

Создано: 14.01.2026 в 14:16

Обновлено: 27.01.2026 в 12:51

**16 458 211 ₽**

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.05 м

Жилая площадь

21.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

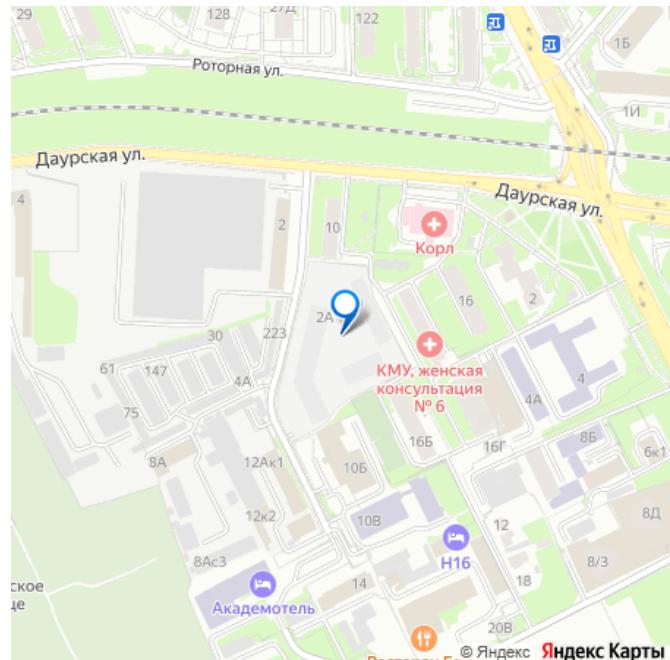
<https://tatarstan.move.ru/objects/928800104>

7

ФСК, ФСК

**79303290173**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Прямая продажа от застройщика! Клубный дом бизнес-класса в самом сердце Казани, на улице Даурской. Продаётся 2-к квартира номер 97 общей площадью 62 кв.м. на 16-м этаже 20 этажного здания. Отделка Whitebox. Цена с учётом скидки. Особенности квартиры:

- Мастер-зона с санузлом и гардеробной. Всё для вашего комфорта и удобства, включая личный санузел и гардероб.
- Угловая планировка - больше пространства для ваших идей.
- Гостевой санузел - комфорт и удобство для ваших гостей.
- Можно оборудовать рабочее место - комфорт для работы и учёбы.
- Просторная кухня - место для семейных ужинов и кулинарных экспериментов.
- Кухня-гостиная - идеальное пространство для встреч с близкими.
- Возможность добавить спальное место - дополнительный комфорт для гостей.
- Гардеробная - удобство для хранения и организации вещей.
- Балкон - открытое пространство для отдыха.

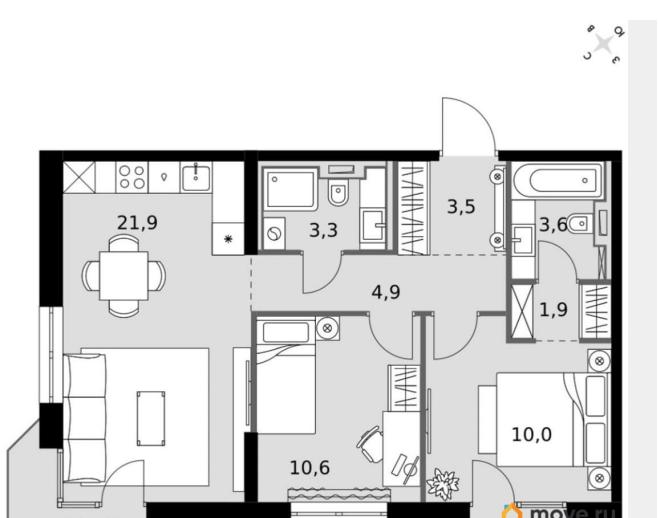
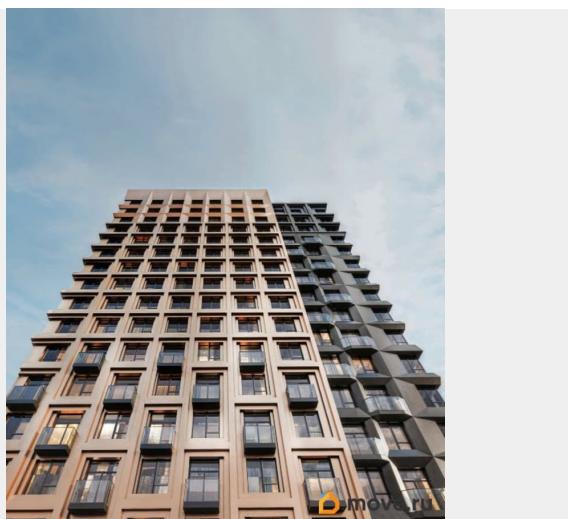
Квартира с предчистовой отделкой (White box). Вам не придется заниматься черновыми и трудоёмкими работами, а чистовую отделку и дизайн - сделайте на свой вкус. Информация о комплексе: «Фриссон» - клубный дом бизнес-класса в самом сердце Казани, на улице Даурской. Лейтмотивом проекта стала музыка - её сила, гармония и способность

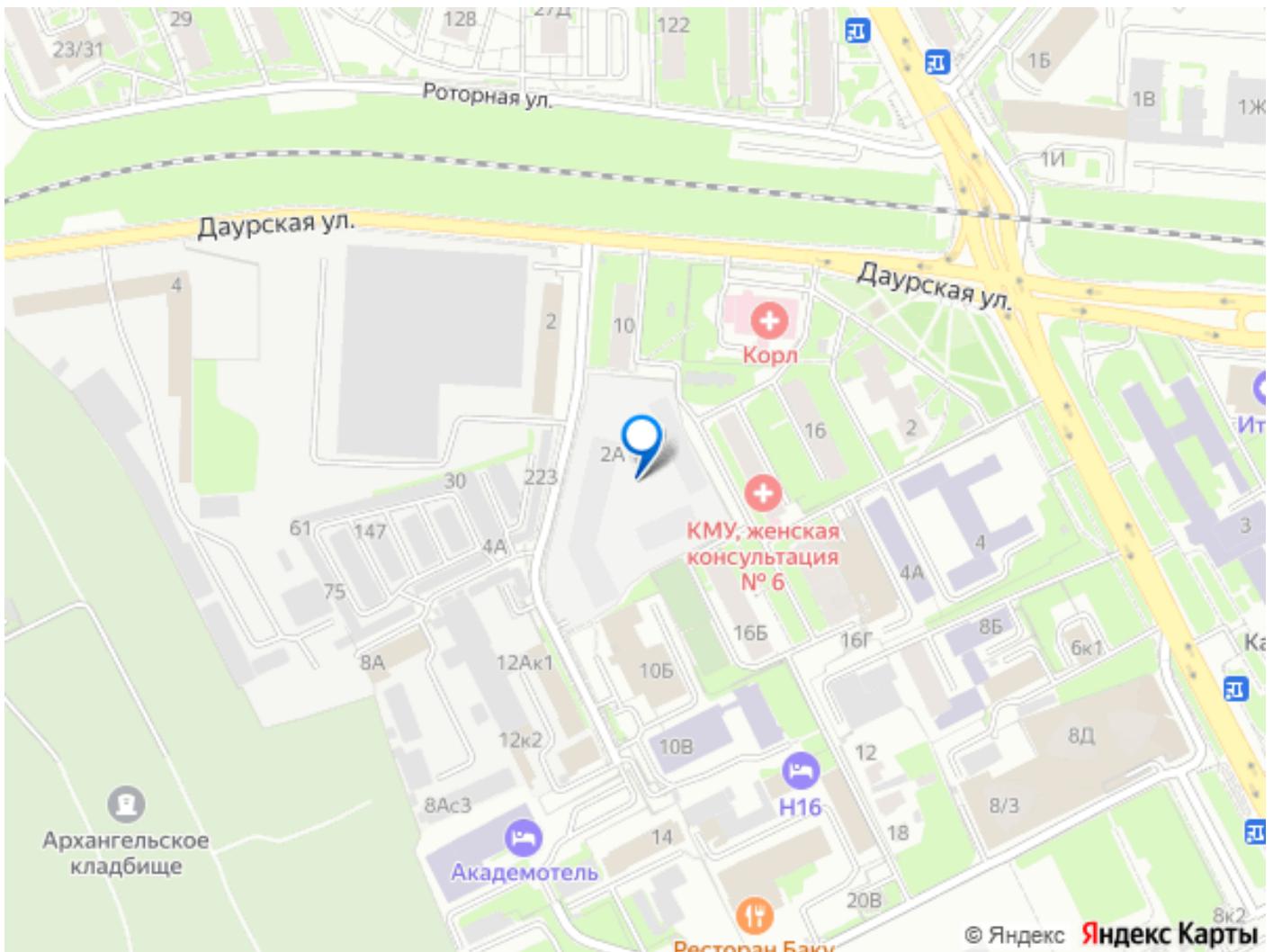
возвышать нас над повседневностью.  
Подобно нотам, рождающим бесконечное  
множество мелодий, квартиры в «Фриссоне»  
создают пространство для творчества,  
вдохновения и личного ритма жизни.

Архитектура клубного дома словно  
симфония: переменная высота корпусов,  
выразительные фасады и динамика линий  
создают ощущение лёгкости и движения.

Свет свободно проникает во внутренние  
дворы и квартиры, наполняя пространство  
теплом и гармонией. Здесь каждый день  
звучит по-своему - в унисон с вашим  
настроением. Транспортная доступность: - 5  
мин. на машине до Метро Аметьево - 8 мин.  
на машине до ТЦ «KazanMall» - 3 мин. пешком  
до школы - 1 мин. пешком до Детского сада  
«Фриссон» - 3 мин. до поликлиники

Внутренняя инфраструктура: Гармония уюта,  
ритма и комфорта. Для маленьких жителей  
комплекса предусмотрены детские площадки  
с элементами музыкальной тематики, где  
можно играть, исследовать мир звуков и  
развивать творческое мышление. На  
территории «Фриссона» разместится  
двухэтажный детский сад на 80 мест -  
современное и безопасное пространство, где  
дети всегда рядом с родителями. Закрытая  
территория, концепция «двор без машин» и  
круглосуточное видеонаблюдение  
обеспечивают спокойствие и безопасность  
жителей. В каждом подъезде предусмотрены  
колясочные, а во дворе - велопарковки, чтобы  
 коляски, велосипеды и самокаты всегда были  
под рукой. На первых этажах корпусов  
расположатся кафе и магазины, делающие  
жизнь максимально удобной. Здесь всё  
продумано для того, чтобы дом стал местом  
вдохновения, а двор - пространством,  
наполненным радостью и энергией жизни.





Move.ru - вся недвижимость России