

Создано: 26.11.2025 в 16:28

Обновлено: 30.01.2026 в 22:27

Республика Татарстан, Казань,  
Хлебозаводская улица, 6

**6 000 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Хлебозаводская улица, 6

Округ

[Казань, Московский район](#)

Улица

[улица Хлебозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Вид из окна

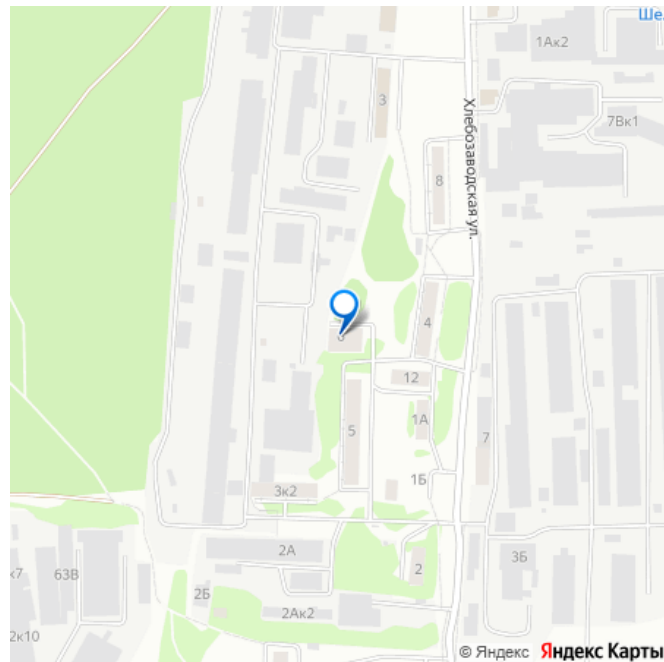
<https://tatarstan.move.ru/objects/928691265>

6

**Ольга Андреевна Мельникова, ЭТАЖИ  
КАЗАНЬ**

**79172944095**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

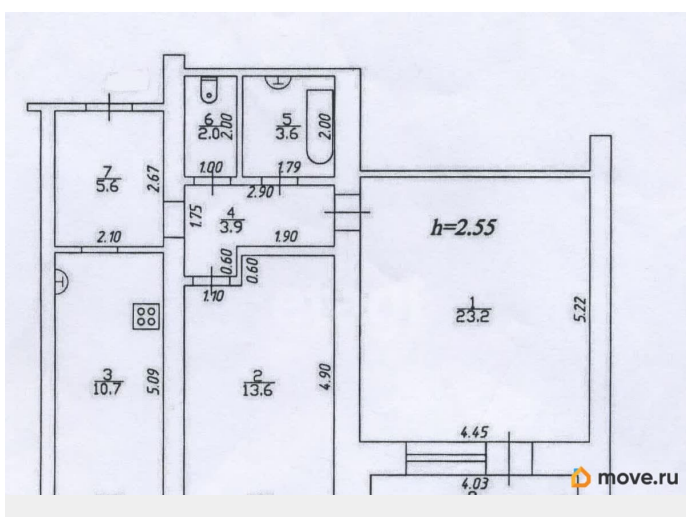
Покупка в ипотеку

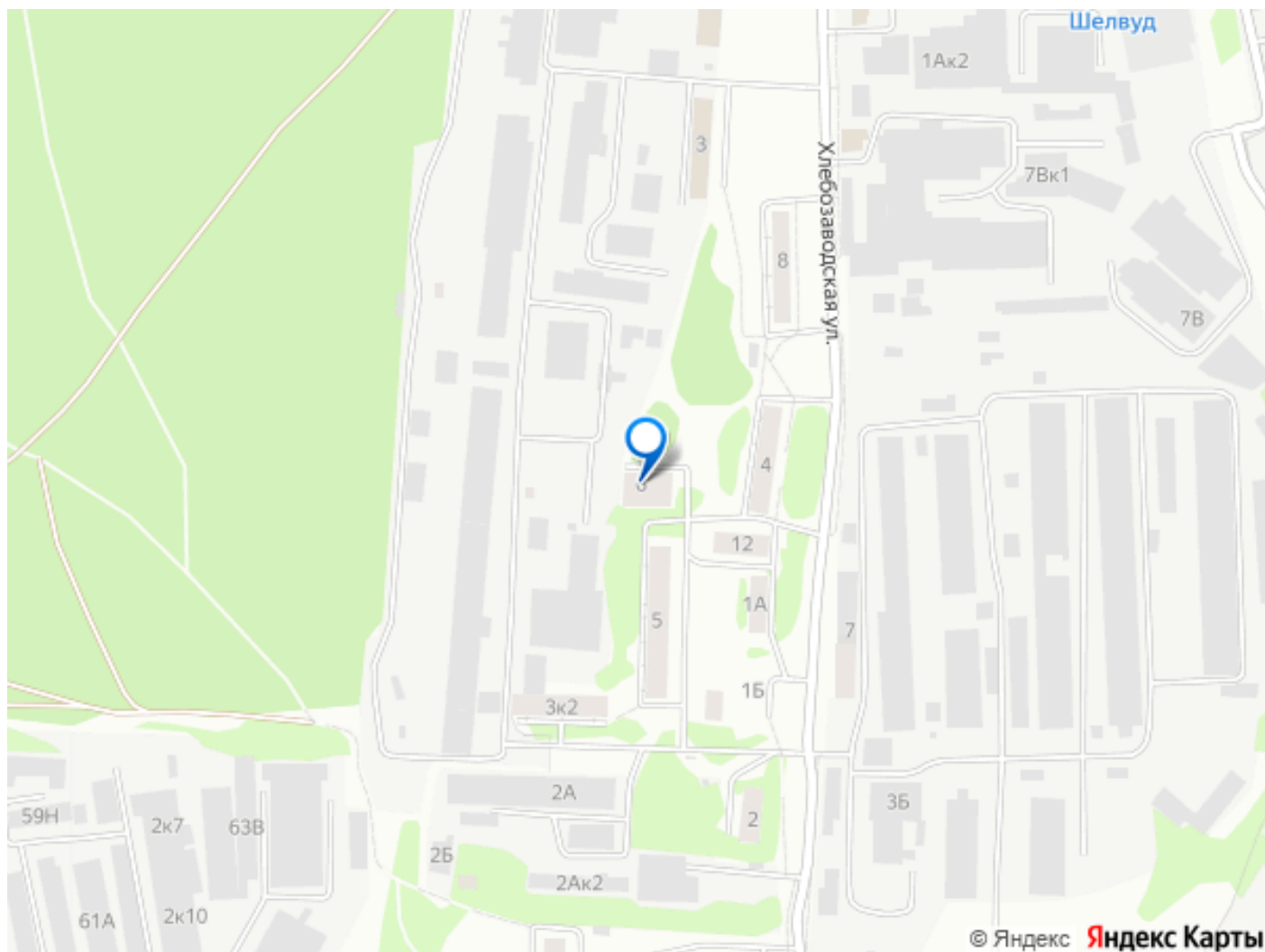
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается уютная 2-комнатная квартира в Казани на Хлебозаводской улице. Общая площадь составляет 62,6 кв. м, жилая площадь — 35 кв. м, а кухня — 11 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1976 году. В квартире выполнен косметический ремонт, можно въехать и жить сразу. Светлая кухня площадью 11 квадратных метров, просторные изолированные комнаты, окна выходят как во двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда много света. Санузел отдельный, есть застекленная лоджия. Дом в хорошем состоянии, снаружи есть наземная парковка, что особенно важно для владельцев автомобилей. Для удобства передвижения предусмотрен пандус. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и разнообразные магазины. Это идеальное место для жизни с семьей, где все необходимое под рукой. До станции метро «Авиастроительная» можно добраться на автомобиле всего за 8 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. Квартира готова к продаже. Документы в порядке, ипотека возможна. Звоните, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Код пользователя: 191806 Номер в базе: 8529820





Move.ru - вся недвижимость России