

Создано: 26.02.2025 в 09:29

Обновлено: 30.12.2025 в 15:28

Республика Татарстан, Казань, Старая улица, 7

36 235 524 ₽

Республика Татарстан, Казань, Старая улица, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Старая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

22.9 м²

Площадь кухни

23 м²

Общая площадь

63.93 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

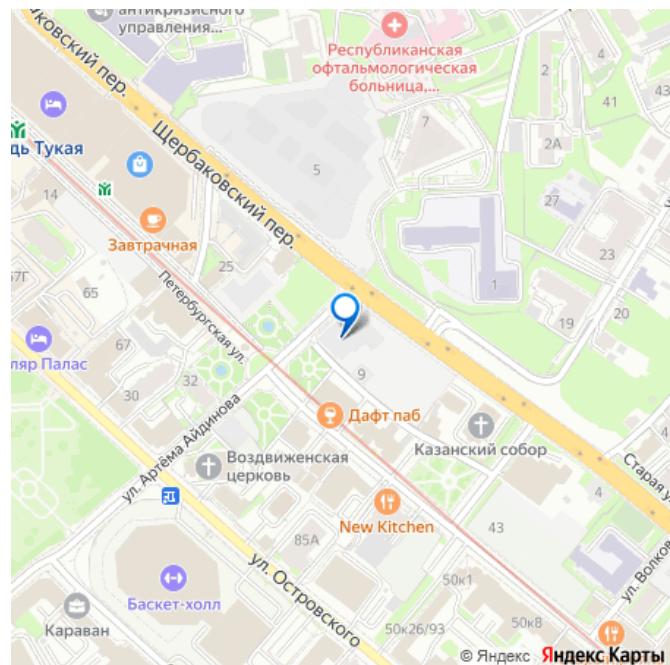
<https://tatarstan.move.ru/objects/927349894>

6

Авторы, Авторы

79809769091

для заметок



раздельный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Описание

Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 30% и ежемесячным платежом 50 000 рублей.

Подробнее - звоните! Продается двухспальный пентхаус 70 в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 5 этаже площадью 63,93 м², высотой потолков до 3,6 м. Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Исключительная планировка кухни-гостиной с тремя большими окнами в пол создают идеальную проветриваемость и наполняет квартиру светом в течение дня, а вечером открывает захватывающий вид на закат и уютные панорамы Казани. три больших окна в пол в кухне-гостиной на две стороны - много света и идеальная проветриваемость. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных пентхаусов. Возможно приобретение с полной оплатой (при полной оплате скидка 8%), в рассрочку с первым взносом 30% или 50% (при приобретении в рассрочку с первым взносом 50% возможна скидка до 6% от стоимости), а также

оформление ипотеки. Клубный дом «Авторы на Петербургской» расположен на главной пешеходной улице Казани в 3-х минутах до набережной озера «Нижний Кабан». Вы находитесь в самом центре: можно выйти из дома и быстро добраться в любую часть города, даже в час пик. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.
- Подземный паркинг с электрозаправками, келлеры для хранения, умный въезд с распознаванием номеров.
- Натуральные коллекционные материалы в лобби для создания атмосферы премиум-класса.
- Двор-патио с эффектом контепорари наполняет территорию дома тишиной и эстетикой, где каждый элемент выглядит как арт-объект, превращая двор в музей современного искусства.
- Также в пространстве дома есть детская зона — шалаш, где юные жители смогут придумать сотню новых игр с друзьями, а взрослые будут уверены в их безопасности.

Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая.

АВТОРЫ:

НА ПЕТЕРБУРГСКОЙ

A2 63 м^2 3,6 м

Пентхаус с двумя спальнями

общая площадь

высота потолка



move.ru

Клубный дом высокого класса

Главная пешеходная улица Казани

Большие окна в пол

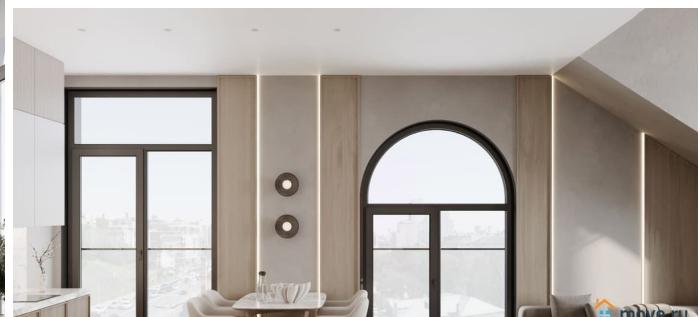
Готовность дома в 3 квартале 2026г.



move.ru



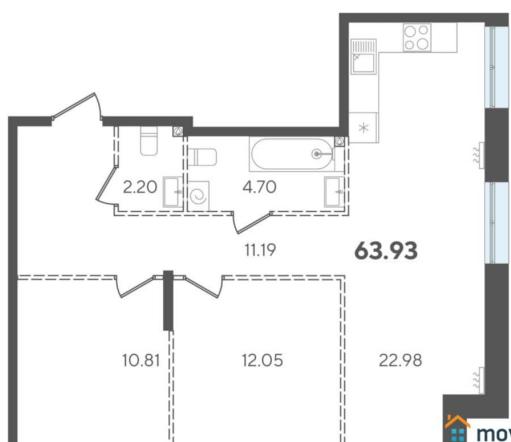
move.ru



move.ru



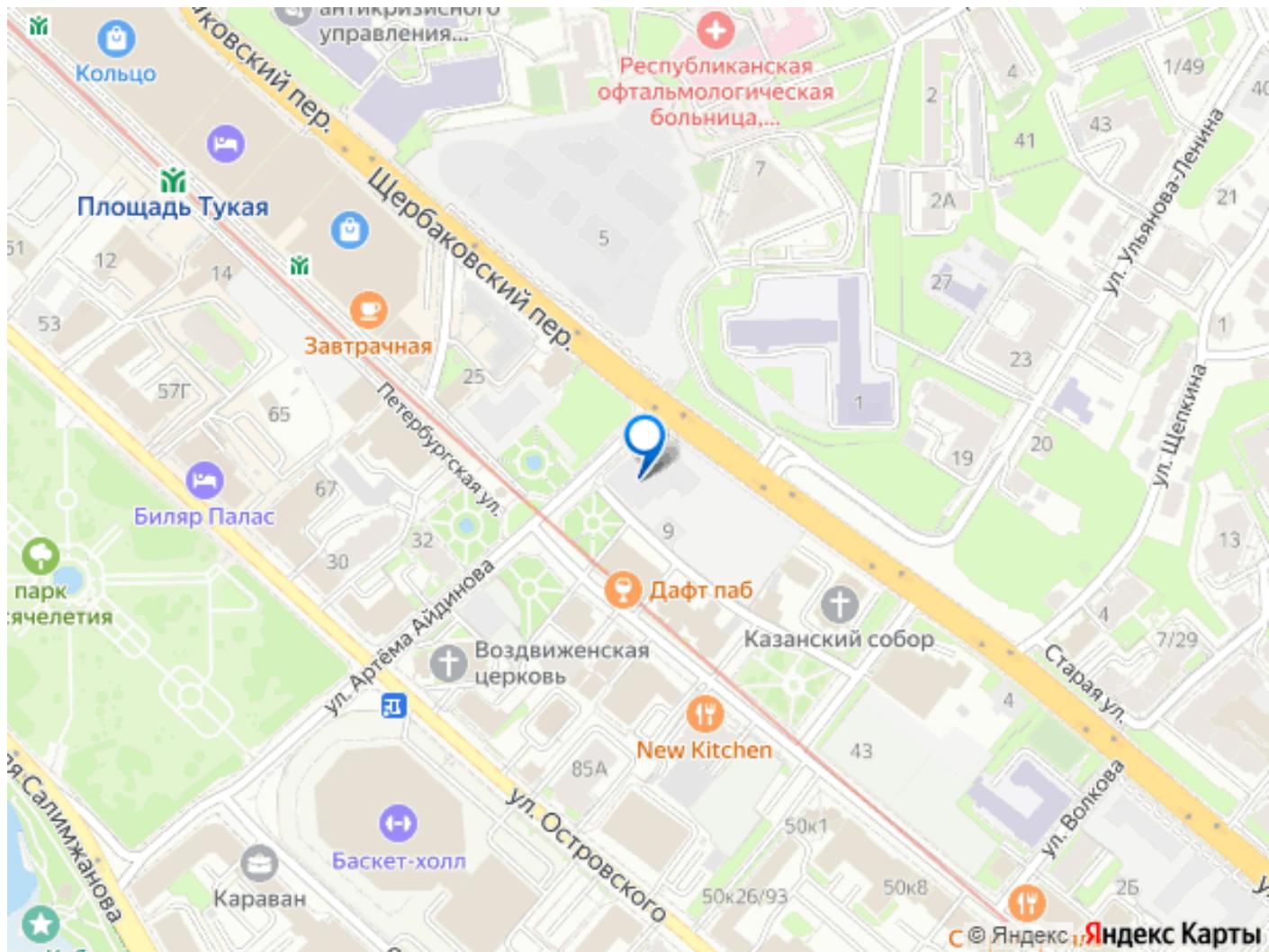
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России