

Создано: 09.02.2026 в 03:50

Обновлено: 16.02.2026 в 03:58

Республика Татарстан, Казань, ул.  
Старая, 7

36 960 234 ₹

Республика Татарстан, Казань, ул. Старая, 7

Улица

[улица Старая](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

63.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 30% и ежемесячным платежом 50 000 рублей. Подробнее - звоните! Продается двухспальный

<https://tatarstan.move.ru/objects/928929093>  
2

Отдел продаж, Застройщик «Авторы»  
89251234567

для заметок

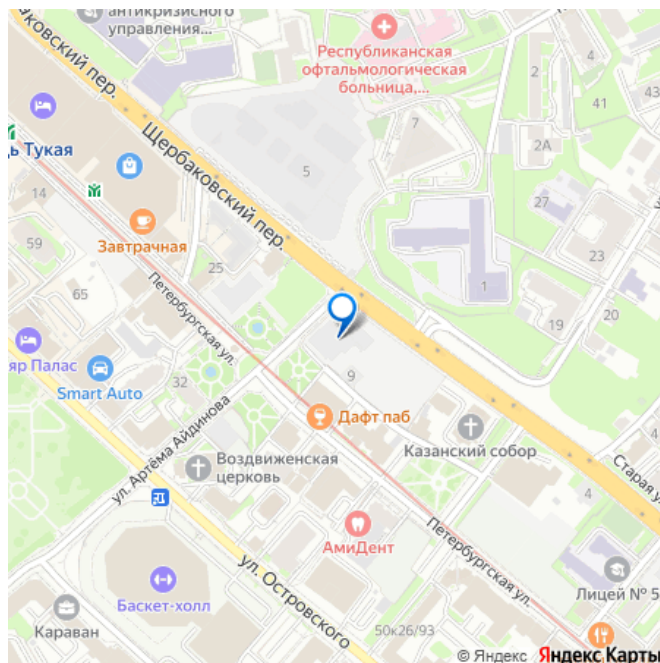
**АВТОРЫ:**  
НА ПЕТЕРБУРГСКОЙ

**A2 63м<sup>2</sup> 3,6м**  
Пентхаус с двумя спальнями    общая площадь    высота потолка

- / Клубный дом высокого класса
- / Главная пешеходная улица Казани
- / Большие окна в пол
- / Готовность дома в 3 квартале 2026г.

Рассрочка | Скидка 8% за 100% оплату

Вид на пешеходный сквер и ул. Петербургскую



пентхаус №70 в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 5 этаже площадью 63,93 м², высотой потолков до 3,6 м. Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Исключительная планировка кухни-гостиной с тремя большими окнами в пол создают идеальную проветриваемость и наполняют квартиру светом в течение дня, а вечером открывает захватывающий вид на закат и уютные панорамы Казани. три больших окна в пол в кухне-гостиной на две стороны - много света и идеальная проветриваемость. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных пентхаусов. Возможно приобретение с полной оплатой (при полной оплате скидка 8%), в рассрочку с первым взносом 30% или 50% (при приобретении в рассрочку с первым взносом 50% возможна скидка до 6% от стоимости), а также оформление ипотеки. Клубный дом «Авторы на Петербургской» расположен на главной пешеходной улице Казани в 3-х минутах до набережной озера «Нижний Кабан». Вы находитесь в самом центре: можно выйти из дома и быстро добраться в любую часть города, даже в час пик. В соответствии с современными стандартами бизнес-класса «Авторы» предлагают особые решения для вашего комфорта:

- Закрытая территория с круглосуточным видеонаблюдением.
- Подземный паркинг с электрозаправками, келлеры для хранения, умный въезд с распознаванием номеров.
- Натуральные коллекционные материалы в лобби для создания атмосферы премиум-класса. Двор-

патио с эффектом контемпорари наполняет территорию дома тишиной и эстетикой, где каждый элемент выглядит как арт-объект, превращая двор в музей современного искусства. Также в пространстве дома есть детская зона — шалаш, где юные жители смогут придумать сотню новых игр с друзьями, а взрослые будут уверены в их безопасности. Компания «Авторы» — девелопер на рынке высококлассной недвижимости Казани. Как самостоятельный застройщик компания работает с 2022 года, а в начале 2024 года успешно сдали свой первый проект ЖК «Дом у озера», где 96% квартир были приняты дольщиками с первого раза и без критичных замечаний. Компания входит в ТОП-5 застройщиков РТ по потребительским качествам ЕРЗ. Сейчас компания ведет строительство проектов на ул. Большая, ул. Петербургская, ул. Годовикова и ул. Астрономическая.

**АВТОРЫ:**  
НА ПЕТЕРБУРГСКОЙ

**А2** 63<sup>М²</sup> 3,6<sup>М</sup>  
Пентхаус с двумя спальнями    общая площадь    высота потолка

- / Клубный дом высокого класса
- / Главная пешеходная улица Казани
- / Большие окна в пол
- / Готовность дома в 3 квартале 2026г.

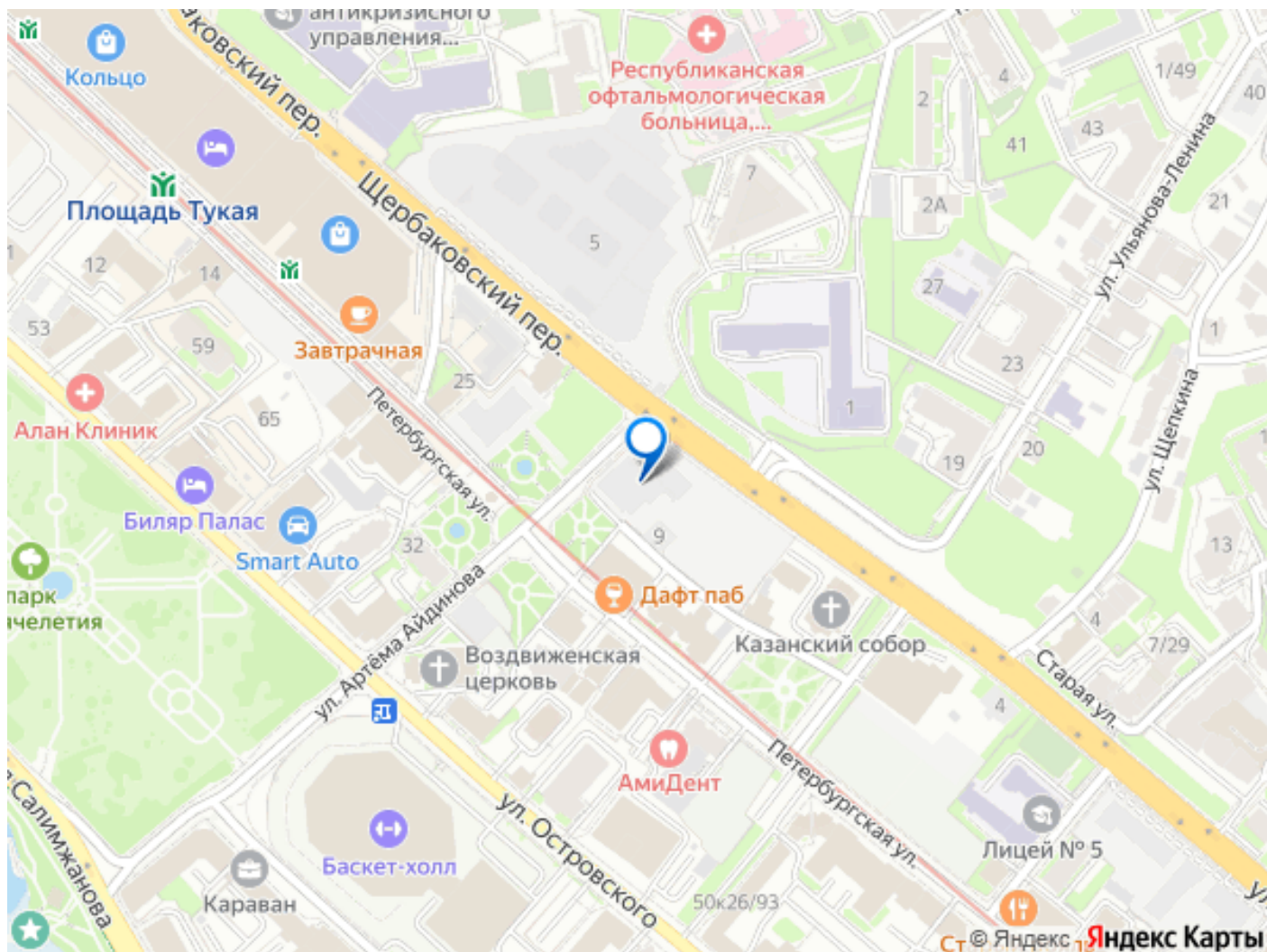
Рассрочка | Скидка 8% за 100% оплату



Вид на пешеходный сквер и ул. Петербургскую







Move.ru - вся недвижимость России