

Создано: 08.10.2025 в 13:24

Обновлено: 27.11.2025 в 17:27

<https://tatarstan.move.ru/objects/928556896>

2

Руслан Ибрагимов, Руслан Ибрагимов
79872303139

**Республика Татарстан, Казань, улица
Братьев Касимовых, 40А**

12 000 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Братьев Касимовых,
40А

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Братьев Касимовых](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

65 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

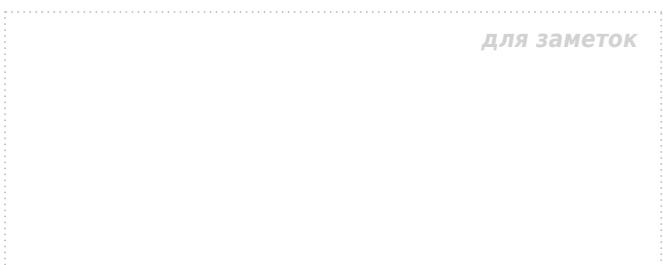
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



Описание

Продаётся 2 комнатная квартира на 9 этаже
10-этажного дома с удобной и

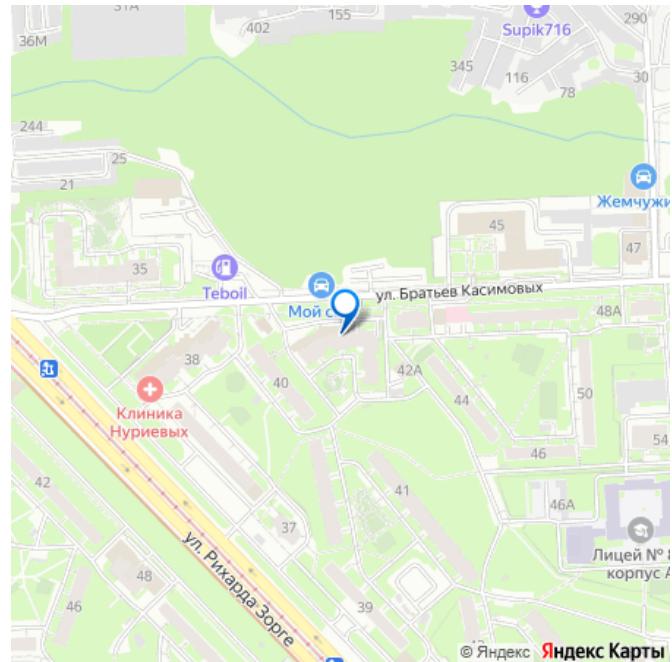
функциональной планировкой. Общая площадь квартиры с учетом лоджии — 65 кв. М. Квартира полностью мебелирована, частично остается техника (по договоренности). Готова для комфортной жизни. Чистая продажа — 1 взрослый собственник, без опеки, без обременений.

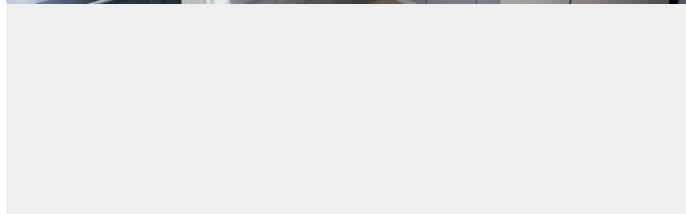
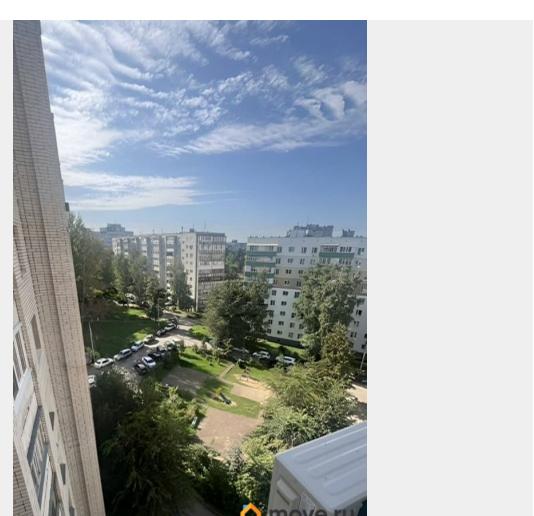
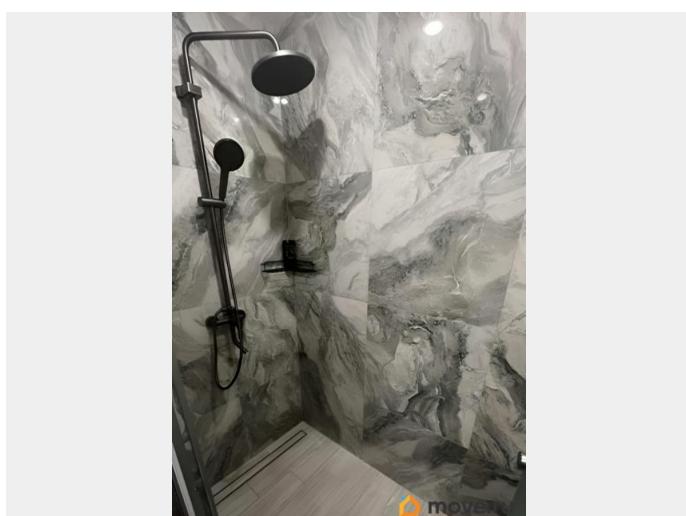
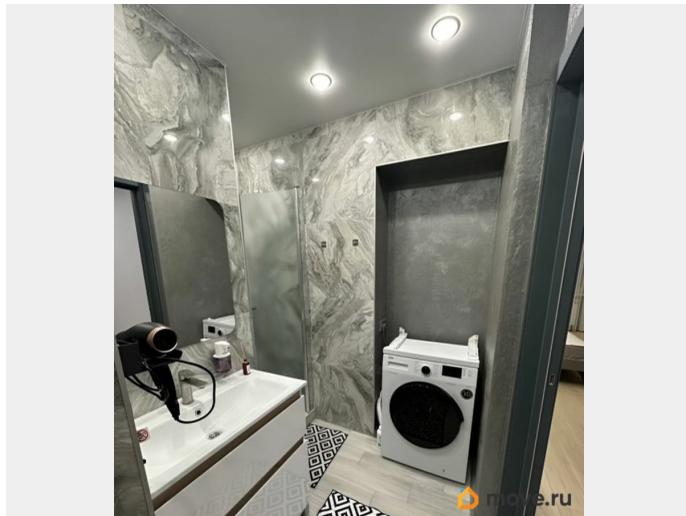
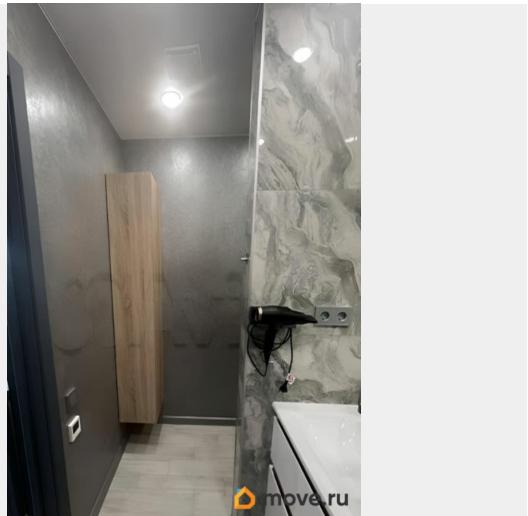
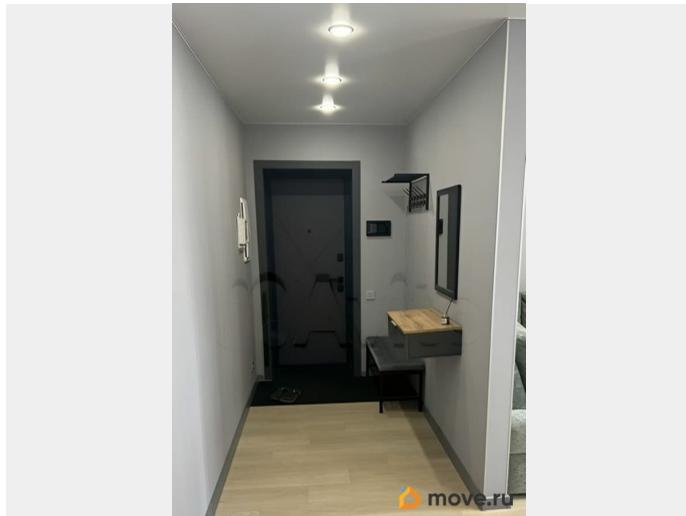
Квартира с дизайнерским ремонтом, очень теплая зимой и прохладная летом, хорошие доброжелательные соседи. В квартире выполнен качественный ремонт, изначально квартира трехкомнатная, перепланировка узаконена с внесением всех данных в Егрн.

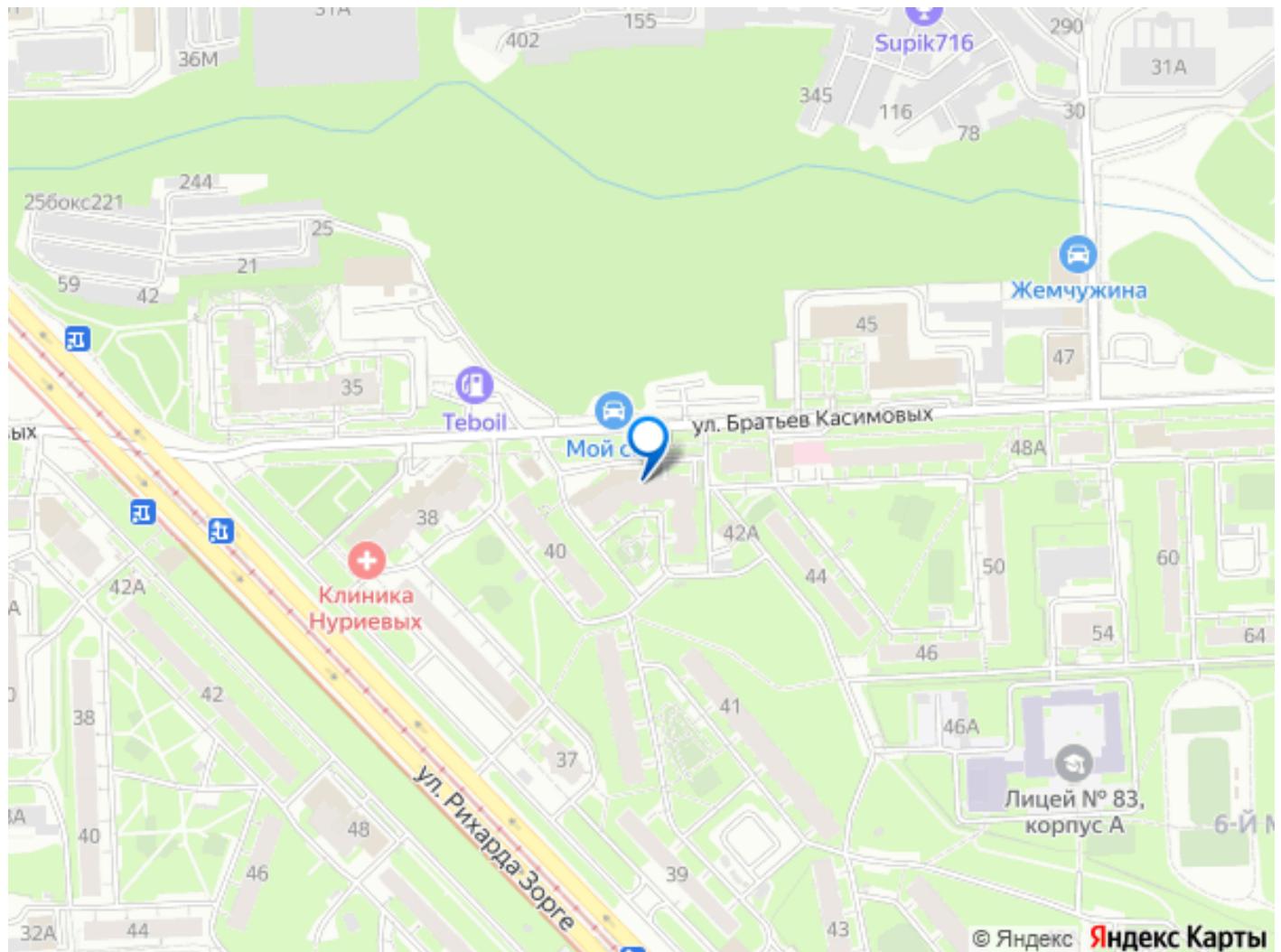
Светлая и уютная квартира, расположенная в развитом и экологичном районе Казани в трех минутах ходьбы от Горкинско-Аметьевского леса (парка). Развитая инфраструктура, рядом с домом имеются все необходимые продуктовые и хозяйственные магазины, кафе, пекарни, аптеки, банки, почтовое отделение, парикмахерские и салоны красоты, фитнес-центры, пункты доставки интернет-заказов, садики, школы.

Отличная транспортная доступность при использовании личного и общественного транспорта. До метро Проспект Победы и Горки по 10 минут пешком. По регистрации дом относится к 83 лицею. Торг уместен.

Риэлторам при отсутствии клиентов просьба не беспокоить. В продажу за комиссию не поставлю, юридическое сопровождение не требуется.







Move.ru - вся недвижимость России