

Создано: 05.02.2026 в 03:50

Обновлено: 25.03.2026 в 04:47

Гафиятов Айдар, Риелтор

89251234567

Республика Татарстан, Казань, ул

Халитова

11 500 000 ₹

Республика Татарстан, Казань, ул Халитова

Улица

[улица Халитова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.5 м²

Этаж

18/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



Описание

Арт. 127270381 ВАША КАЗАНЬ С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЕТА: ЕВРО-ТРЕШКА, КОТОРАЯ ИЗМЕНИТ ВАШЕ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ О ДОМЕ! В продаже эксклюзивная евро-трёхкомнатная

квартира, где каждая деталь продумана для вашего абсолютного комфорта и вдохновения. Идеальное Пространство для Жизни:

- Две уютные, отдельные комнаты для приватности и отдыха.
- Просторная кухня-гостиная 16.4 м² – сердце вашего дома, где будут собираться близкие, проходить душевные вечера и рождаться новые традиции.

Захватывающие Панорамы и Море Света:

- Расположенная на 18 этаже 24-этажного корпуса, эта квартира – настоящая видовая жемчужина. Ваши окна выходят на Сибирский тракт, легендарную Ак Барс Арену и живописную Казанку! Каждый рассвет и закат станут произведением искусства прямо у вас дома.
- Окна в пол – не просто элемент дизайна. Они наполняют каждую комнату обилием солнечного света с утра до вечера, визуально расширяют пространство, делая его невероятно легким и воздушным. Виды на город из вашей квартиры будут действительно впечатляющими!

Ванна с Окном – Ваша Частная SPA-Зона:

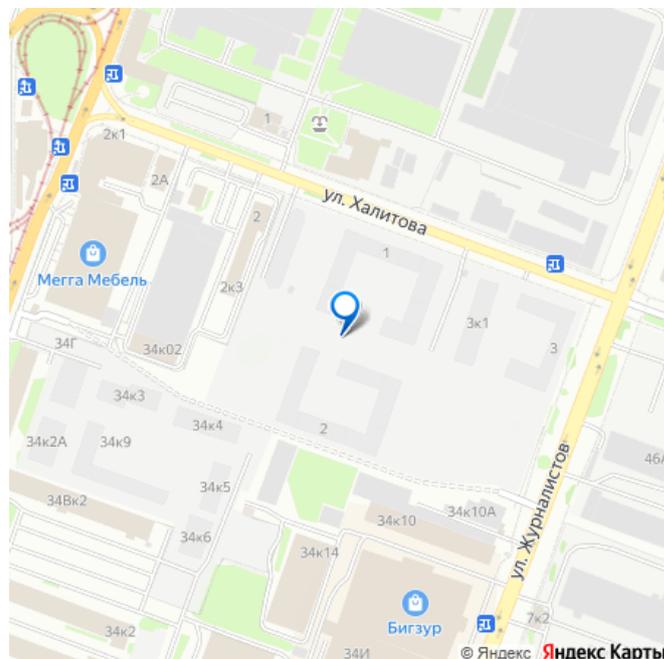
- Представьте: утро, ванная комната наполнена солнечным светом, а за окном открывается вид на город. Это не мечта, а реальность! Окно не только зрительно увеличивает помещение, но и позволяет мгновенно его проветривать, создавая идеальный микроклимат.

Комфорт и Экономия на Максимум:

- Современная коллекторная система отопления позволит вам регулировать температуру в каждой комнате по своему желанию. А благодаря индивидуальным счётчикам тепла, вы платите только за то, что используете. Все трубы аккуратно спрятаны в полу, что дарит комнатам ещё больше простора и эстетики.

ЖК данном ЖК : Жизнь в Центре Событий, вдали от Суеты:

- Идеальная транспортная доступность: 15 минут на автомобиле до



центра Казани! Удобный выезд на Сибирский тракт и улицу Академика Арбузова позволяет добраться практически в любую точку города.

- **Общественный транспорт:** Рядом три остановки – до любой из них не больше четырёх минут пешком.
- **Инфраструктура будущего:** В проекте уже запланировано строительство новой школы на 1501 ученика – идеальное решение для семей с детьми!
- **Продуманный паркинг:** Забудьте о поиске места! На территории четыре многоуровневых наземных паркинга на 1267 мест и пять подземных на 848 мест. Это не просто квартира, это ваш новый уровень жизни. Место, где каждая деталь работает на ваше благополучие и вдохновение. Не упустите свой шанс! Такие предложения не задерживаются!



