

Создано: 19.12.2025 в 09:57

Обновлено: 24.12.2025 в 15:55

Республика Татарстан, Казань, улица  
Николая Ершова, 65В

18 215 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Николая Ершова, 65В

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Николая Ершова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

29.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65.21 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

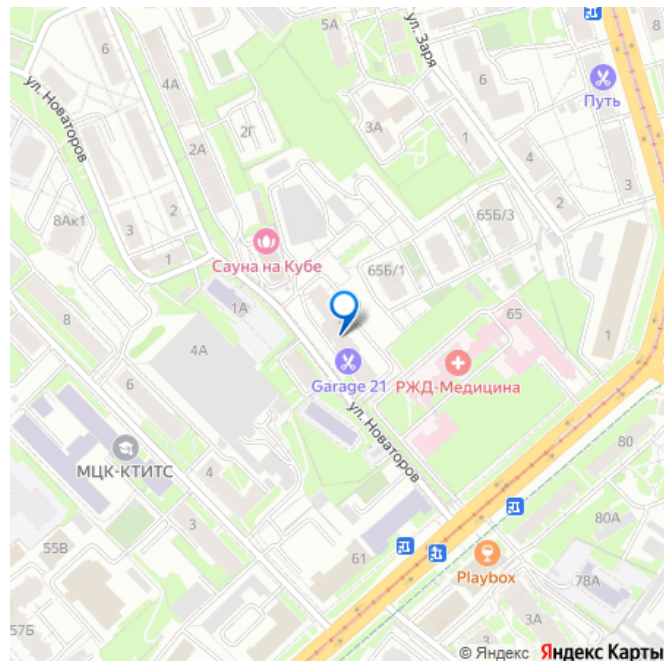
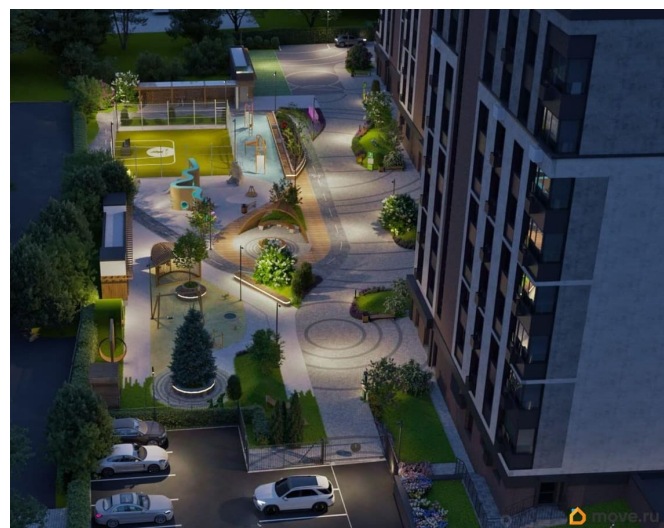
<https://tatarstan.move.ru/objects/928752281>

7

Унистрой, Унистрой

79624682152

для заметок



с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2024 г.

лифт

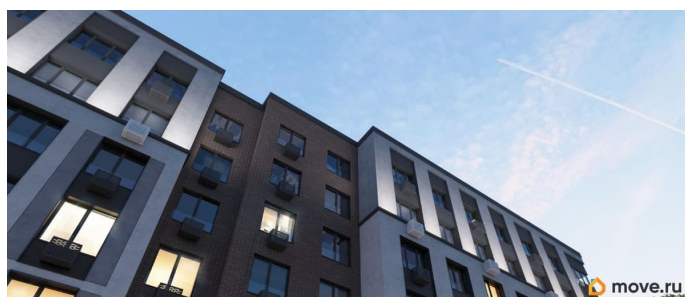
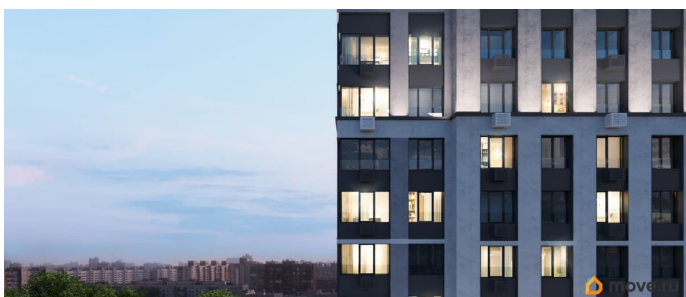
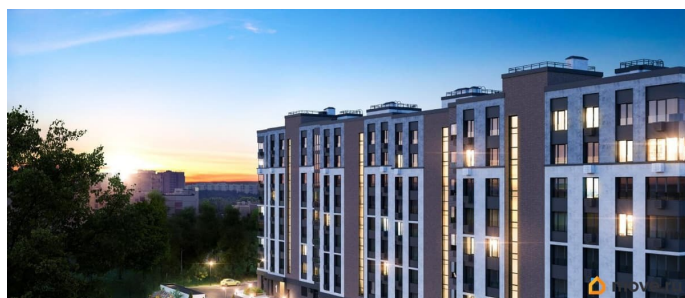
## Описание

Уникум на Ершова Новый проект компании «Унистрой» из линейки «Уникум» расположен в Советском районе на улице Николая Ершова, в 5 минутах езды от торгового центра Korston. Дом комфорт класса выполнен в европейском стиле, закрытая территория свободна от машин и доступа посторонних. Для встреч с друзьями, работы и отдыха прогулочные, лаунж-зоны, фонтан, для подвижных игр воркаут-зоны и велодорожка. Разнообразие планировочных решений предлагает варианты видовых квартир. «Уникум на Ершова» приватное жилое пространство в центре города для ценителей комфорта, удобства расположения, современных инженерных решений и высокого качества строительства. В центре города Объект расположен на улице Николая Ершова, в 5 минутах езды от торгового центра Korston. Рядом с Уникумом живописная зона «Русско-немецкая Швейцария». Для прогулок с семьей на роликах, велосипедах парк Горького, для встреч с друзьями бульвар ART City через дорогу. В шаговой доступности от Уникума расположены детские сады 104, 155, 290, 352, школа 72, гимназия 20, лицей 11. Больше не тратьте часы в пробках все ключевые точки города доступны за 5-10 минут. В комфортном пространстве Дом

комфорт-класса будет выполнен в сдержанном европейском стиле. Закрытая территория в виде двора-парка свободна от машин и доступа посторонних. Для встреч с друзьями, работы и отдыха прогулочные, лаунж-зоны, для подвижных активностей воркаут-зоны, велодорожка. «Уникум» место, где гармонично сочетаются интересы любителей активного отдыха и размеренных прогулок с близкими. На первых этажах будут колясочные комнаты с отдельным входом с улицы и парковочными местами для зарядки электросамокатов. В умном доме В холлах скоростные бесшумные лифты, в квартирах умные двери с биометрическими кодовыми замками. Объект оборудован системой автоматической передачи данных приборов учёта воды, электричества, тепла в Сервисную компанию. В каждой квартире будет установлен видеодомофон. В своей квартире В «Уникуме» представлено большое разнообразие планировочных решений: 1-, 2-, 3-комнатные, евроформаты. В первом подъезде предусмотрена возможность объединения нескольких квартир в одну. Также в доме будет специальная серия квартир с видом на парк Горького и угловыми окнами. Все квартиры сдаются в качественной предчистовой отделке. С подземным паркингом Заехать в «Уникум» можно будет с улицы Новаторов. Дом будет оборудован удобным подземным паркингом на 108 мест и спуском на лифте. Предусмотрены семейные парковочные места для двух автомобилей. Также в подземной части дома будут келлеры для хранения зимних шин, инструментов и других вещей, которые всегда под рукой, при это не занимают место в квартире. Паркинг будет оборудован охраной и видеонаблюдением.

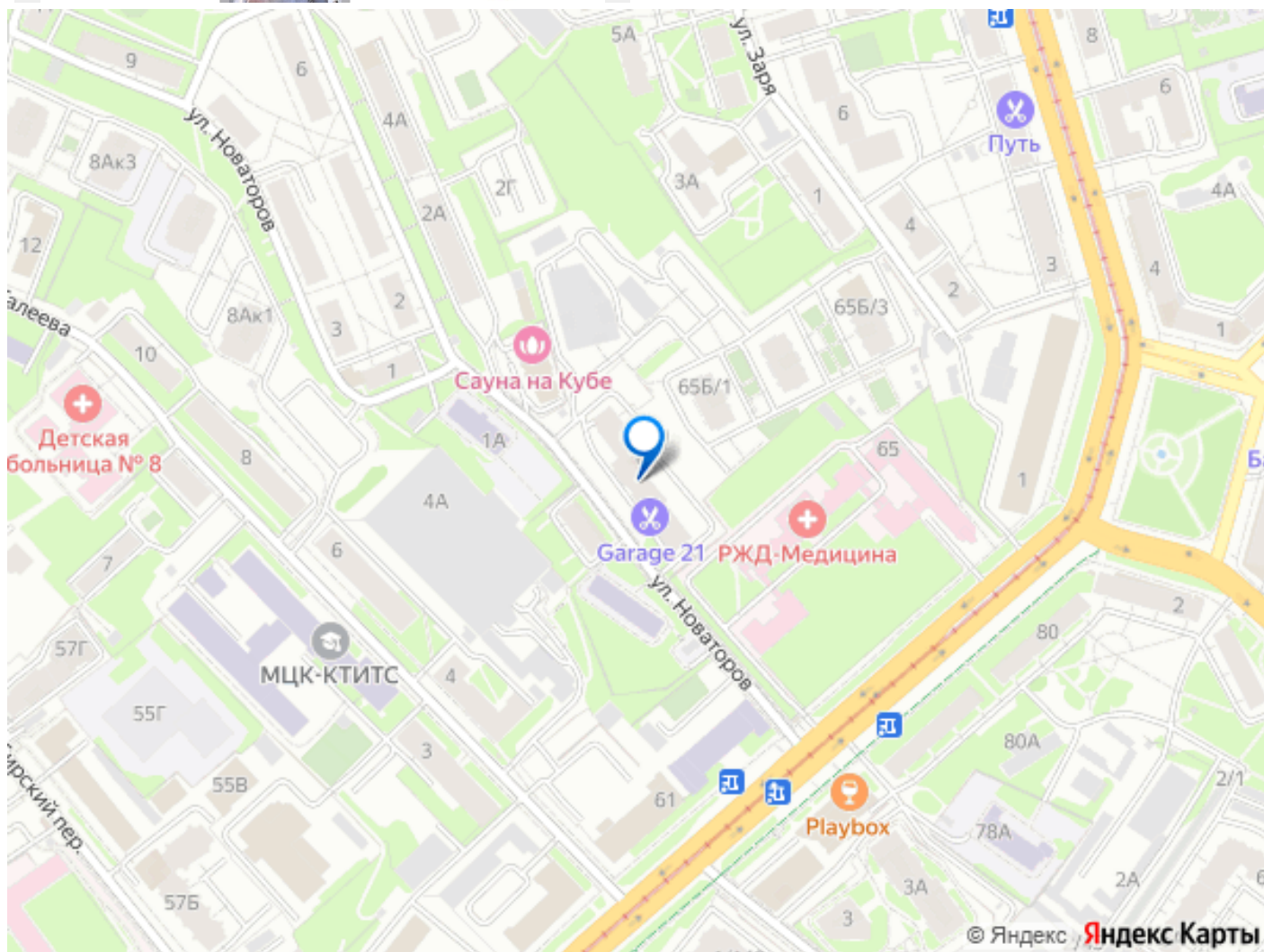
Россия, Республика Татарстан, Казань, Н.

Ершова , 001 кв.150





 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России