

 Создано: 05.06.2025 в 17:19

Обновлено: 22.01.2026 в 15:27

16 304 574 ₽

Округ

Казань, Советский район

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.65 M

Жилая площадь

28.3 M²

Общая площадь

67.43 M²

Этаж

4/23

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Квартира в новостройке

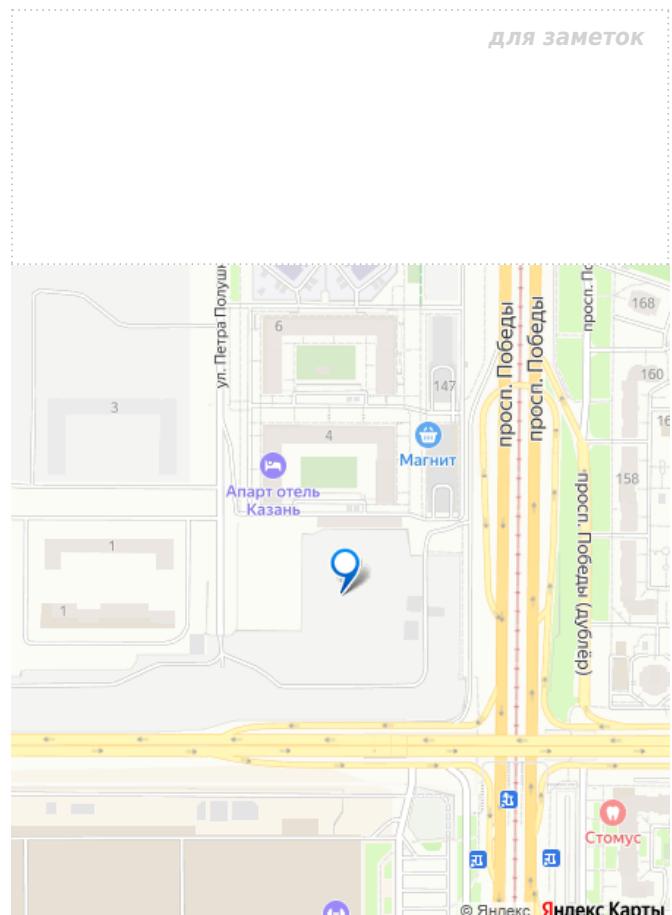
да

Год сдачи

З квартал 2029 г.

Описание

Продается 2 Евро-комнатная квартира 66



площадью 67,43 кв.м на 4 этаже в строящемся проекта «Мой Ритм» компании «Ак Барс Дом». МОЙ РИТМ — не просто жилой комплекс, это новый стандарт динамичной жизни Казани. Точка притяжения сердца города. Проект признан лучшим в России в номинации «Масштабная застройка свободных территорий» во всероссийском конкурсе «ТОП ЖК 2025» от ЕРЗ РФ.

Современный жилой комплекс на пр. Победы рядом с Вознесенским трактом, торговым центром Мега и станцией метро на территории. ПРЕИМУЩЕСТВА: школы, детские сады на территории ЖК; кафе и магазины, салоны красоты, спортивные залы, аптеки; метро станция Тулпар на территории ЖК; Горкинско-Ометьевский парк рядом; рядом торговые центры: «Мега», «Южный», «Агропарк», «Максидом»; закрытый двор, повышенная безопасность; территория благоустроена: экологичные детские площадки, спортивные зоны с резиновым покрытием, всесезонное озеленение; игровой парк Озеро дракона на площади 1 га с зонами активности и отдыха; просторный подъезд с колясочной, вход на уровне земли; эффектное гранд-лобби с консьерж-сервисом; двухуровневый подземный паркинг с кладовыми и велобоксами. УДОБНАЯ ПЛАНИРОВКА: Просторная 2-комнатная квартира с большой евро-кухней. Площадь комнат позволяет зонировать пространство так, как необходимо именно вам. Кухонная зона находится в нише, чтобы вам было удобно организовать рабочее и гостевое пространство. Из гостиной предусмотрен выход к лоджии с приятным видом на улицу, где можно устроить уютное место для отдыха и наслаждаться вечерними закатами с близкими. Две отдельные комнаты позволят предусмотреть личное пространство для всех

домочадцев, а мастер-спальня с собственным санузлом добавит в вашу жизнь особенный комфорт. В квартире предусмотрена отдельная постирочная комната. В ванной достаточно места, чтобы разместить как душевую кабину, так и полноценную ванную.

Для хранения вещей в прихожей есть ниша для шкафа-купе.

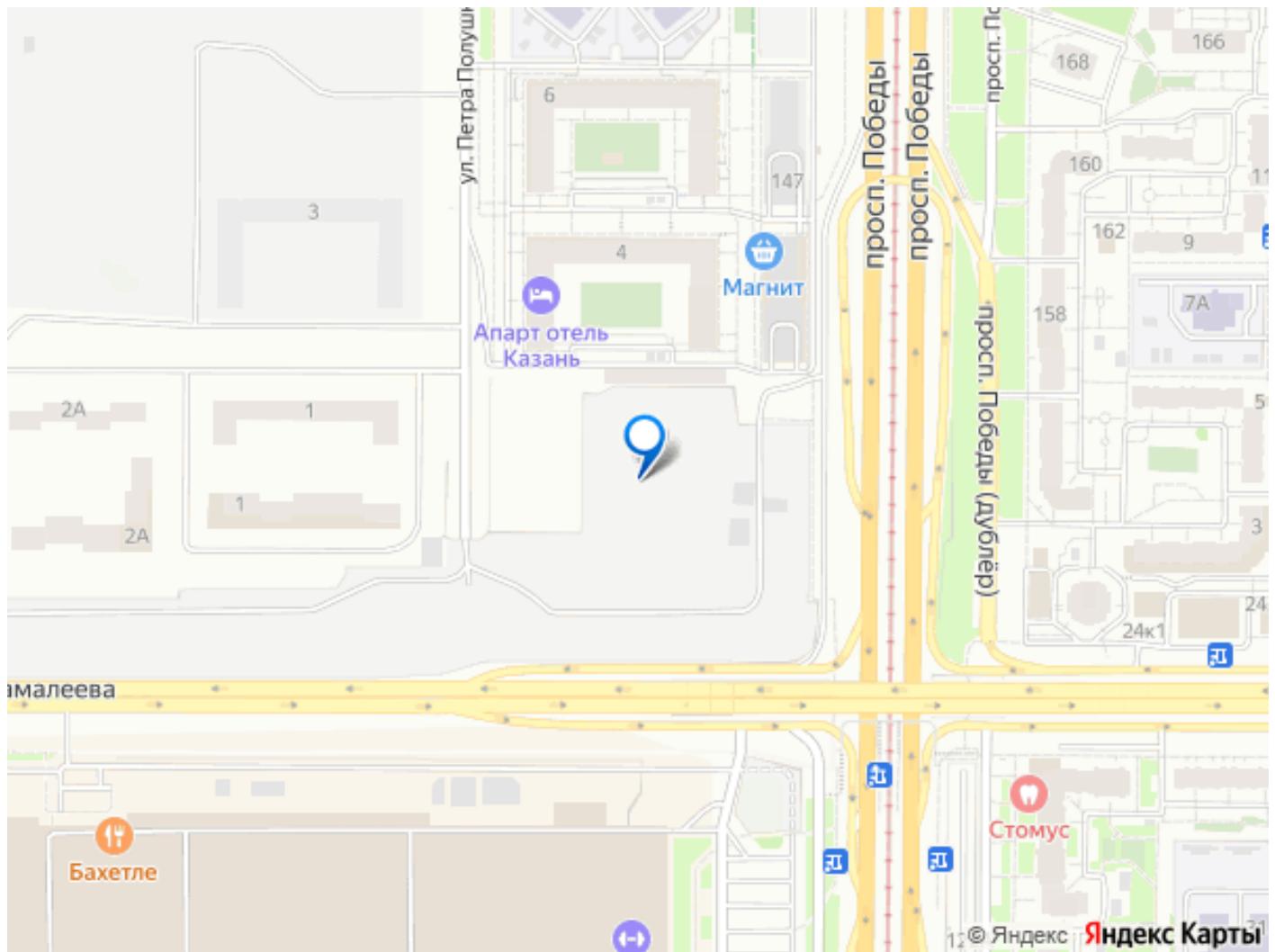
ПРИОБРЕСТИ КВАРТИРУ МОЖНО:

- наличным и безналичным расчётом по 100% оплате и рассрочке;
- с использованием маткапитала;
- с использованием жилищных сертификатов;
- в ипотеку;
- онлайн покупка.

ПОДБОР КВАРТИРЫ: Подбор квартиры, полное юридическое сопровождение сделки — **БЕСПЛАТНО**. Наши специалисты помогут вам в решении вопроса приобретения недвижимости с момента консультации до передачи ключа от квартиры.

МОЙ РИТМ это не просто жилой комплекс повышенной комфортности, это образ жизни, продуманный до мелочей.

ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС - наши консультанты подробно расскажут об акциях, вы получите максимально выгодные предложения по покупке жилья, одни из самых низких ставок на ипотеку, полное бесплатное сопровождение сделки.



Move.ru - вся недвижимость России