

Создано: 05.02.2025 в 20:24

Обновлено: 27.04.2025 в 17:12

<https://tatarstan.move.ru/objects/928711901>

2

Собственник

79178642254

**Республика Татарстан, Казань, улица
Рихарда Зорге, 15**

7 500 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Рихарда Зорге, 15

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Рихарда Зорге](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.63 м

Жилая площадь

47.4 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

65.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

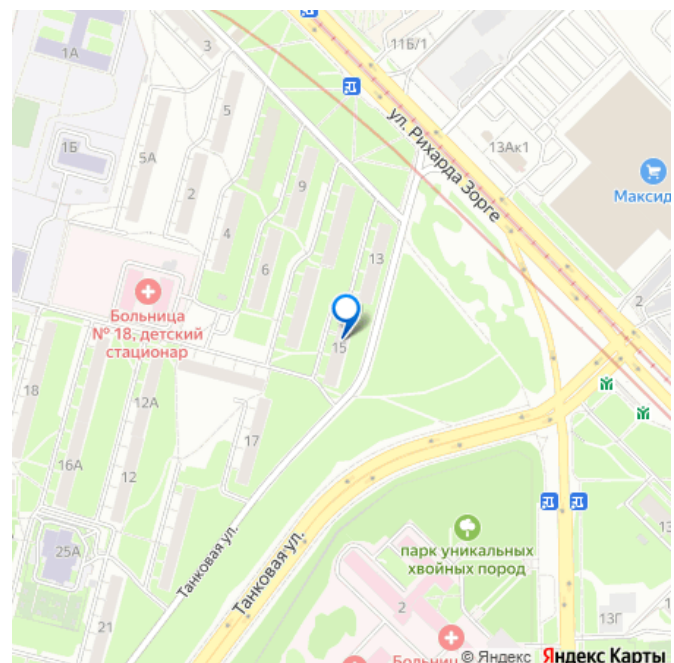
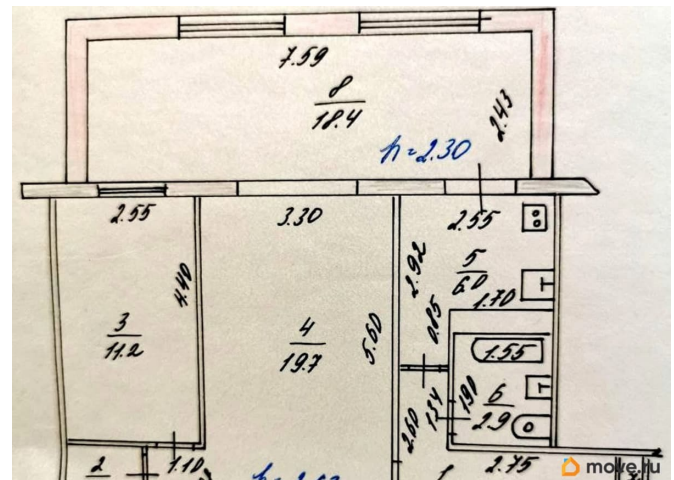
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ВНИМАНИЕ! УНИКАЛЬНАЯ 2-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ! Удобное и идеальное место для семейной комфортной жизни! Квартира находится в живописном зелёном районе с развитой инфраструктурой. Транспортная развязка очень удобна: метро «Горки» в 10 минутах, общественный транспорт - во все направлениях города. В пешей доступности парки отдыха, Горкинско-Ометьевский лес, скверы для отдыха и прогулок на свежем воздухе. Детские сады, школы, гимназия 8, поликлиники и больницы, всё-в шаговой доступности. Дом панельный, постройки 1967г., очень тёплый, чистый с капитальным ремонтом. Квартира общей площадью 65,8 кв.м.с удобной планировкой, имеется просторная утеплённая веранда-пристройка 18,4 кв.м. с просторным подвалом на всю площадь веранды, где смонтирована небольшая мастерская с размещением кладовой, солений и стройматериалов. В квартире светлые и тёплые жилые комнаты 19,7кв.м, 11,2кв.м, и 18,4кв.м, кухня 6,7кв.м, совмещённый санузел, высота потолков 2,6м. Выполнен косметический ремонт, заезжай и живи! Частично остаются мебель и техника. Для любителей земли имеется ухоженный приусадебный участок, места для

Hand-drawn floor plan of a house with dimensions and area calculations.

Overall Dimensions:

- Top width: 18.4
- Top width calculation: $\frac{8}{18.4}$
- Top width calculation: $\frac{7.59}{18.4}$
- Right side height: 2.43
- Right side height calculation: $h = 2.30$

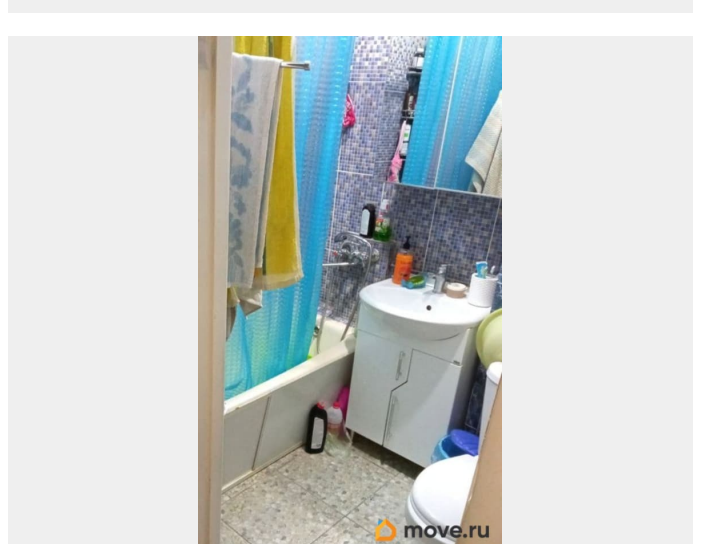
Room Dimensions and Calculations:

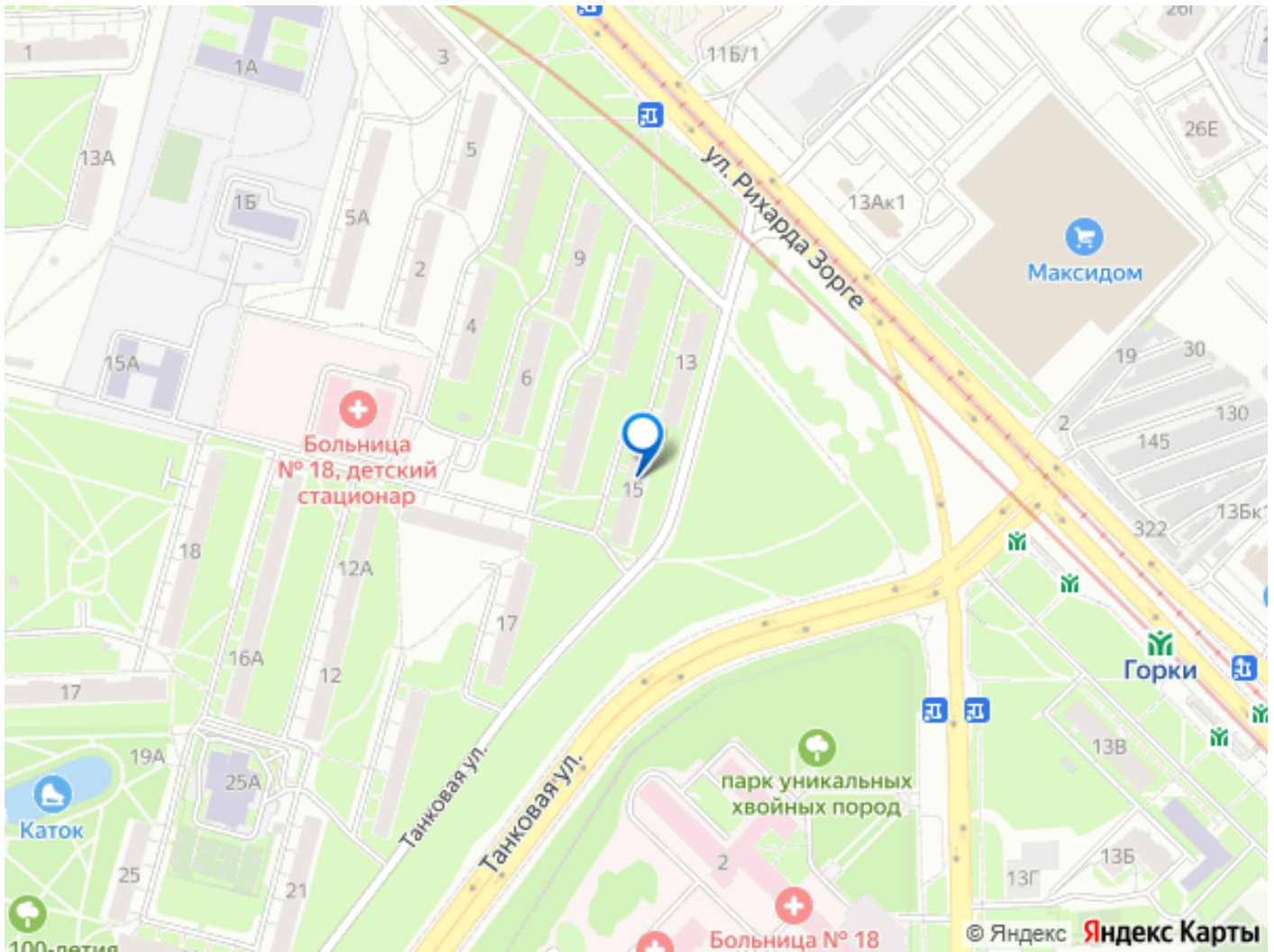
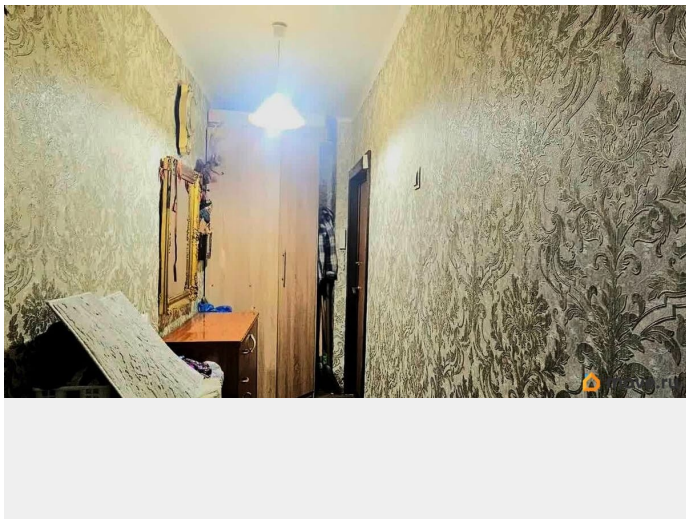
- Left Room:**
 - Width: 2.55
 - Height: 4.40
 - Area calculation: $\frac{3}{11.2}$
- Central Room:**
 - Width: 3.30
 - Height: 5.00
 - Area calculation: $\frac{4}{19.7}$
- Right Room (Kitchen/Bathroom):**
 - Width: 2.55
 - Height: 2.92
 - Area calculation: $\frac{5}{8.0}$
 - Area calculation: $\frac{1.70}{8.0}$
 - Area calculation: $\frac{6}{2.9}$
 - Area calculation: $\frac{7.55}{2.9}$

Other Dimensions:

- Bottom left width: 2.00
- Bottom left height: 1.10
- Bottom left width calculation: $\frac{2}{1.10}$
- Bottom right width: 2.25
- Bottom right height: 1.14
- Bottom right width calculation: $\frac{2.00}{1.14}$

Watermark: moveflu





Move.ru - вся недвижимость России