

Создано: 05.08.2025 в 15:39

Обновлено: 07.12.2025 в 21:15

Республика Татарстан, Казань, улица
Аделя Кутуя, 100

16 300 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Аделя Кутуя, 100

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Аделя Кутуя](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

66.1 м²



Этаж

2/20

Детали объекта

Тип сделки

Продам

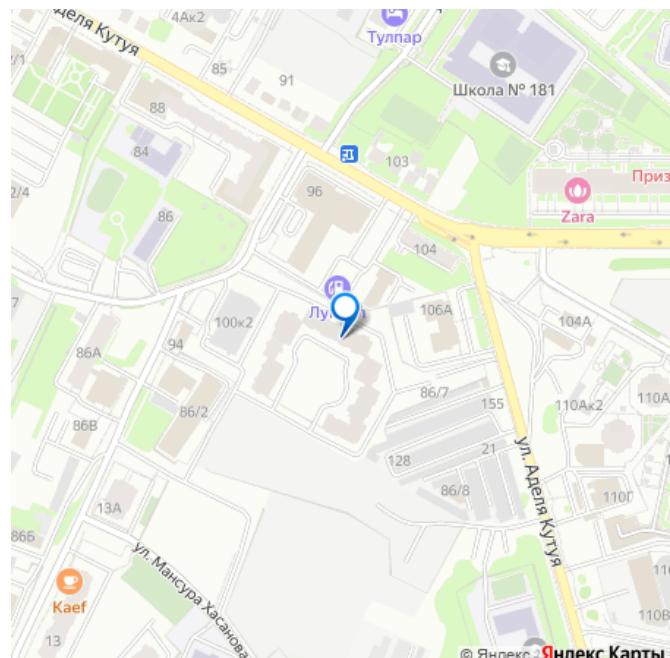
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



<https://tatarstan.move.ru/objects/928532169>

9

Ольга Владимировна Овчинникова,
ЭТАЖИ КАЗАНЬ

79871743060

для заметок

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

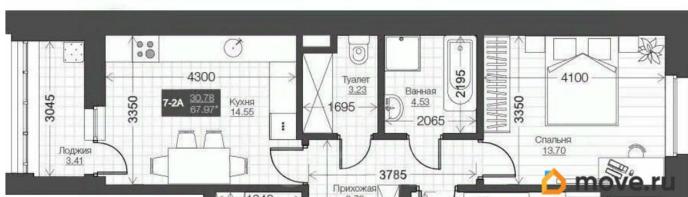
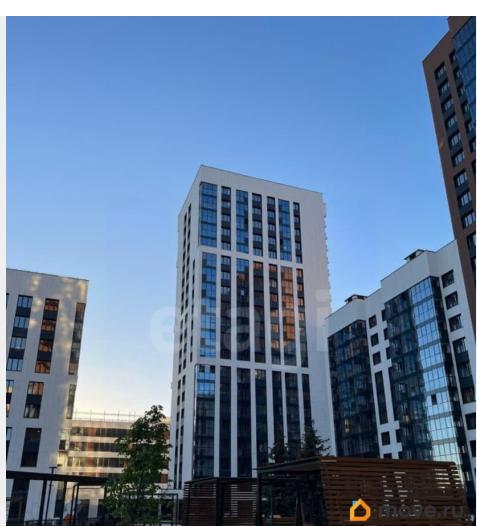
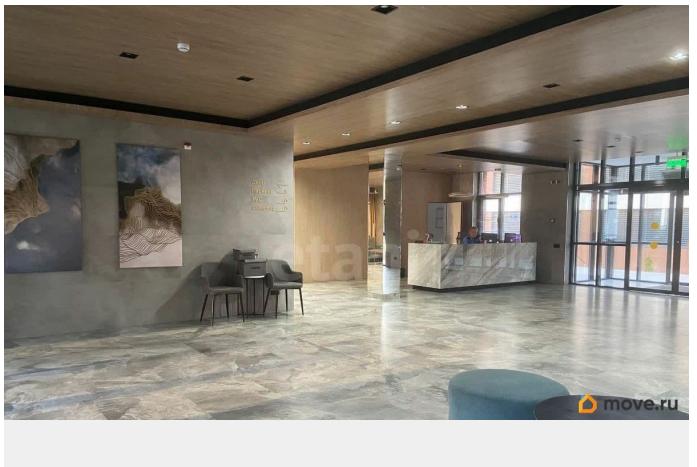
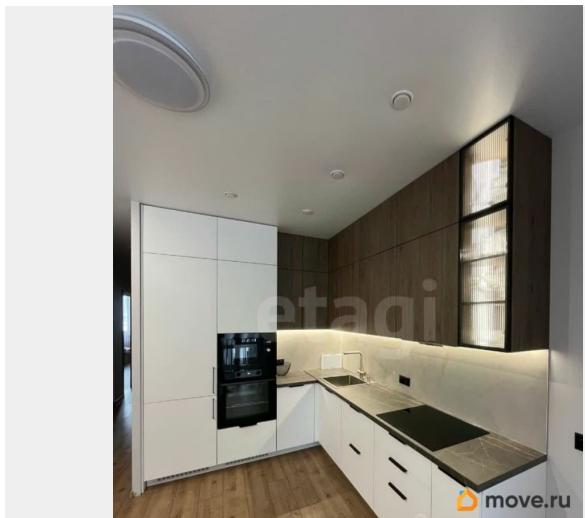
да

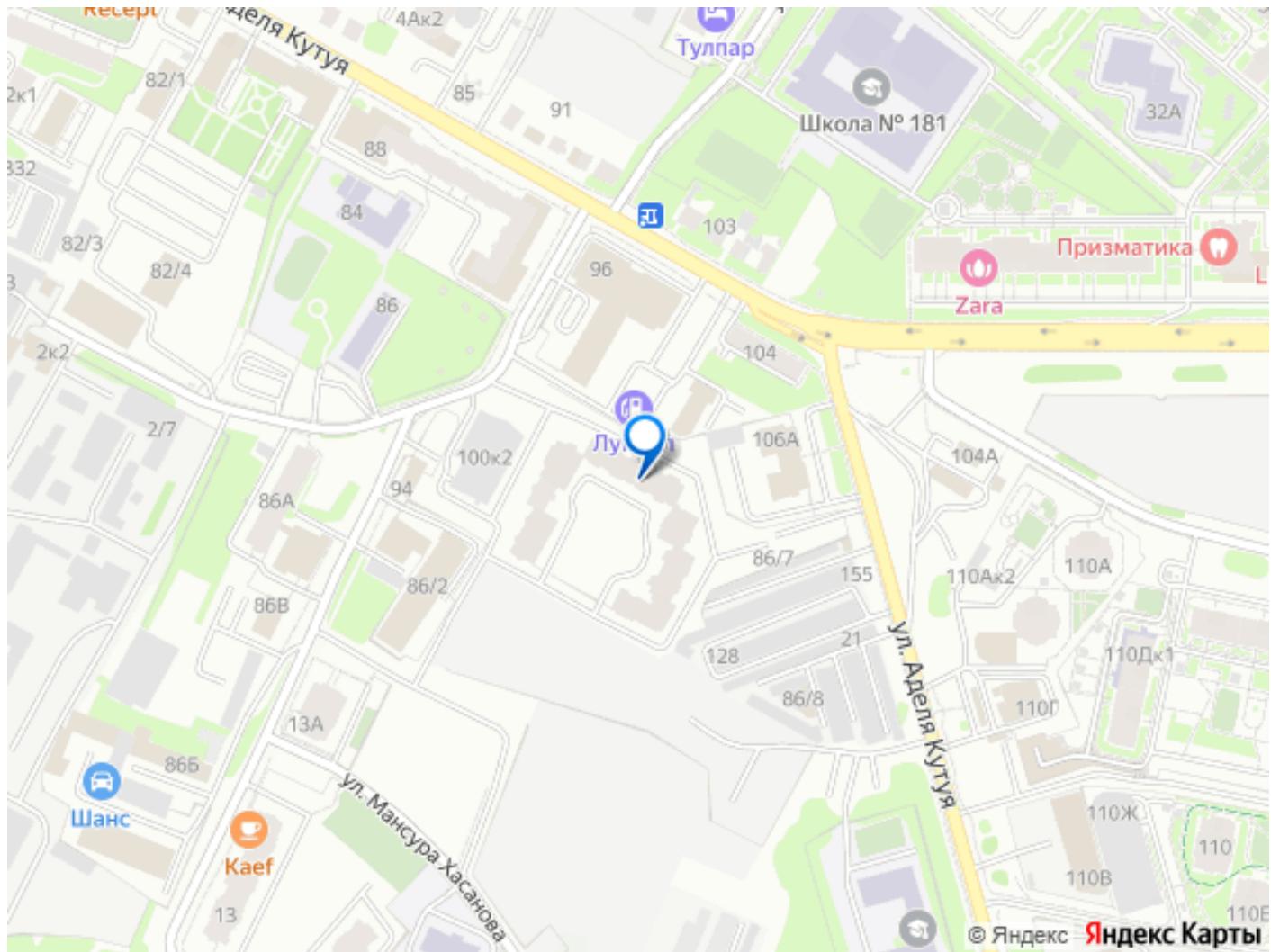
возможна ипотека

Описание

Продается просторная двухкомнатная квартира в новом доме класса комфорт+ в ЖК «Открытие». Дом находится в Советском районе. Район застроен современными жилыми комплексами, что формирует качественную городскую среду и является предпосылкой для стабильного роста инвестиционной привлекательности и стоимости недвижимости. Транспортная доступность высокая благодаря близости Вознесенского тракта и скорому открытию новой станции метрополитена, что позволяет добраться до центра города в течение 10-15 минут. Площадь квартиры - 66.1 м².

Планировка: * кухня — 14,55 м² (с выходом на лоджию) * 1 спальня — 13,7 м² * 2 спальня — 17,08 м² (предусмотрено разделение на две зоны) * два санузла, гардеробная В квартире остается вся мебель и техника (Gorenje и Samsung). Рядом расположены: * свой детский сад и школа * ТЦ Мега * Горкинко-Ометьевский лес 2 взрослых собственника, приобретена без использования материнского капитала Дополнительно: !!! имеется парковочное место в отдельно стоящем многоуровневом паркинге около дома. Заезд по звонку, шлагбаум, лифт. Код пользователя: 184969 Номер в базе: 9026792





Move.ru - вся недвижимость России