

🕒 Создано: 14.02.2026 в 04:45

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 04:40

Республика Татарстан, Казань, ул.

Гвардейская, секц. а

**15 321 578 ₹**

Республика Татарстан, Казань, ул. Гвардейская, секц. а

Улица

[улица Гвардейская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

64.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

## Описание

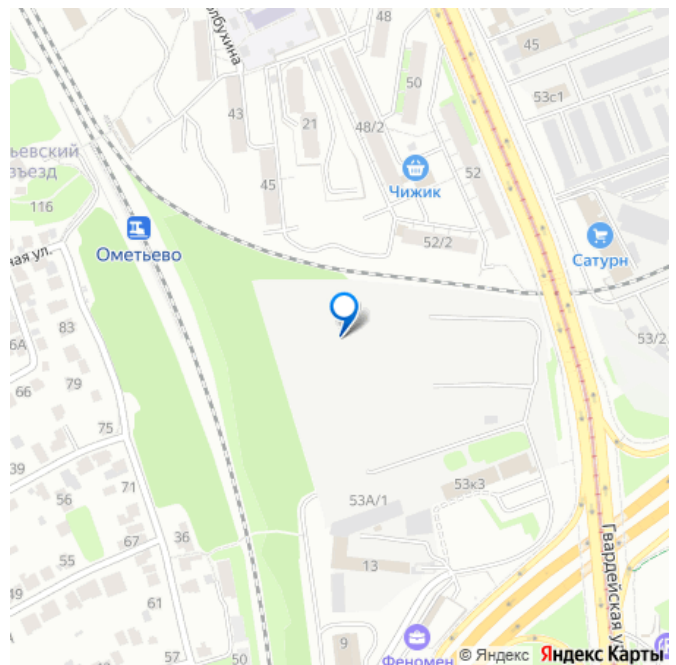
«Феномен будущего» — современных жилой комплекс класса комфорт плюс, расположенный на Аметьевской магистрали на территории бывшего завода «Кулон». В

<https://tatarstan.move.ru/objects/9289876516>

**СЗ ТЕКТУМ-1, Тектум | ЖК Феномен будущего**

**89251234567**

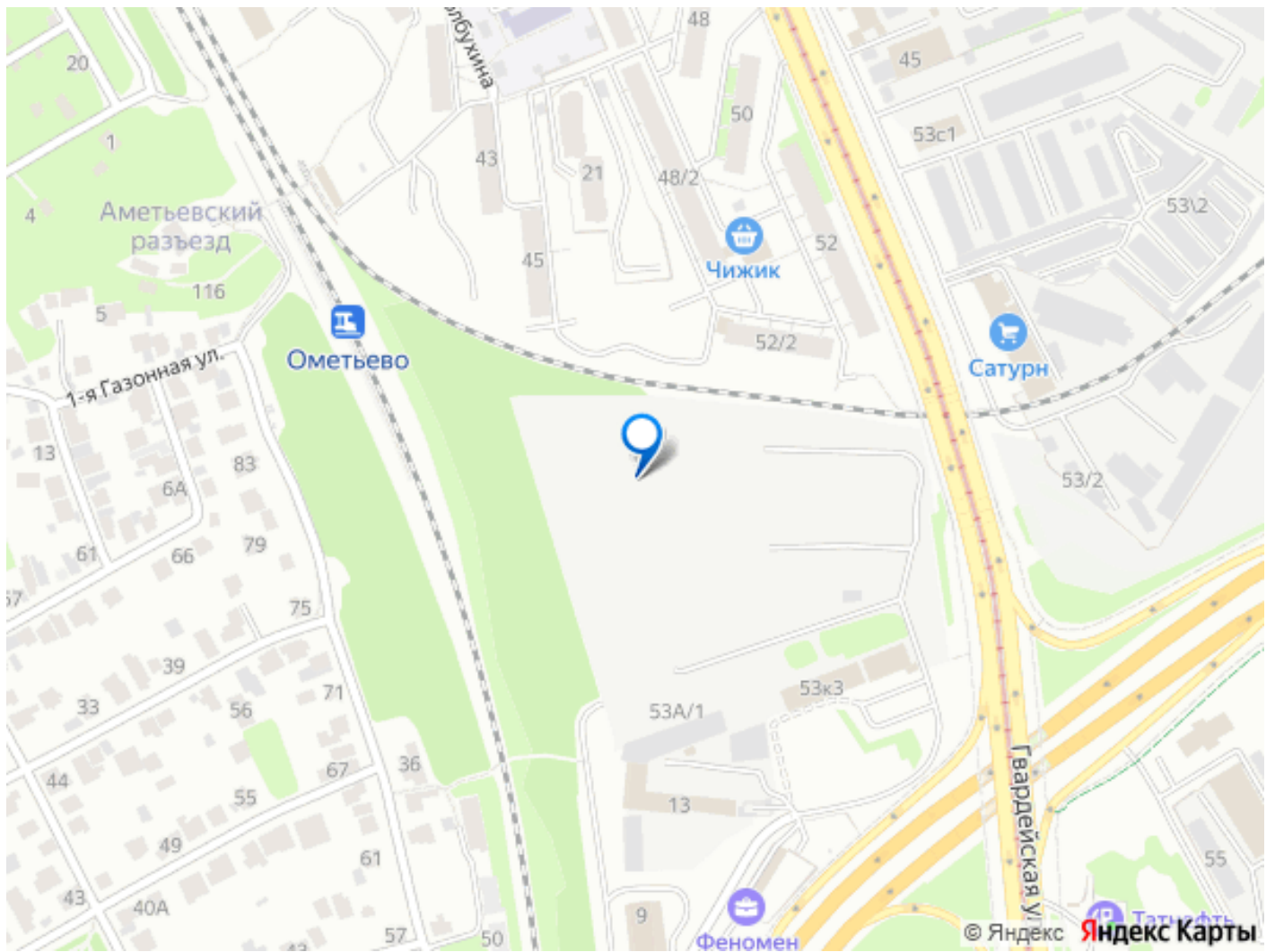
для заметок



наличии квартиры в первой очереди, состоящей из 3 секций переменной этажности: секция А — 25 этажей, секция Б — 9 этажей, секция В — 17 этажей. Ознакомиться подробнее с жилым комплексом можно у наших менеджеров. Напишите нам в чат, мы отвечаем быстро. Преимущества ЖК «Феномен будущего»:  
Развитая инфраструктура Вахитовского и Советского районов Удобное расположение: выезд и выход на улицу Гвардейская и на Аметьевскую Магистраль Рядом школы, детские сады, поликлиники и остановки общественного транспорта  
Закрытый двор без машин Видеонаблюдение на территории ЖК Дизайнерские лобби с зоной для отдыха и встреч Отдельные помещения для блоков кондиционеров. Все трассы проложены на этапе строительства застройщиком  
Благоустроенная территория с ландшафтным дизайном, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и бесплатным Wi-fi на всей территории комплекса  
Варианты покупки: • Наличный и безналичный расчет по 100% оплате; • Стандартная ипотека • Семейная ипотека 3,5% • Траншевая ипотека • Военная ипотека • Приобретение с использованием маткапитала  
Подбор квартиры и юридическое сопровождение сделки - бесплатно. ЖК «Феномен будущего» - Жизнь на высоте. СЗ «Тектум-1»







Move.ru - вся недвижимость России