

🕒 Создано: 25.11.2025 в 18:26

Обновлено: 25.11.2025 в 18:44

**Республика Татарстан, Казань, Теплично-комбинатская улица, 4**

**6 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Теплично-комбинатская  
улица, 4

Округ

[Казань, Авиастроительный район](#)

Улица

[улица Теплично-комбинатская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

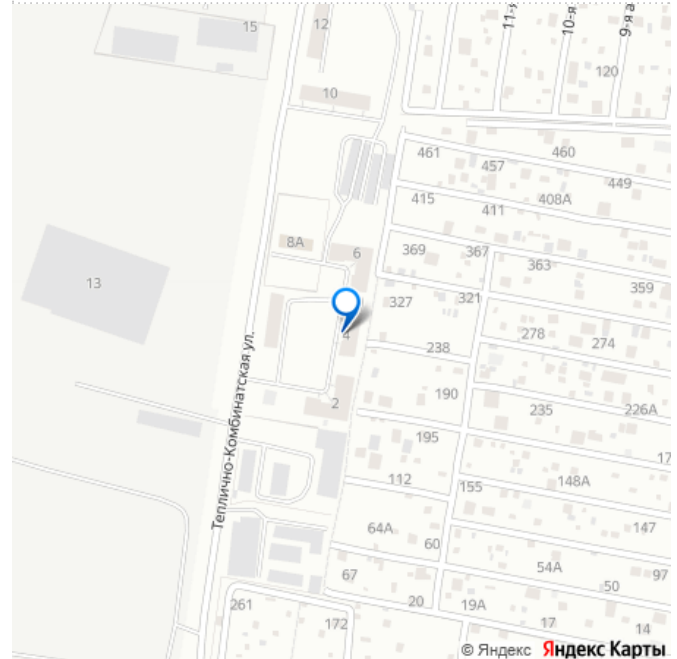
Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

2 ком ул. Теплично-Комбинатская д. 4 Уютная семейная квартирка, 2 эт. / 2 эт. кирпич. дома S = 63,9 кв.м. Хороший ремонт Жилая S = 38,1 кв.м. Кухня = 7,8 кв.м. Важно: Два взрослых собственника / Нет органов опеки - РОНО Мы готовы указать в ДКП полную цену, т.е. без занижения: Вы получите налоговые вычеты 260 тыс. + 260 тыс. Так же банкротство уже не страшно Быстро освободим квартиру: Ключи в день получения денег Никто не прописан Показ возможен практически в любое время

\*\*\*\*\* Большие комнаты 20,6 кв.м. + 17,5 кв.м. Окна во двор на Запад и ЮГ Сан узел отдельный / в кафеле Чистый подъезд Кап ремонт был + крыша поменяна Детская площадка и парковка для жителей дома до Метро Авиастроительная 20 мин пешком. \*\*\*\*\*

Возможна ипотека Небольшая, но все же скидка по ставке % Для хороших людей обязательно сделаем ТОРГ )) Безвозмездно для Покупателя сопроводим сделку: Лучший ДКП (Мах учет всех рисков Покупателя) Безопасное перечисление денег СБР / Аккредитив Электронная регистрация 2 раб. дня Поможем сдать вашу квартиру в аренду по максимальной цене

\*\*\*\*\* Добавьте объявление в Избранное, чтоб не затерялось ))) Не откладывайте звонок!! пока другие не внесли задаток )) Раб. время: Пн Пт (09.00

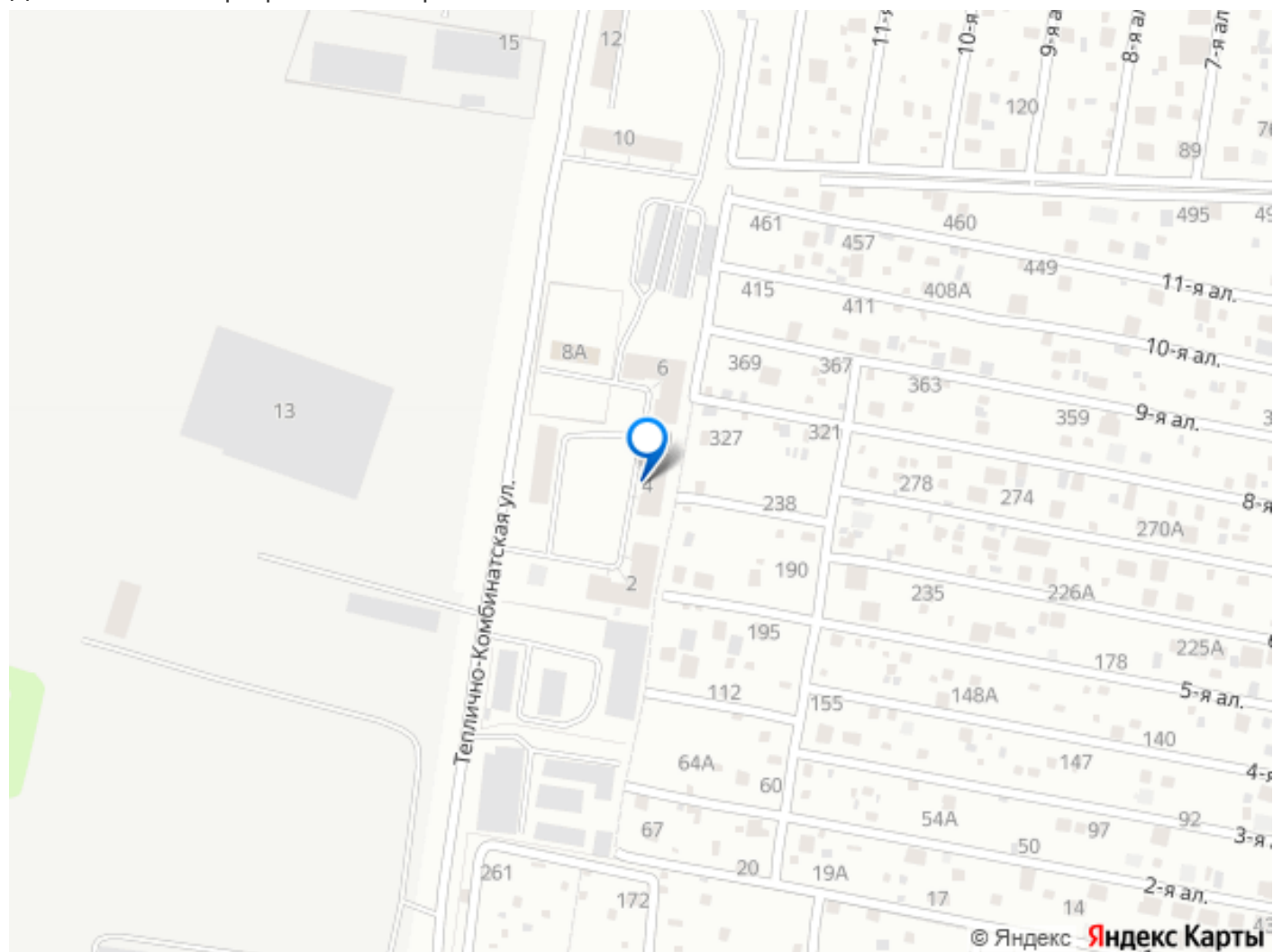
21.00) / С6 (09.00 17.00) / Вск (17.00 21.00)

Это Авиастроительный район, т.е. рядом ул.

Тэцевская, Белинского, Челюскина,

Хлебозаводская, Копылова, Олега Кошевого,

Дементьева, Тар Урам, Таймырская



Move.ru - вся недвижимость России