

Создано: 23.01.2026 в 19:07

Обновлено: 23.01.2026 в 19:35

Республика Татарстан, Казань, улица
Восход, 16

13 800 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Восход, 16

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Восход](#)

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

10.6 м²

Общая площадь

61 м²

Этаж

8/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

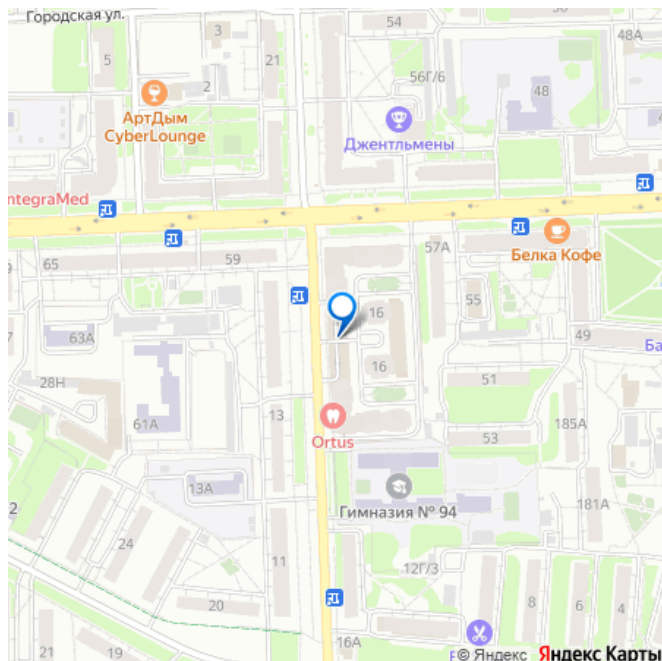
да

возможна ипотека

<https://tatarstan.move.ru/objects/9288305127>

Эльвира Шамиловна Ибениева,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ
79872075262

для заметок



Описание

Просторная двухкомнатная квартира в тихом центре Казани ваш идеальный дом ждет! Мечтаете о комфортной жизни в развитом районе Казани, где все необходимое находится под рукой? Тогда эта двухкомнатная квартира по адресу ул. Восход, 16 именно то, что вы искали! Расположенная на 8 этаже современного 18 этажного дома, эта квартира площадью 61 кв.м. предлагает идеальное сочетание уюта, функциональности и удобства городской жизни. Окна выходят во внутренний двор, что гарантирует тишину и спокойствие вдали от городской суеты. Внутри вас ждет: Две просторные изолированные комнаты личное пространство для каждого члена семьи. Два застекленных балкона: Большой балкон идеальное место для создания уютной зоны отдыха, где можно насладиться чашечкой кофе или чтением книги. Второй балкон оптимальное решение для хранения вещей, избавляющее от лишнего беспорядка в квартире. Хорошее состояние квартиры, полностью соответствующее представленным фотографиям. Вы можете сразу заехать и наслаждаться новым домом без дополнительных вложений.

Преимущества, которые вы оцените: Чистота сделки: Право собственности оформлено, отсутствуют какие-либо обременения, долги или ипотеки. Развитая инфраструктура: Все необходимое для комфортной жизни находится в шаговой доступности:

Образование: Знаменитая 94-я гимназия находится прямо во дворе дома ваш ребенок сможет спать дольше! Транспорт: Станция метро «Яшлек» всего 8 минут пешком. Мультимодальный узел «Северный вокзал» (метро и пригородные поезда) 15 минут

пешком. Удобная автобусная развязка рядом с домом. Для автовладельцев: В доме есть подземная отапливаемая парковка! Аренда оформлена на год с возможностью продления. Забудьте о чистке машины от снега зимой и духоте летом! Пассажирский лифт спускается прямо к парковочному месту максимальный комфорт в любое время года. Управление домом: Собственное ТСЖ, состоящее из жильцов, оперативно решает все бытовые вопросы и обеспечивает разумный уровень коммунальных платежей. Эта квартира готовое решение для тех, кто ценит комфорт, удобство и надежность! Не упустите возможность стать счастливым обладателем этого прекрасного жилья! Звоните прямо сейчас и договоритесь о просмотре! Код пользователя: 195588 Номер в базе: 10679355

