

Создано: 29.01.2026 в 18:16

Обновлено: 31.01.2026 в 18:40

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Андрея Адо, 13Б**

**12 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Андрея Адо, 13Б

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62 м<sup>2</sup>

Этаж

2/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

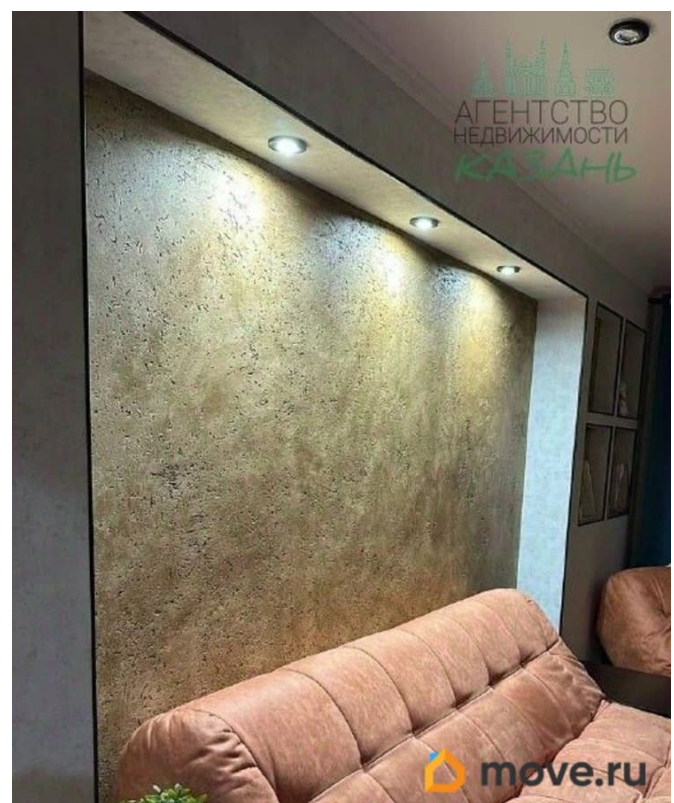
<https://tatarstan.move.ru/objects/928862074>

3

**ВИНЕРА Миргалимова, ООО Агентство  
Недвижимости Казань**

**79867245448**

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

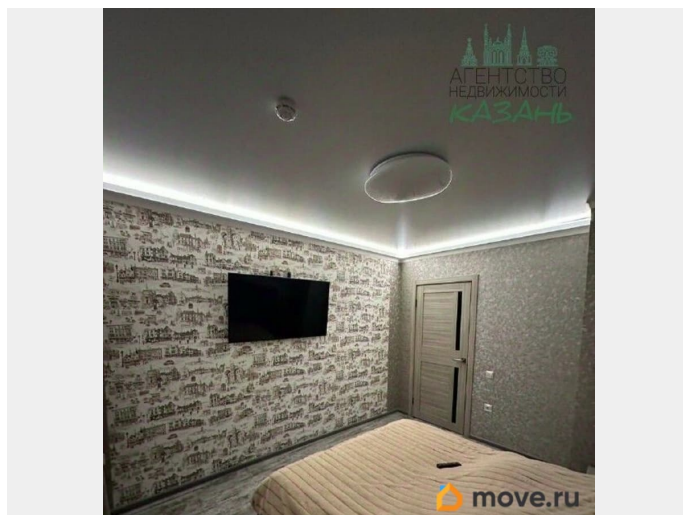
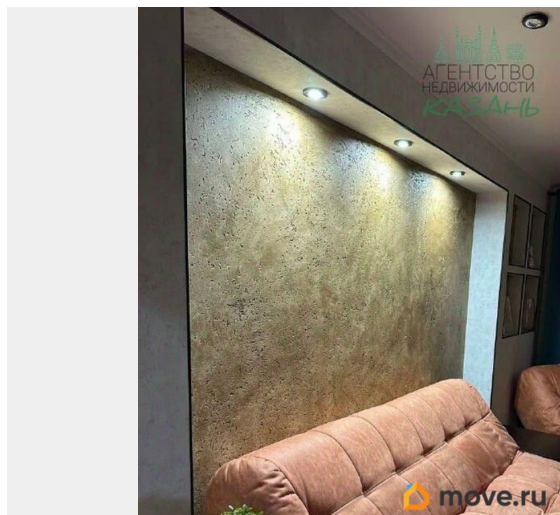
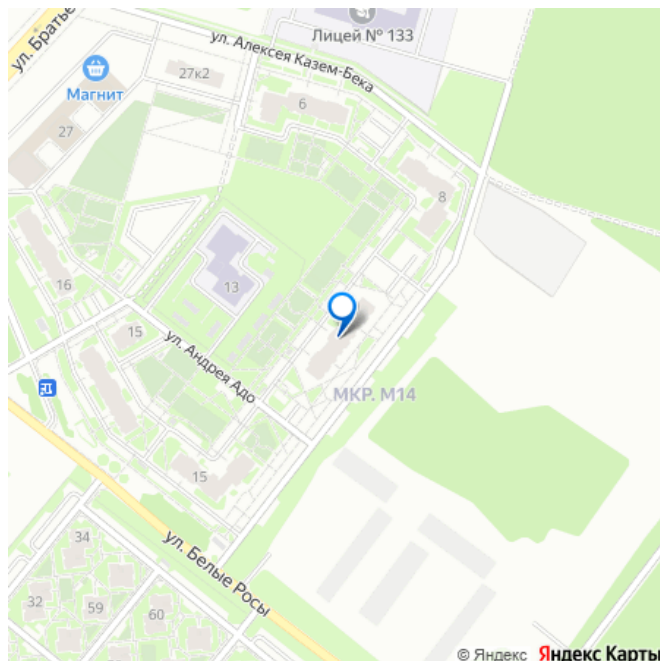
Покупка в ипотеку

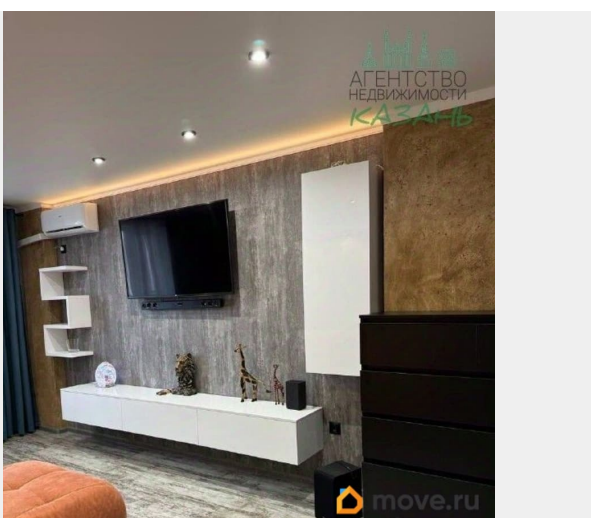
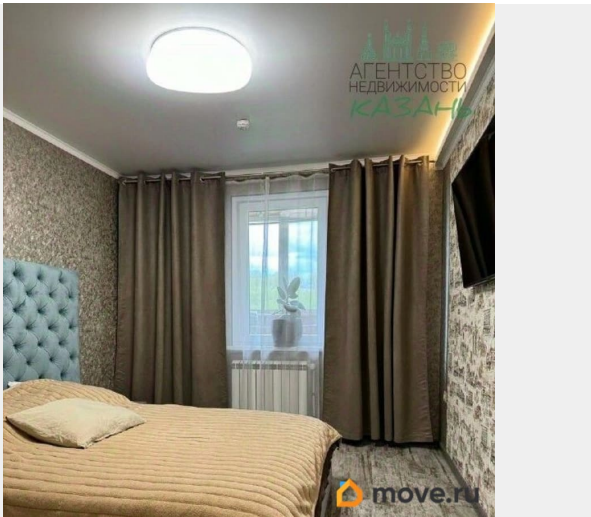
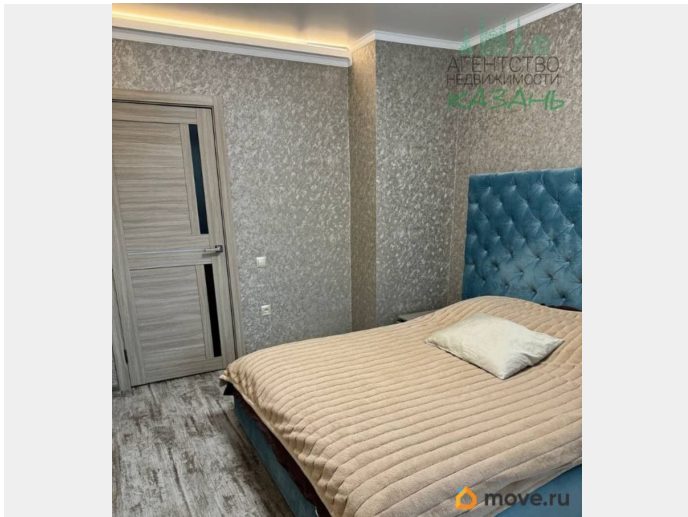
да

возможна ипотека

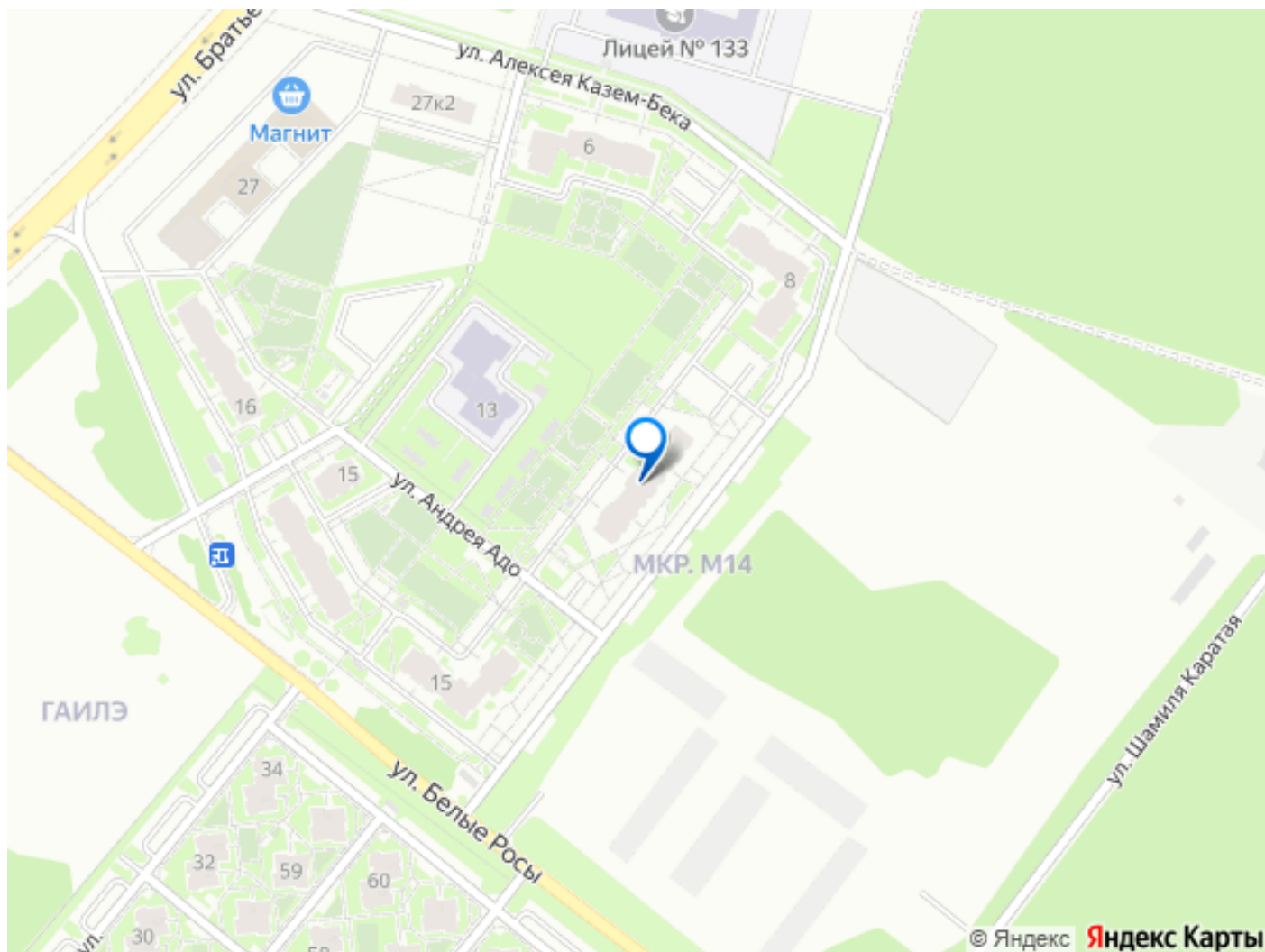
## Описание

Просторная и уютная квартира 62 м² в Приволжском районе Казани. Квартира для тех, кто ценит комфорт, тишину и удобное расположение. Светлые комнаты, просторная лоджия, ощущение уюта с первого шага. Развитый район: всё необходимое — в пешей доступности. Рядом школы (ГАИЛЕ, 97, лицей «Перспектива»), детские сады, Казанский аграрный университет, магазины «Магнит», «Пятёрочка», ТЦ «ПОРТ», «Лемана Про», пункты выдачи Ozon, WB, CDEK. Для отдыха и прогулок — парк «Берёзовая роща» и озеро Кабан. Удобная транспортная развязка: — до центра города 8 минут — до аэропорта 15 минут на авто. Квартира готова к продаже, документы в порядке. Один взрослый собственник, без обременений. Звоните — с удовольствием покажем квартиру. 1113556









Move.ru - вся недвижимость России