

Создано: 04.02.2026 в 16:36

Обновлено: 04.02.2026 в 16:40

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 226А

12 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, проспект Победы, 226А

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[проспект Победы](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

29.4 м²

Площадь кухни

11.7 м²

Общая площадь

64 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://tatarstan.move.ru/objects/928895306>

2

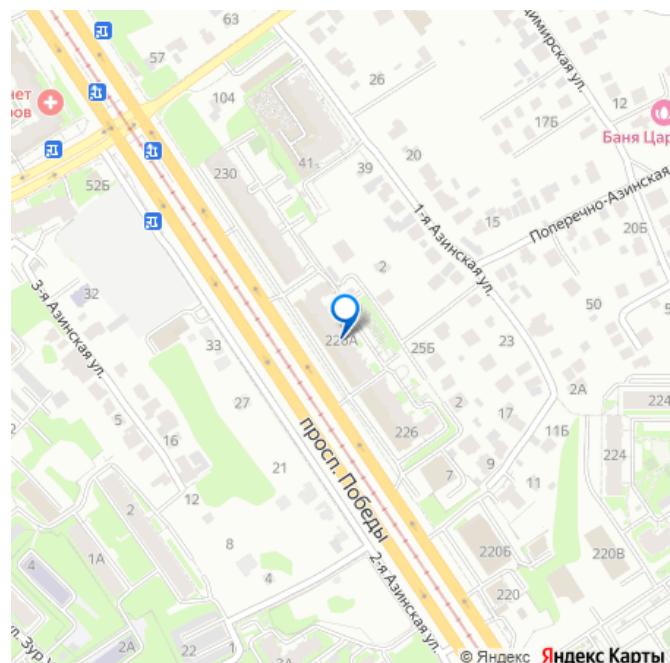
**Лилит Варданян, Градиент
Недвижимости**

79869021392

для заметок



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся большая и светлая квартира по адресу: проспект Победы, 226а. Дом имеет отличную локацию. Все в шаговой доступности. До центра 10 минут езды.

Рядом с домом есть вся необходимая инфраструктура для жизни, отдыха и работы.

В доме благодаря индивидуальному отоплению низкие коммунальные платежи и всегда тепло и уютно. Дом кирпичный, 2005 г постройки. Уютная планировка, большие комнаты правильной формы, что поможет комфортно расставить мебель. Отлично подойдёт для собственного проживания или сдачи в аренду.

Огороженная территория — безопасность и спокойствие (есть круглосуточная охрана и въезд через шлагбаум). Свободная парковка рядом с домом. Чистый подъезд, благополучные соседи.

Локация Один из самых востребованных проспектов города. Отличная транспортная доступность. В шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта. Удобный выезд в любую часть города. Документы Один собственник. Без

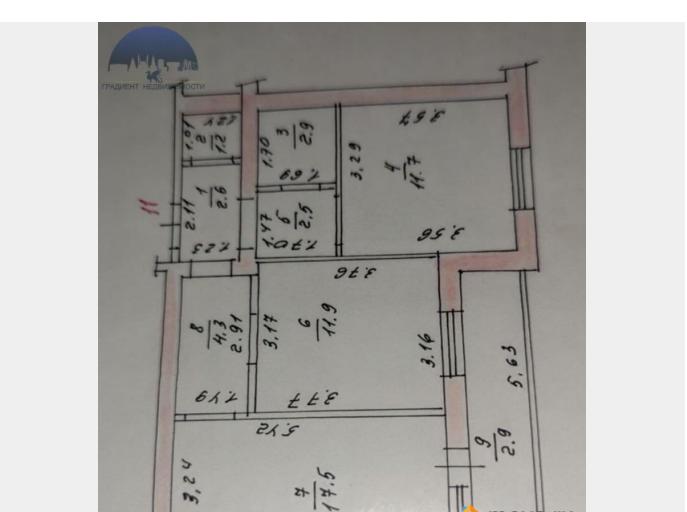
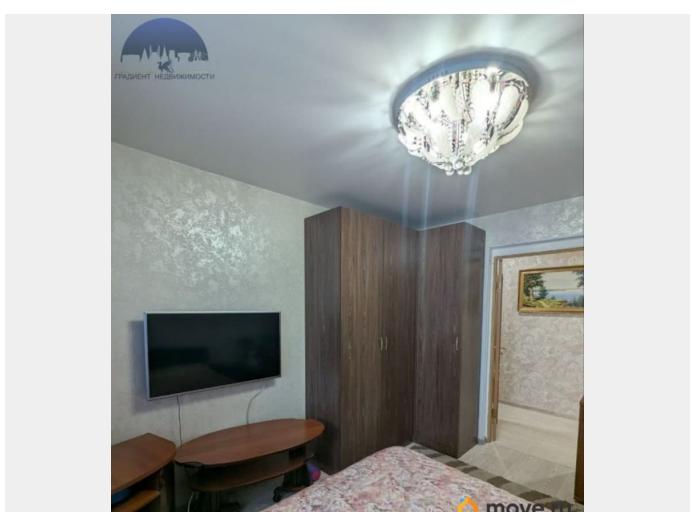
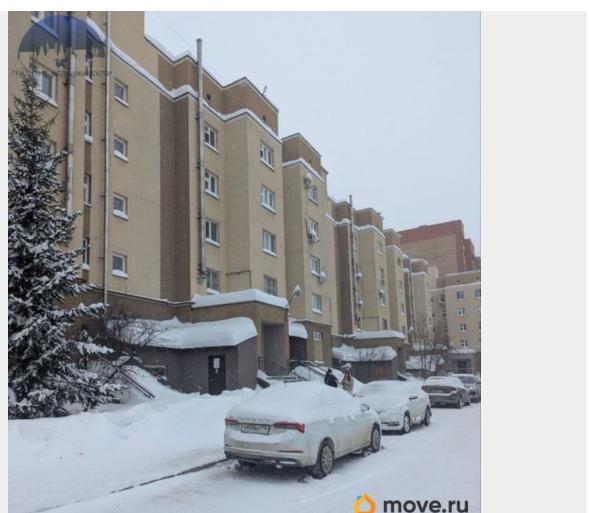
долгов и обременений Вся сумма в договоре.

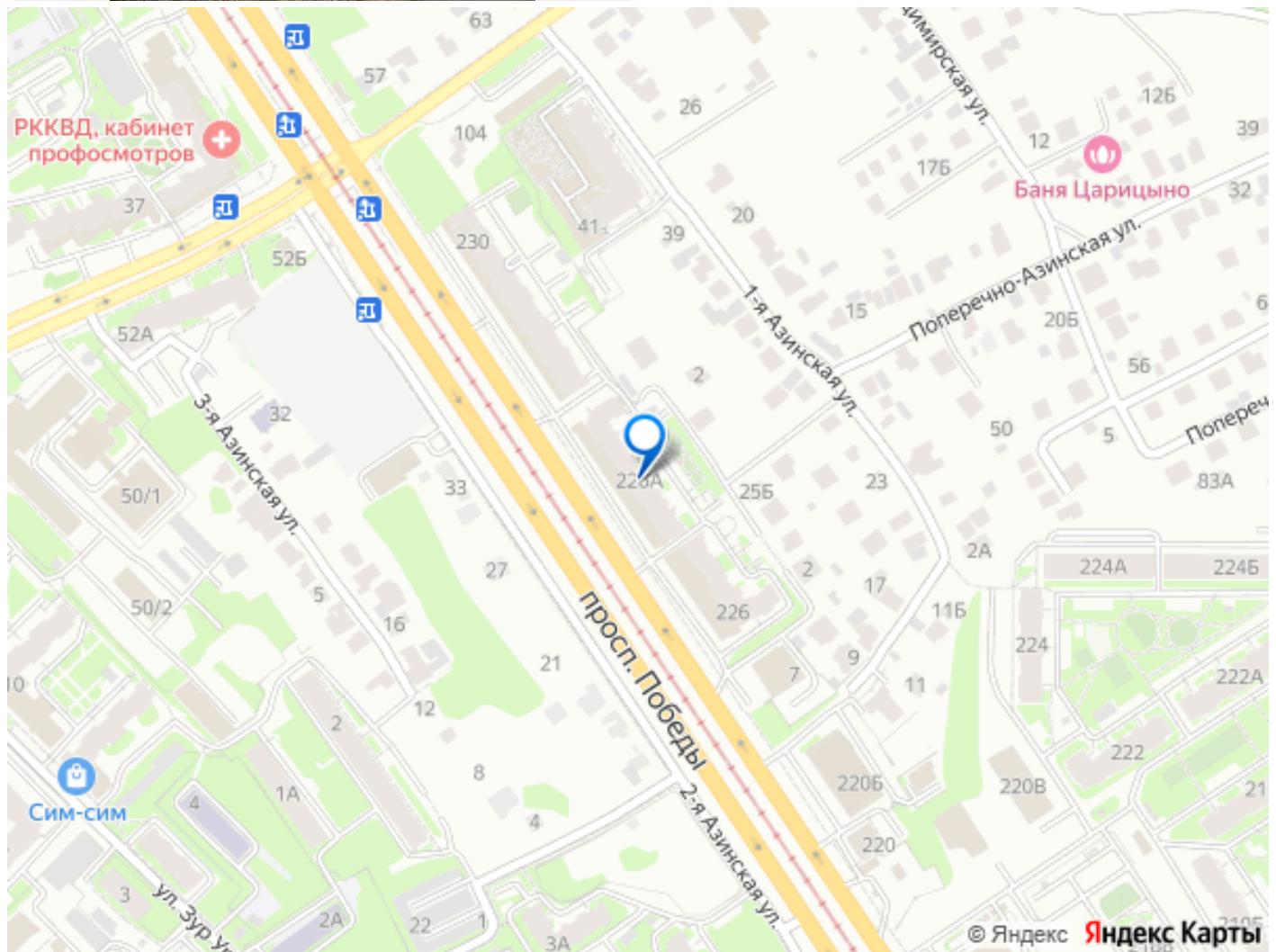
????? Звоните, записывайтесь на показ прямо

сейчас! Помогу с одобрением ипотеки,

обеспечу юридическое сопровождение.

Номер объекта: #1/539077/17511





Move.ru - вся недвижимость России