

Создано: 07.12.2024 в 18:48

Обновлено: 20.01.2026 в 13:35

Республика Татарстан, Казань, улица  
Толбухина, 13

**8 500 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Толбухина, 13

Округ

[Казань, Советский район](#)

Улица

[улица Толбухина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

36 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

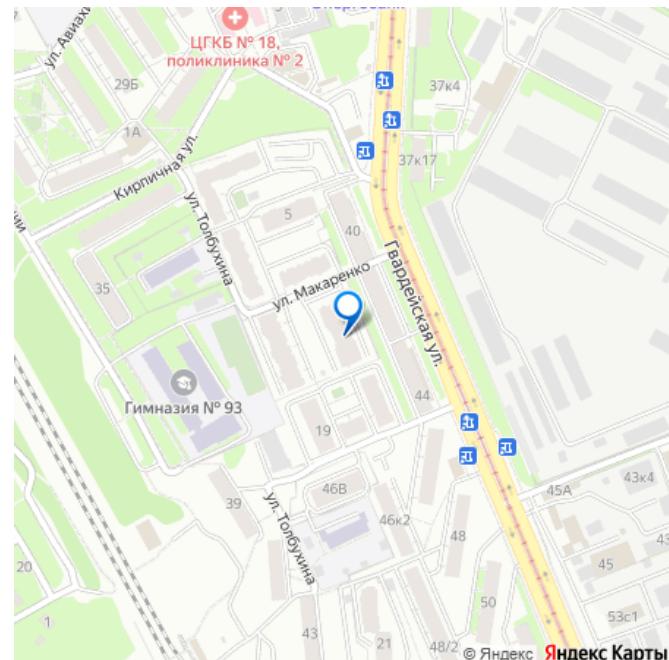
<https://tatarstan.move.ru/objects/926793332>

3

Собственник

**79869320895**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

В связи с переездом в другой город.

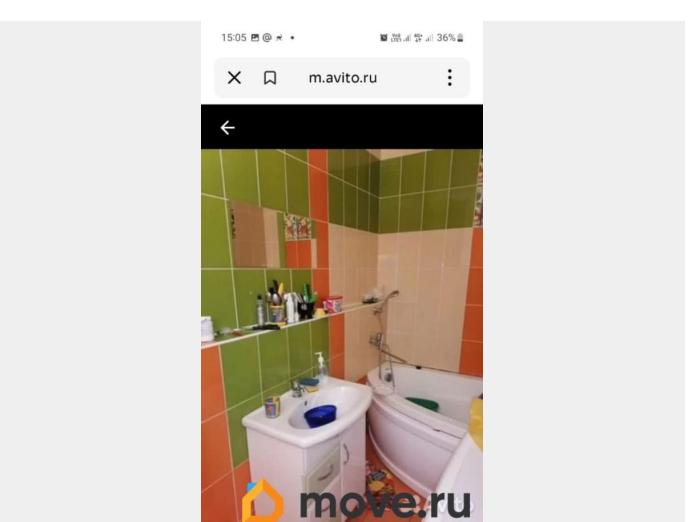
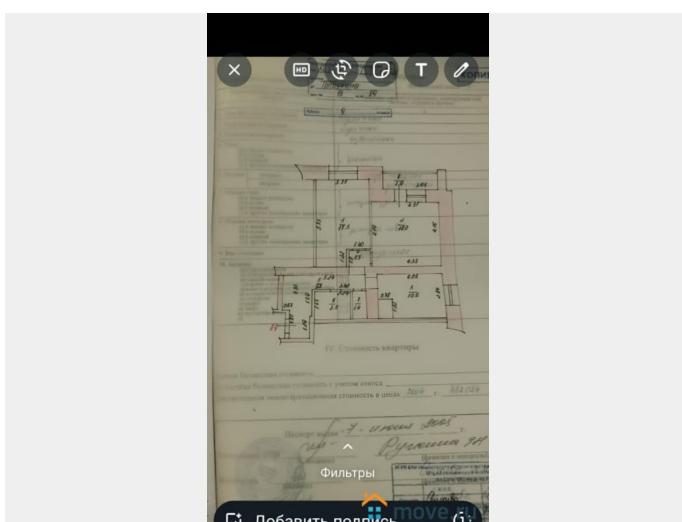
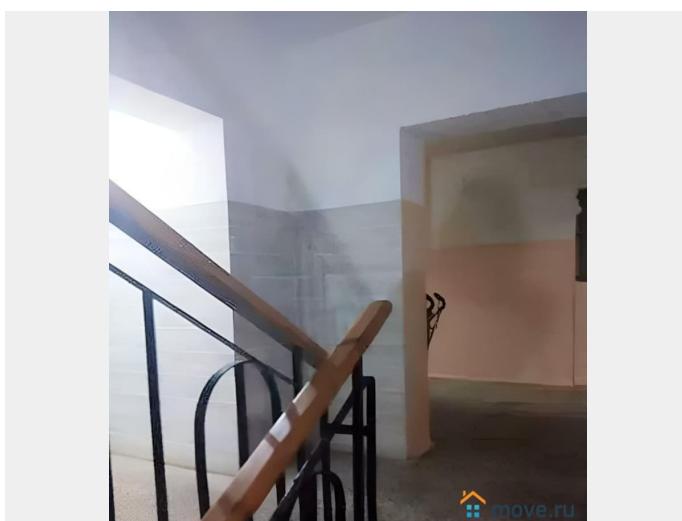
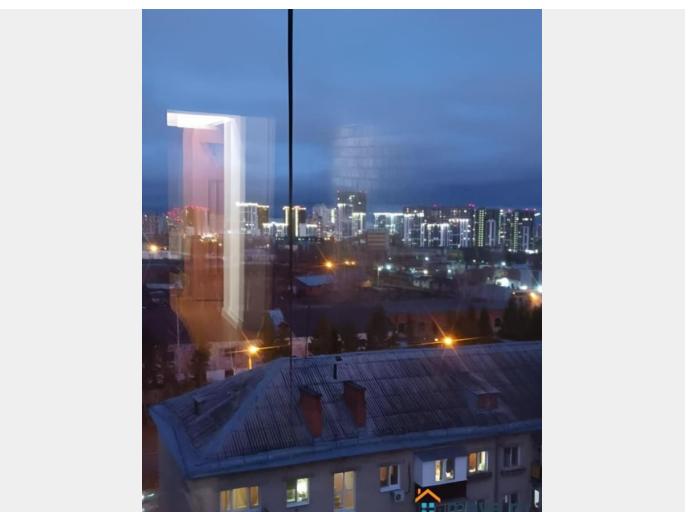
Двухкомнатная по цене однокомнатной кв, В ЭТОМ районе. Рядом новый торговый центр Арт сити в пешей доступности. С другой стороны Горки парк так же в пешей доступности , где можно провести досуг и сделать шикарные покупки. Ремонт был в 2023 г. Проект Распашонка. Индивидуальное отопление. Никогда не замерзните.

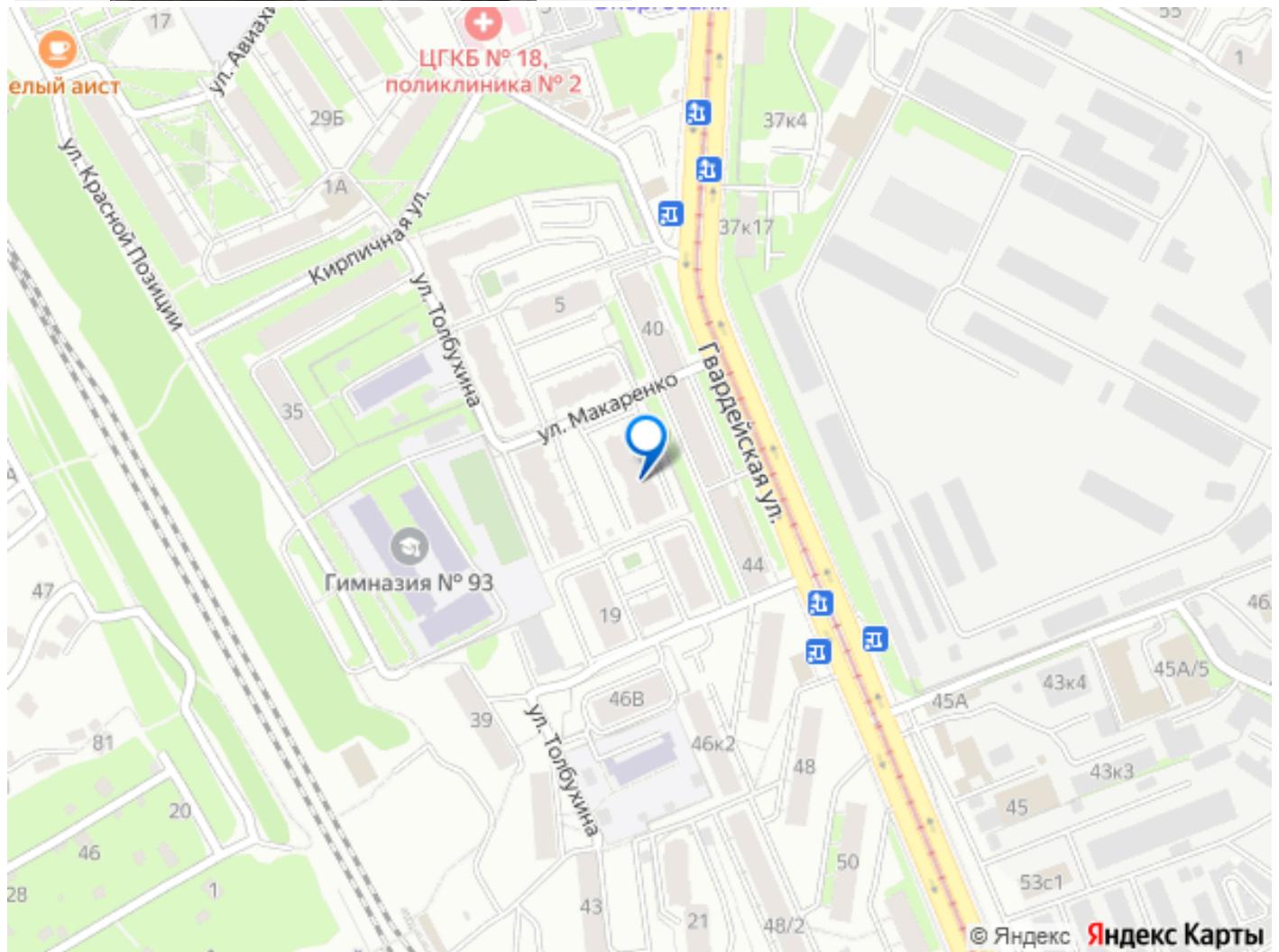
Охраняемая территория. Красивый вид из окна. Как с Эфелевой башни, есть тех этаж сверху .Воздух чище на верхних этажах.

Развитая инфраструктура рядом много магазинов , аптеки, 2 школы , дет сад, ресторан . Не далеко Парк Горького ,поющие фонтаны ,можно летом прогуляться пешком.

Комнаты одна с балконом. Кухня большая Кухонного гарнитура нет. Теплая.Просторная кухня, много солнца Комнаты квадратные. Туалет с ванной как в новых домах совмещенные. Слышимость минимальная стены толстые. На этаже 5 квартир. Тихо.

Отличное предложение для тех кто хочет улучшить жилищные условия в районе хорошей инфраструктурой и переехать в довольно новый кирпичный дом . Это самая дешёвая цена в этом районе относительно новый дом





Move.ru - вся недвижимость России