

🕒 Создано: 08.10.2025 в 17:44

Обновлено: 26.01.2026 в 09:27

**Республика Татарстан, Казань, Минская
улица, 37**

12 950 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, Минская улица, 37

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

31.5 м²

Площадь кухни

14.1 м²

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

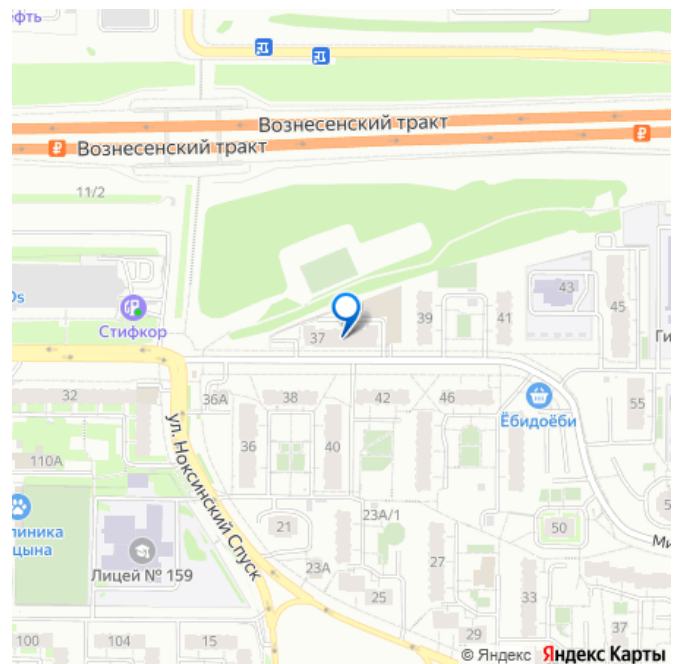
Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/9287542566>

Михаил Суханов, Gordeev Partners

79871853925

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

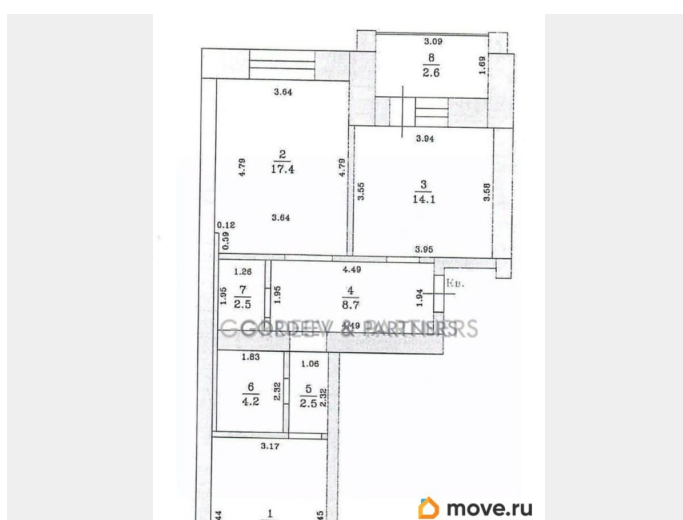
да

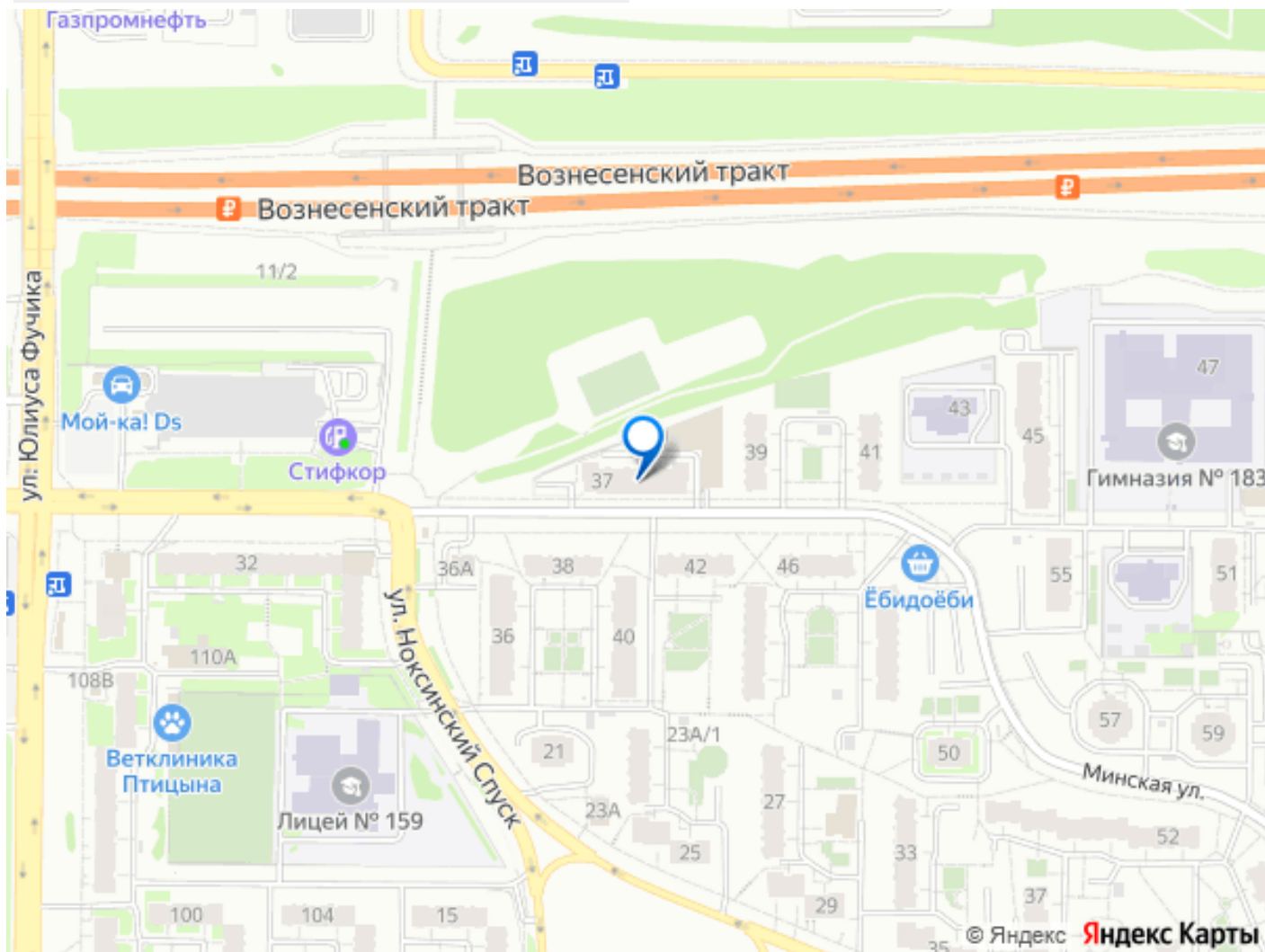
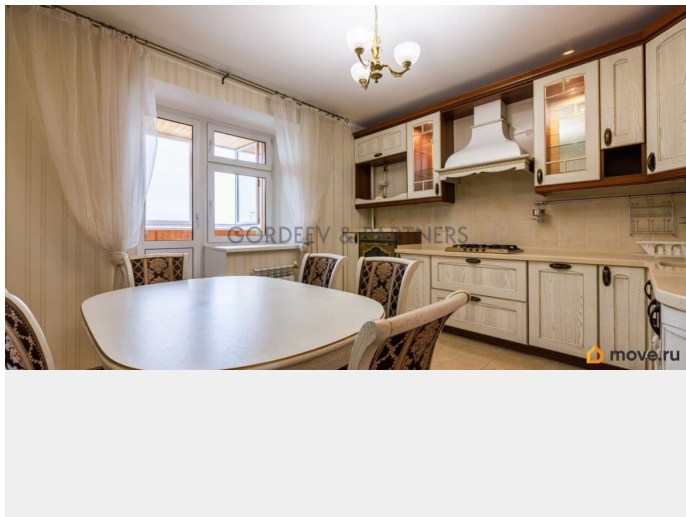
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВАРИАНТ - ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! МЕСТО НА ПОДЗЕМНОМ ПАРКИНГЕ ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ! ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА ОСТАЕТСЯ: -Варочная панель SMEG -Духовой шкаф SMEG -Посудомоечная машина BOSH - Стиральная машина BOSH -Кондиционер - Вытяжка -Водонагреватель -Электрические теплые полы -Видеодомофон -Все мебель (массив) без исключения, как на фотографиях остается -Диван и кресла из натуральной кожи ПРЕИМУЩЕСТВА Продаётся великолепная квартира в кирпичном доме! - Общая площадь с учетом лоджии, составляет 66,1 м2 -Раздельные сан узлы -Имеется своя личная САУНА -Великолепная шумоизоляция (толщина стен достигает практически 1 метра кирпичной кладки) -Обшитая лоджия -До будущей станции МЕТРО всего 600 метров! Из окон кухни и гостиной открывается завораживающий вид на березовую рощу. - Рядом находятся школы 159 Лицей, 183 Гимназия - детские сады 112, «Курай», «Конбагыш» - торговые центры Мега, Южный и множество других удобств, обеспечивающих вашему семейному

благополучию и комфорту! Один взрослый
собственник, полная стоимость в договоре
все документы в порядке! Звоните! Мы
готовы организовать для вас просмотр в
любое удобное время! 989339





Move.ru - вся недвижимость России