

🕒 Создано: 09.12.2025 в 18:33

Обновлено: 05.01.2026 в 17:07

**Республика Татарстан, Казань, улица  
Баки Урманче, 10**

**11 990 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Баки Урманче, 10

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Баки Урманче](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

## Детали объекта

Тип сделки

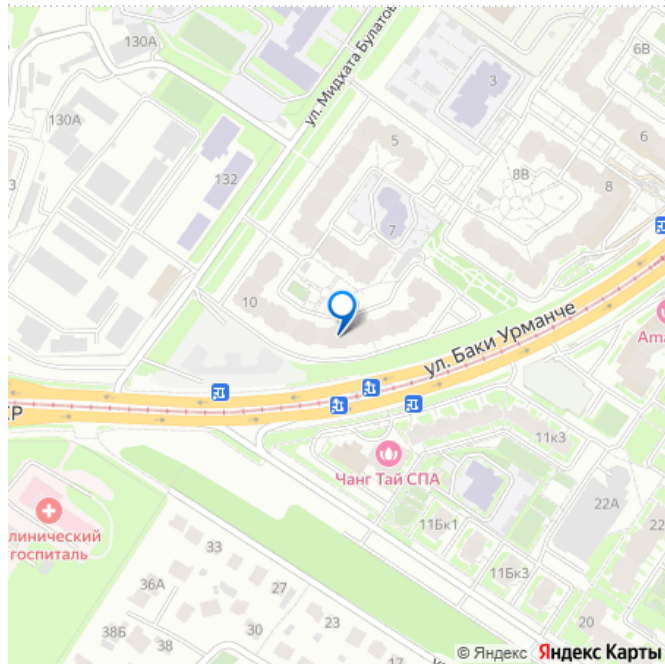
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

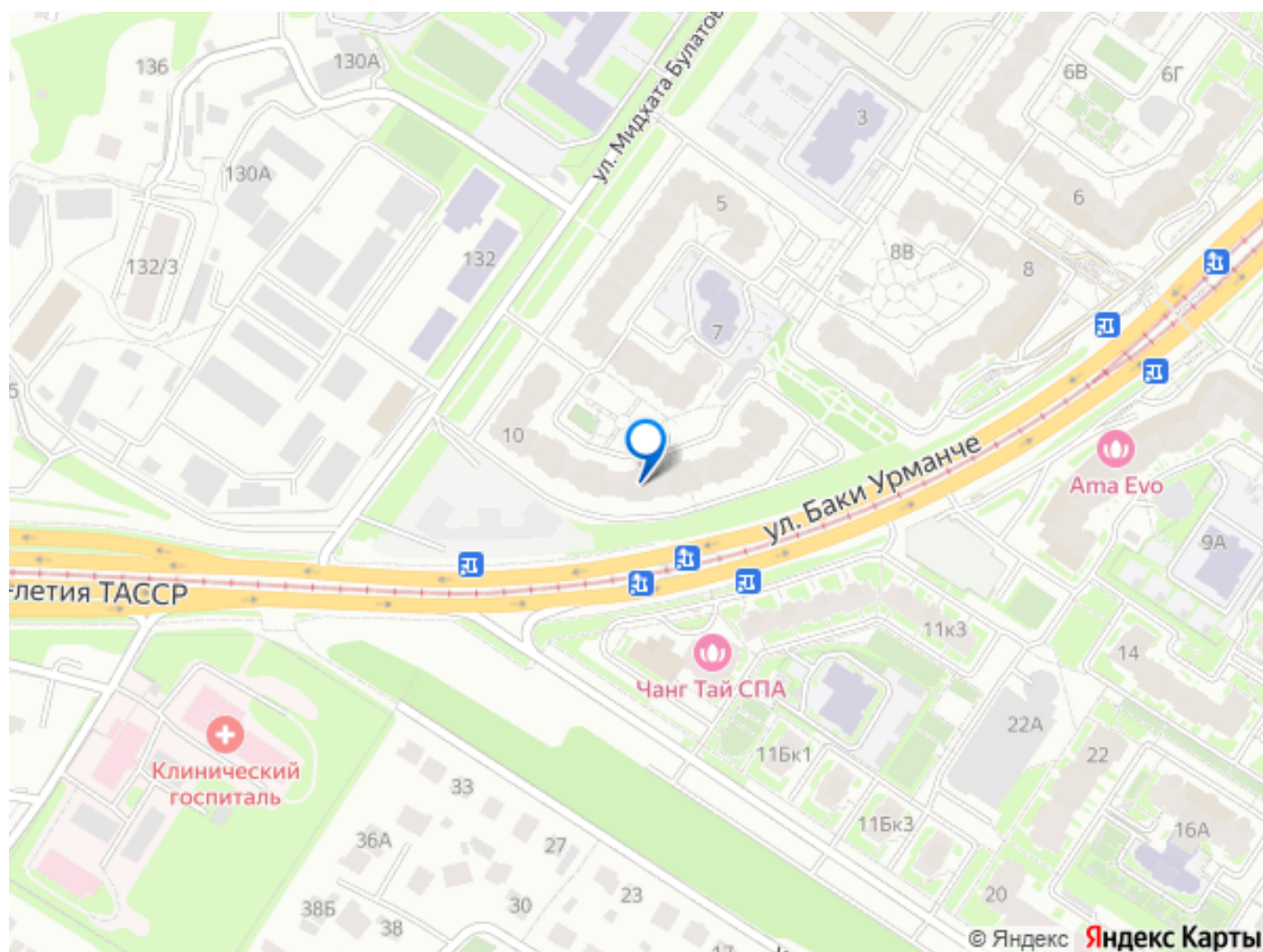
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели, продается двухкомнатная квартира площадью 64,9 кв.м в современном жилом комплексе с закрытой охраняемой территорией. Объект с современным ремонтом, качественной мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заселиться сразу после покупки без дополнительных затрат и хлопот. Ключевое преимущество — продуманная планировка с просторной кухней-гостиной 35 кв.м, объединенной с балконом, что формирует светлое и функциональное основное жилое пространство. Изолированная спальня площадью 14 кв.м гарантирует приватность, а в прихожей оборудована удобная встроенная гардеробная зона. Совмещенный санузел. Инфраструктура района развита: в пешей доступности расположены детский сад, школа и объекты повседневного спроса. Жилой комплекс обеспечивает высокую транспортную доступность с удобными выездами на основные магистрали, что оптимизирует ежедневные поездки. На территории предусмотрен подземный паркинг. Это предложение представляет собой готовое, комплексное решение для комфортной жизни. Без обременений, без детских долей, 1 взрослый собственник! Звоните! Показ в любое удобное для Вас

время! Код пользователя: 101277 Номер в  
базе: 10589931



Move.ru - вся недвижимость России