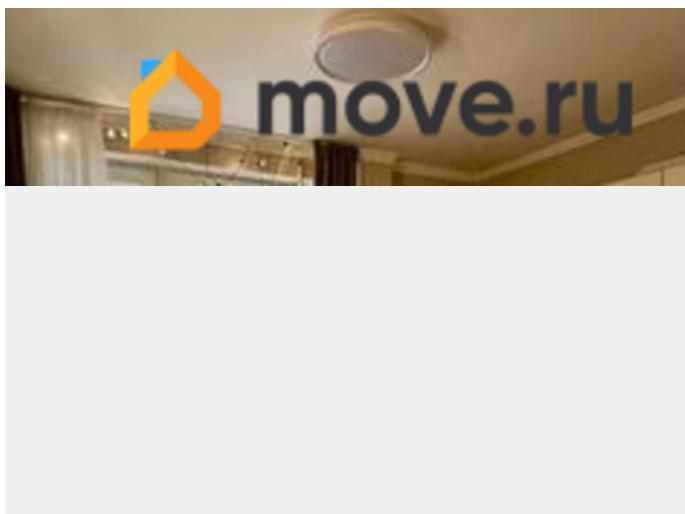
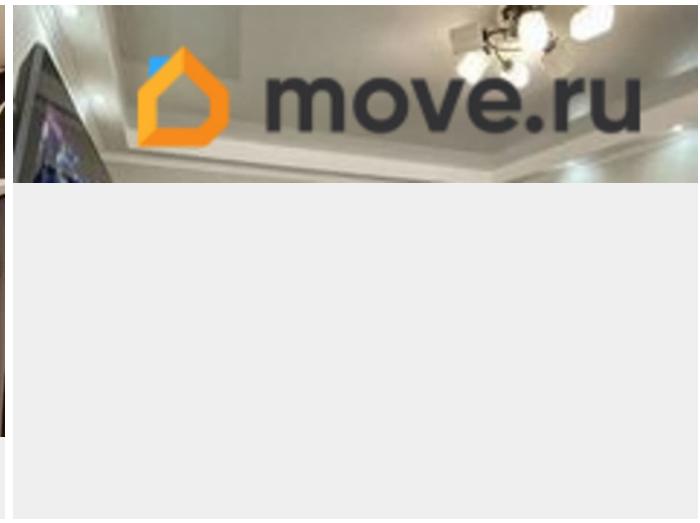
[Квартиры](#)

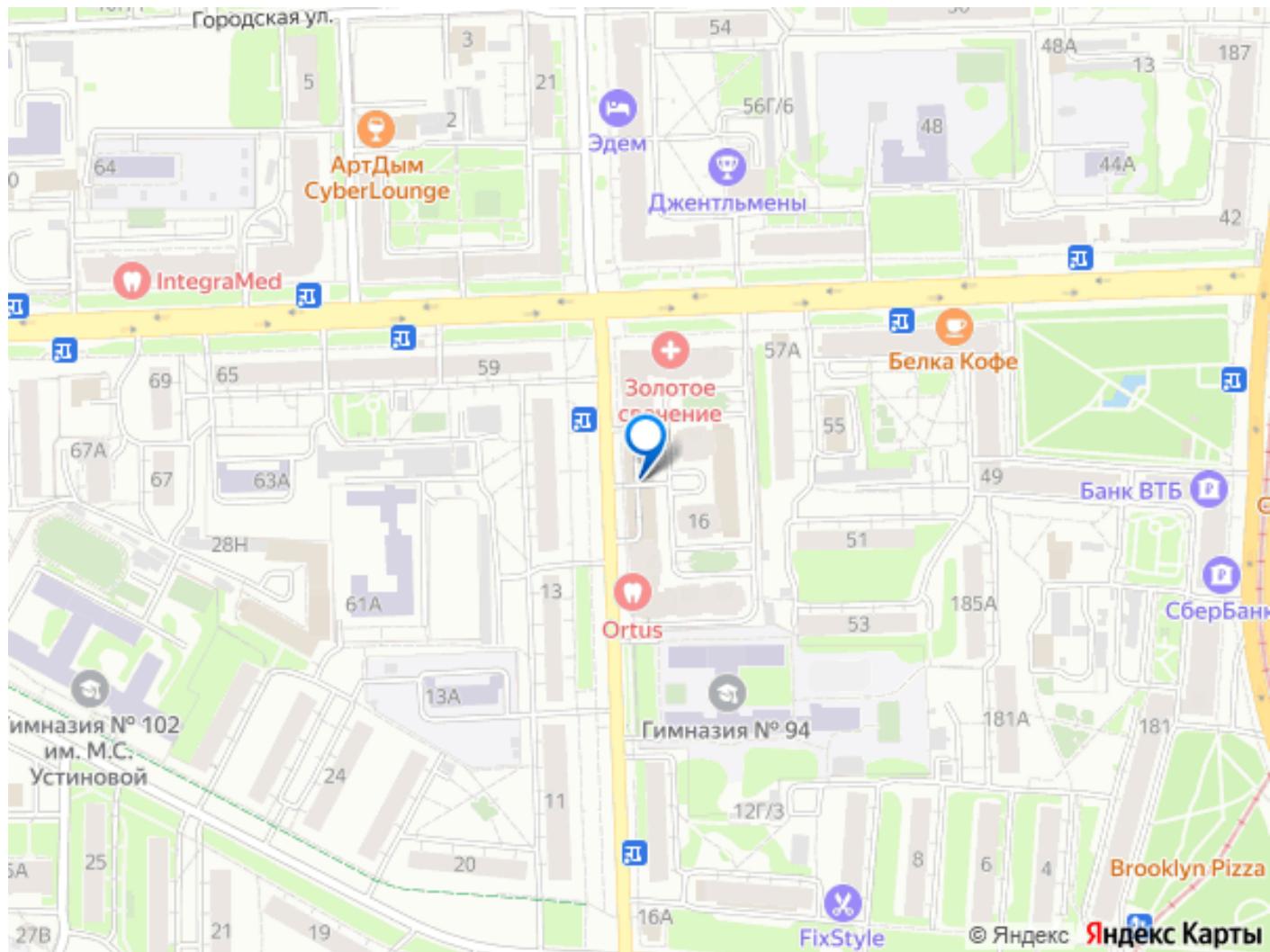
Описание

Дорогие жители и будущие жители города Казани! Меня зовут Владислав, я собственник и предлагаю вашему вниманию уютную двухкомнатную квартиру на самом безопасном и экологически чистом 8-ом этаже (золотая середина с 5-го по 11 этаж).

Два застеклённых панорамных балкона для отдыха на гамаке и складирования всякой всячины. Подземная тёплая парковка (зимой машина без снега, завёл и поехал, летом в жару прохладная, на парковку спускается пассажирский лифт, арендована на год с пролангацией). Максимальное скопление школ с высоким рейтингом ЕГЭ: 94 гимназия по прописке (вход с заднего двора дома), лицей-интернат 2 через дорогу, 102 гимназия — 5 минут, 122 гимназия — 15 минут. До метро Яшлек 8 минут пешком, Северный вокзал (метро железнодорожная станция) — 15 минут, автобусы в любую сторону Казани. Своя ТСЖ (живут в этом же доме) в связи с этим не высокие коммунальные платежи и мгновенное решение всех технических вопросов. Квартира находится на второй линии (дом внутри дома) дорогу абсолютно не слышно. Состояние как на фото. Долгов, обременений, ипотек, детских долей и занижений тоже нет. Два взрослых собственника. С агентствами только на подборе, экскурсий не вожу, договора не заключаю. Пишите, звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы! Номер объекта: #1/536995/24318







Move.ru - вся недвижимость России