

Создано: 05.09.2025 в 12:58

Обновлено: 27.01.2026 в 18:33

Республика Татарстан, Казань, Старая
улица, 7

35 445 748 ₽

Республика Татарстан, Казань, Старая улица, 7

Округ

[Казань, Вахитовский район](#)

Улица

[улица Старая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30.4 м²

Площадь кухни

21.9 м²

Общая площадь

67.49 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

<https://tatarstan.move.ru/objects/928472253>

0

Авторы, Авторы

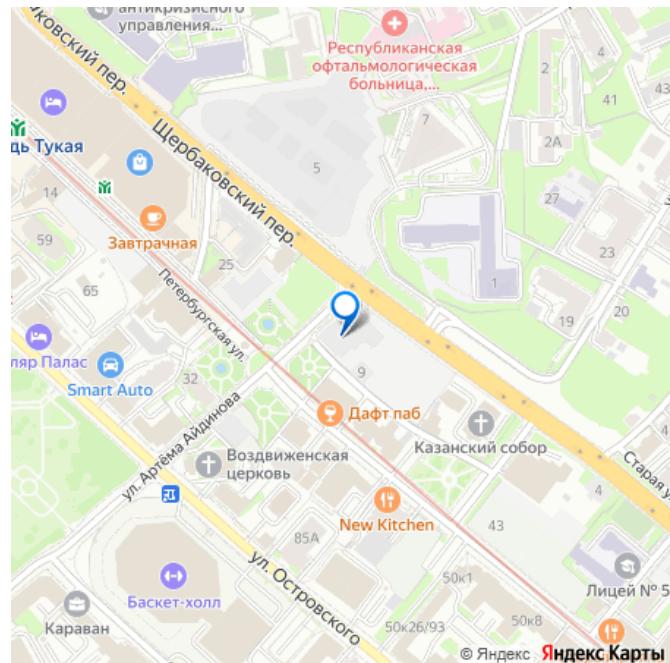
79809769091

для заметок

АВТОРЫ:
на ПЕТЕРБУРГСКОЙ

А2 67 м² 3,6 м
Пентхаус с двумя спальнями общая площадь высота потолка

- Клубный дом высокого класса
- Главная пешеходная улица Казани
- Эркеры и большие арочные окна
- Готовность дома в 3 квартале 2026г.



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Описание

Вы можете приобрести эту квартиру в рассрочку с первоначальным взносом 30% и ежемесячным платежом 50 000 рублей.

Подробнее - звоните! Продается двухспальный пентхаус 20 в клубном доме «Авторы на Петербургской» на главной пешеходной улице Казани. Квартира на 3 этаже площадью 67,49 м², высотой потолков до 3,6 м. Квартира сдается в свободной планировке, предоставляя полную свободу для ваших предпочтений в дизайне и возможность подстроить пространство под ваши жизненные ценности. Исключительная планировка с эркерами и большими арочными окнами наполняет квартиру светом в течение дня, а вечером открывает захватывающий вид на закат и уютные панорамы Казани. Срок сдачи дома — 3-й квартал 2026 года. В клубном доме всего 68 квартир, включая 18 эксклюзивных пентхаусов. Возможно приобретение с полной оплатой (при полной оплате скидка 8%), в рассрочку с первым взносом 30% или 50% (при приобретении в рассрочку с первым взносом 50% возможна скидка до 6% от стоимости), а также оформление ипотеки.

Клубный дом «Авторы на Петербургской»
расположен на главной пешеходной улице
Казани в 3-х минутах до набережной озера
«Нижний Кабан». Вы находитесь в самом
центре: можно выйти из дома и быстро
добраться в любую часть города, даже в час
пик. В соответствии с современными
стандартами бизнес-класса «Авторы»
предлагают особые решения для вашего
комфорта:

- Закрытая территория с
круглосуточным видеонаблюдением.
- Подземный паркинг с электрозаправками,
келлеры для хранения, умный въезд с
распознаванием номеров.
- Натуральные
коллекционные материалы в лобби для
создания атмосферы премиум-класса.
- Двор-
патио с эффектом контепорари наполняет
территорию дома тишиной и эстетикой, где
каждый элемент выглядит как арт-объект,
превращая двор в музей современного
искусства.
- Также в пространстве дома есть
детская зона — шалаш, где юные жители
смогут придумать сотню новых игр с
друзьями, а взрослые будут уверены в их
безопасности.
- Компания «Авторы» —
девелопер на рынке высококлассной
недвижимости Казани. Как самостоятельный
застройщик компания работает с 2022 года, а
в начале 2024 года успешно сдали свой
первый проект ЖК «Дом у озера», где 96%
- квартир были приняты дольщиками с первого
раза и без критичных замечаний.
- Компания
входит в ТОП-5 застройщиков РТ по
потребительским качествам ЕРЗ.
- Сейчас
компания ведет строительство проектов на
ул. Большая, ул. Петербургская, ул.
Годовикова и ул. Астрономическая

АВТОРЫ:

НА ПЕТЕРБУРГСКОЙ

A2 67^{м²} 3,6^м

Пентхаус с двумя спальнями

общая площадь

высота потолка

Клубный дом высокого класса

Главная пешеходная улица Казани

Эркеры и большие арочные окна

Готовность дома в 3 квартале 2026г.

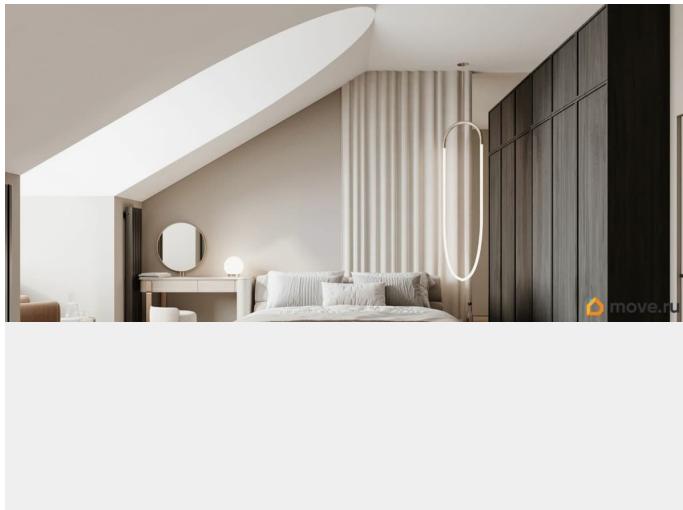
ИД на «Аллее туризма» и ул. Азина



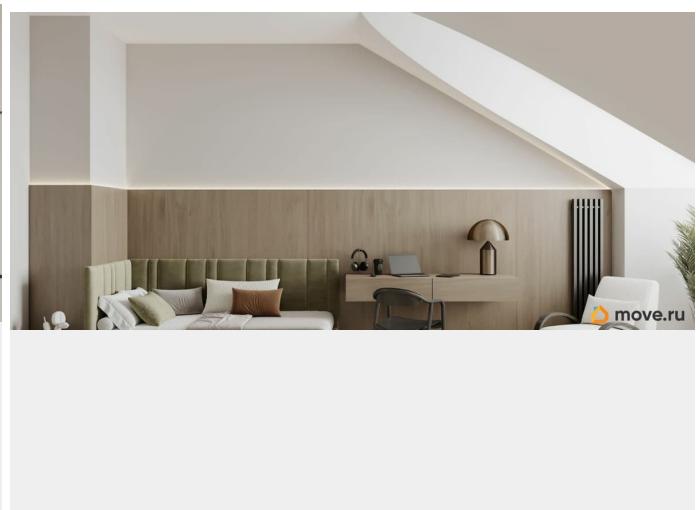
move.ru



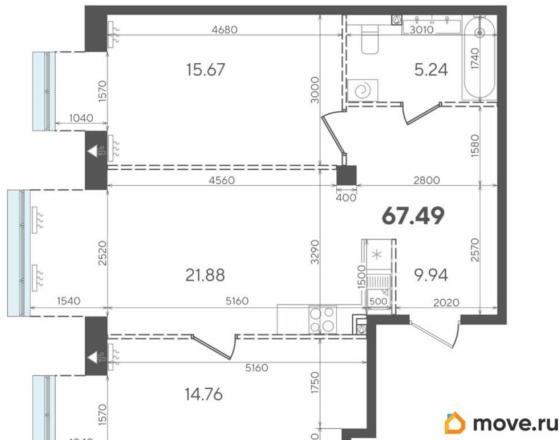
move.ru



move.ru



move.ru



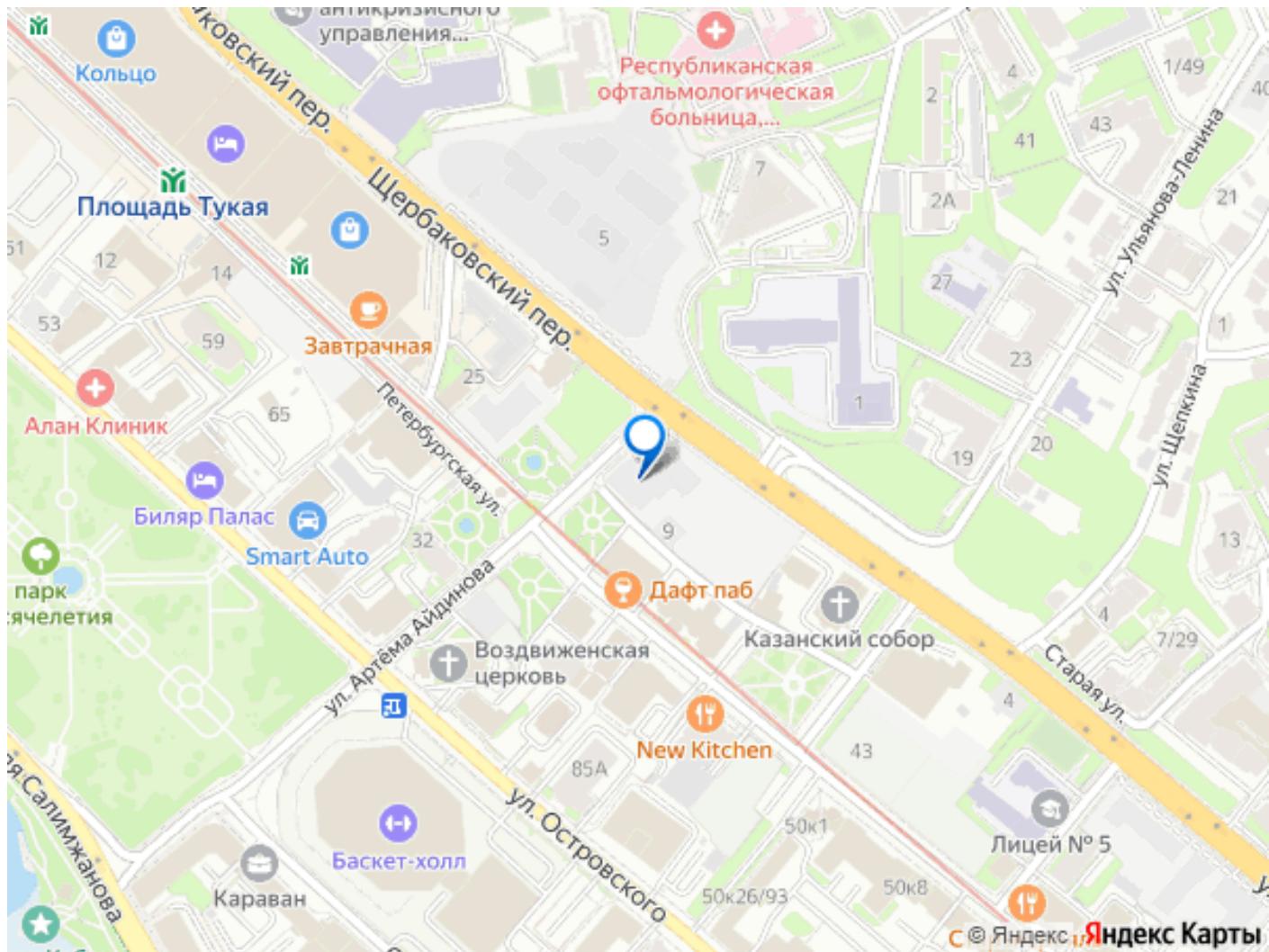
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России