

Создано: 10.11.2025 в 15:43

Обновлено: 09.01.2026 в 15:55

Республика Татарстан, Казань, улица  
Бондаренко, 20

**10 800 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Бондаренко, 20

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Бондаренко](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

36.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

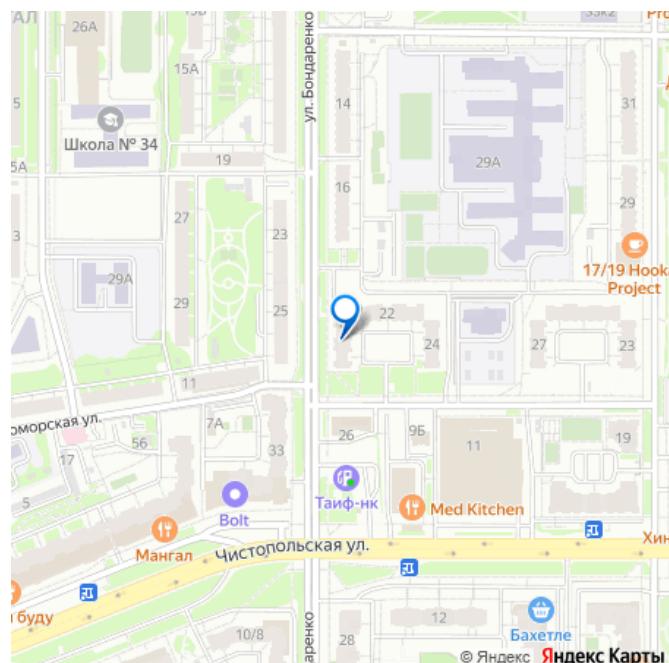
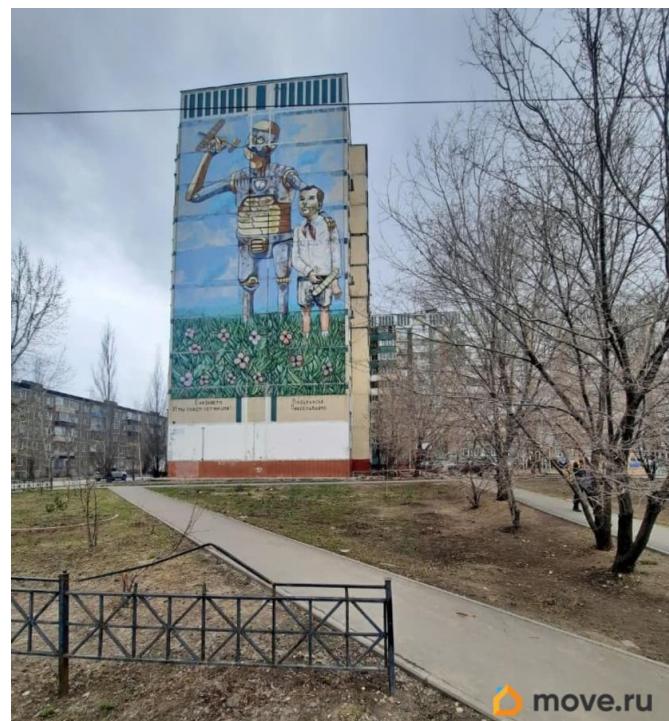
<https://tatarstan.move.ru/objects/928646940>

6

Матрёшка, Матрёшка

**79870663075**

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

2к квартира( по факту евро трехкомнатная), Ново-Савиновский район, улица Бондаренко, д. 20. 9 этаж 10 этажного дома ( выше жилой этаж) 2004 года постройки. Общая площадь 67.7 м2, жилая 37 м2, кухня 8.6 м2, двойная лоджия. Квартира в хорошем состоянии : с/у в кафеле, пластиковые окна, пол в кухне плитка, в гостиной ламинат, в комнатах ковролин/линолеум. Установлены счетчики на воду и электроэнергию. Отличная планировка : расширенный с/у, уютная кухня-гостиная, две изолированные спальни-из каждой спальни выход на просторную видовую лоджию. Большая прихожая с встроенным шкафом-купе. Почти вся мебель и техника остается. На этаже есть кладовая. Дом расположен в шаговой доступности от метро Козья Слобода. Рядом 179 гимназия, несколько детских садов, школа Адымнар, множество магазинов, кафе, ресторанов, фитнес центр, бассейн, банки, ТК Тандем, поликлиника, шикарный парк Сосновая роща для прогулок и занятий спортом на свежем воздухе, в 10 мин ходьбы обустроенная

набережная Казанки. Очень удобная транспортная развязка : до центра города 5 мин на авто, около дома остановки общественного транспорта во все направления города. Много парковочных мест во дворе и рядом с домом. 2 взрослых собственника. Звоните и записывайтесь на просмотр в удобное для вас время! Рядом улицы : Декабристов , Чистопольская , проспект Ямашева , Абсалимова , Меридианная .

