

Создано: 28.11.2025 в 19:21

Обновлено: 07.12.2025 в 13:44

Республика Татарстан, Казань, Минская улица, 37

**12 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, Минская улица, 37

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Минская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

3/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

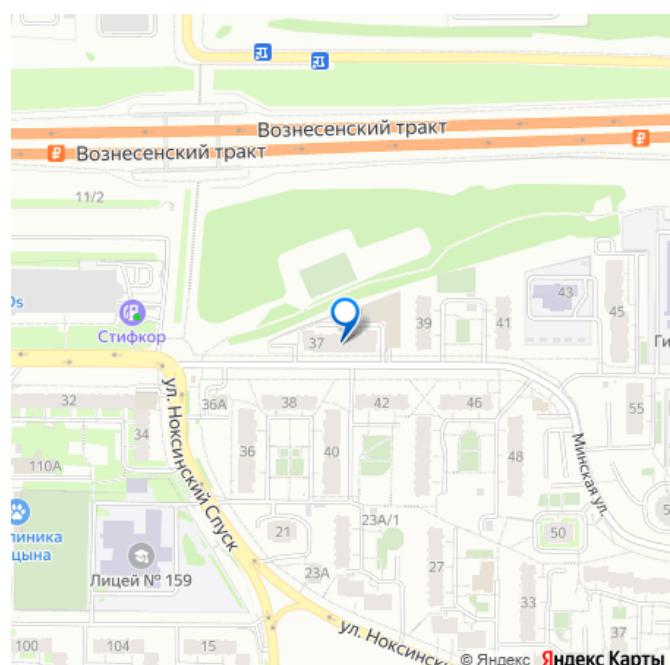
<https://tatarstan.move.ru/objects/928697528>

1

Наталья Владимировна Базык, ЭТАЖИ КАЗАНЬ

**79870007239**

для заметок



да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная 2-к квартира в кирпичном доме. Рядом с будущей станции МЕТРО! Заезжай и живи! Чистая и комфортная квартира! Удачная планировка: просторная кухня и большие комнаты, вместительный коридор с большим шкафом-купе, отличная ванная комната и отдельная прачечная (в которой при желании можно сделать второй санузел). Из окон отличный вид на лес. В квартире имеется кондиционер, и водонагреватель. Балкон застеклен и обшит вагонкой, оборудован местами для хранения. Отличный теплый кирпичный дом. Чистый подъезд и замечательные соседи. Имеется грузовой лифт. Закрытая охраняемая территория, по периметру видеокамеры, умный домофон, 2 парковки со шлагбаумом (подземная и наземная). Вдоль дома красивая березовая роща, в ней футбольный корт, детская площадка, где можно прогуляться вечером перед сном. Находится в районе с развитой инфраструктурой и отличной логистикой. В пешей доступности строится новая станция метро! Рядом остановки общественного транспорта, все необходимые магазины, аптеки и пр. На выбор несколько детских садов, школы 159 Лицей, 183 Гимназия Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Код пользователя: 193934 Номер в базе: 10467092

