

Создано: 14.10.2025 в 11:06

Обновлено: 10.12.2025 в 18:48

Республика Татарстан, Казань, проспект Альберта Камалеева, 14

**14 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, проспект Альберта

Камалеева, 14

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Альберта Камалеева](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

44.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

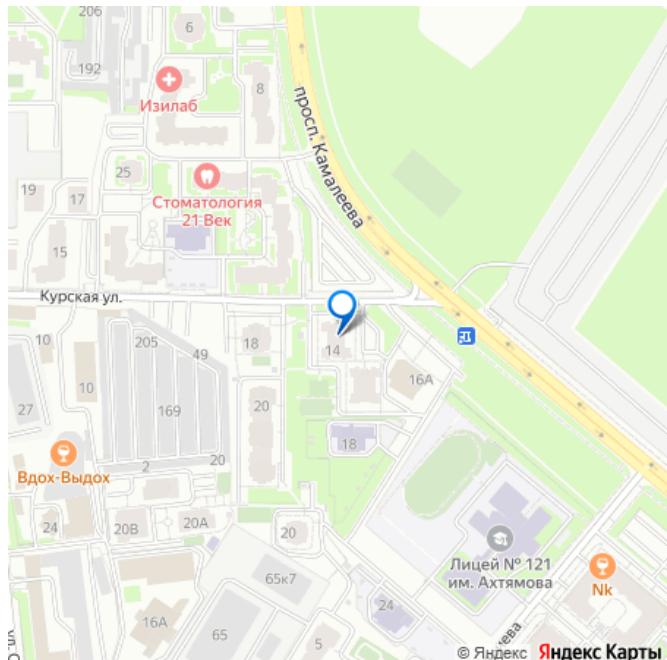
10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/928572142>

8

Лейсан Муртазина, СмениКварти.Ру

**79872323649**

для заметок

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Просторная квартира с панорамным видом на ипподром в ЖК 21 Век Представьте, как вы начинаете утро за чашкой кофе на собственном панорамном балконе, наслаждаясь открыточным видом на ипподром и город. Именно такие моменты дарит эта светлая и современная квартира, в которой продумана каждая деталь. О квартире:

- Общая площадь 64,3 м<sup>2</sup>:
- Просторное жилое пространство для комфортной жизни семьи.
- Евроремонт и дизайнерская перепланировка: Уютная и функциональная трешка, где нет темных углов и потерянных метров.
- Панорамный остекленный балкон: Ваша дополнительная зона отдыха с лучшим видом в доме! Здесь можно обустроить мини-кафе, кабинет или оранжерею.
- Полная комплектация: В квартире остаётся вся встроенная мебель и техника Вам останется только заехать с чемоданами.
- Солнечная сторона, высокий этаж (14/16): Квартира наполнена светом весь день. Никакого шума с улицы — только тишина и прекрасный вид.
- О доме и районе:

ЖК 21 Век — это монолитно-кирпичный дом с благоустроенной территорией, детскими площадками и удобной парковкой. • Развитая инфраструктура: В шаговой доступности лучшие детские сады и многопрофильные лицеи, торговые центры, парковые зоны, фитнес-клубы. Всё для жизни вашей семьи уже здесь. • Перспективное расположение: Район с развитой транспортной развязкой и перспективой открытия станции метро в 2027 году. Эта квартира — не просто квадратные метры. Это готовая история для вашей семьи, где уже всё сделано для комфортной и счастливой жизни. Идеально подходит для тех, кто ценит комфорт, вид из окна и не хочет тратить время и силы на ремонт. Цена указана с учетом мебели и техники. Готовы показать квартиру в удобное для вас время.

