

Создано: 04.12.2025 в 17:54

Обновлено: 28.12.2025 в 17:19

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Азинская, 1В

10 350 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Азинская, 1В

Округ

[Казань, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

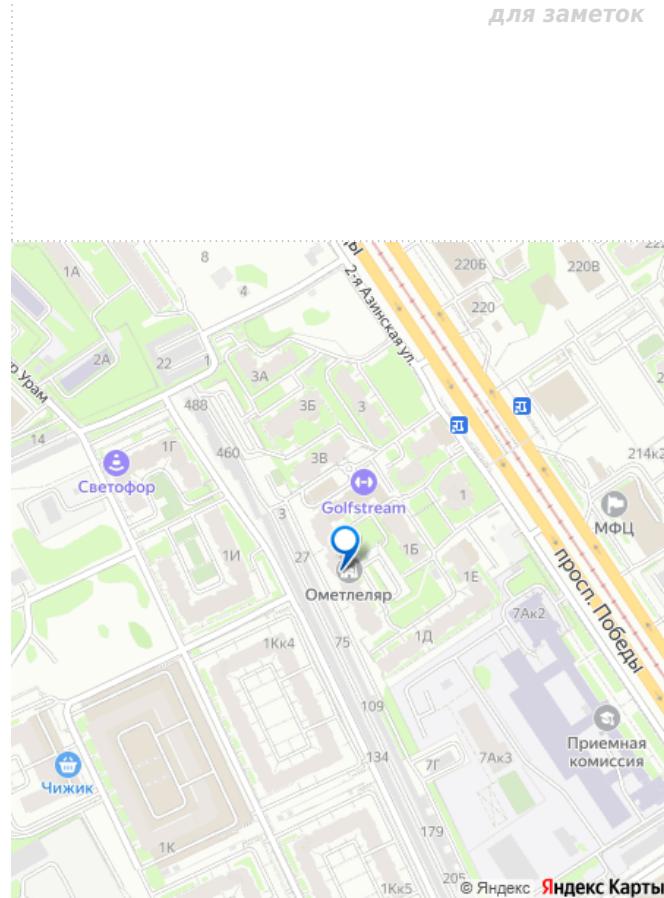
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

2-к квартира — 6/10, большая лоджия Продаётся 2-комнатная квартира 62,8 м² на 6 этаже 10-этажного дома, ул. 2-я Азинская, д.1В Большая застеклённая лоджия 4 м² — выход как из кухни, так и из гостиной, удобно для хранения и отдыха. Кухня 10,5 м². В собственности больше 5 лет, без обременений. 2 взрослых собственника. Локация, инфраструктура и транспорт — удобно и выгодно Район: Советский (ул. 2-я Азинская, дом 1В). Инфраструктура поблизости — всё, что нужно под рукой: Школы и детские сады — в шаговой доступности. Гимназия 180 в 10 минутах пешком, в соседнем доме частный детский сад Изумрудный город, в 10 минутах ходьбы государственный детский сад 336. Магазины, продукты — Пятерочка, Магнит, Чижик, Красное Белое, Августина в соседних домах. Так же аптека - Фармленд. Транспорт: удобная доступность общественного транспорта. Например: 200 метров до остановки общественного транспорта «строительная фирма Тектоник», автобусные маршруты 45, 46; трамвайные маршруты 5, 7. До кремля 17-20 минут на автомобиле, 22-27 минут до аэропорта. Почему это хороший выбор Комфортный этаж, лоджия, рациональная планировка — удобно для жизни и семьи. Чистая, готовая к продаже

квартира — без обременений, с правильными документами. Удобство инфраструктуры и транспорта заметно экономит время. Гибкие условия показа и сделки — оперативно организую просмотр по договорённости.

Готова ответить на любые вопросы, организовать просмотр. Лучше сразу звонить! авито сообщения теряются АН «Казань» — надёжные сделки с 2010 года.

Помощь в оформлении ипотеки Полное юридическое сопровождение Проверка документов и безопасность на каждом этапе

1093661

