

Создано: 02.10.2025 в 20:42

Обновлено: 11.12.2025 в 07:30

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я  
Старо-Аракчинская, 41

**11 900 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица 2-я Старо-Аракчинская,  
41

Округ

[Казань](#), [Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

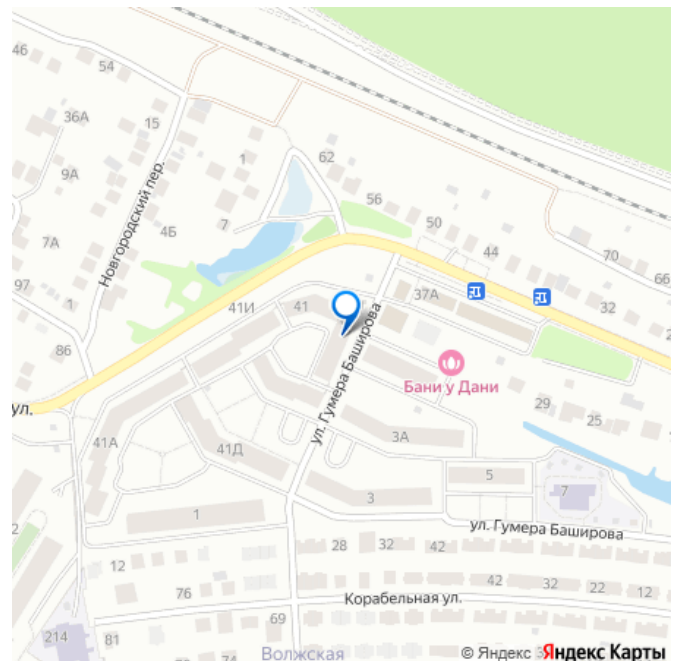
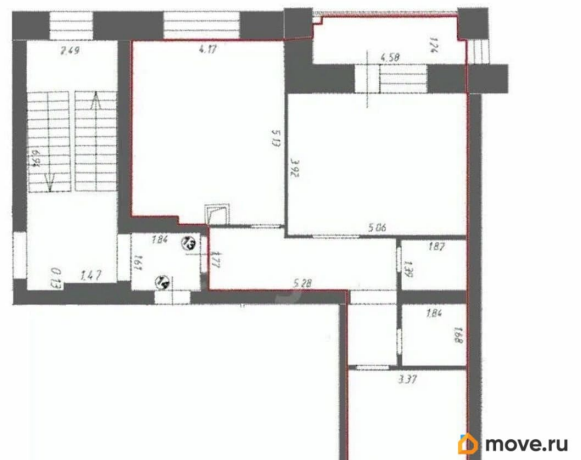
Тип балкона

балкон

<https://tatarstan.move.ru/objects/9285413878>

**Светлана Александровна Чернова,**  
**ЭТАЖИ КАЗАНЬ**  
**79173917498**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

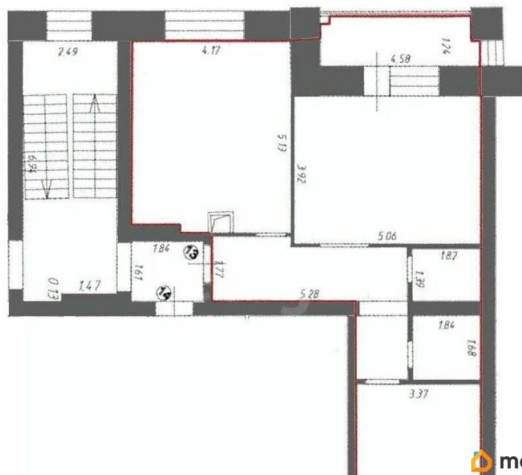
Покупка в ипотеку

да

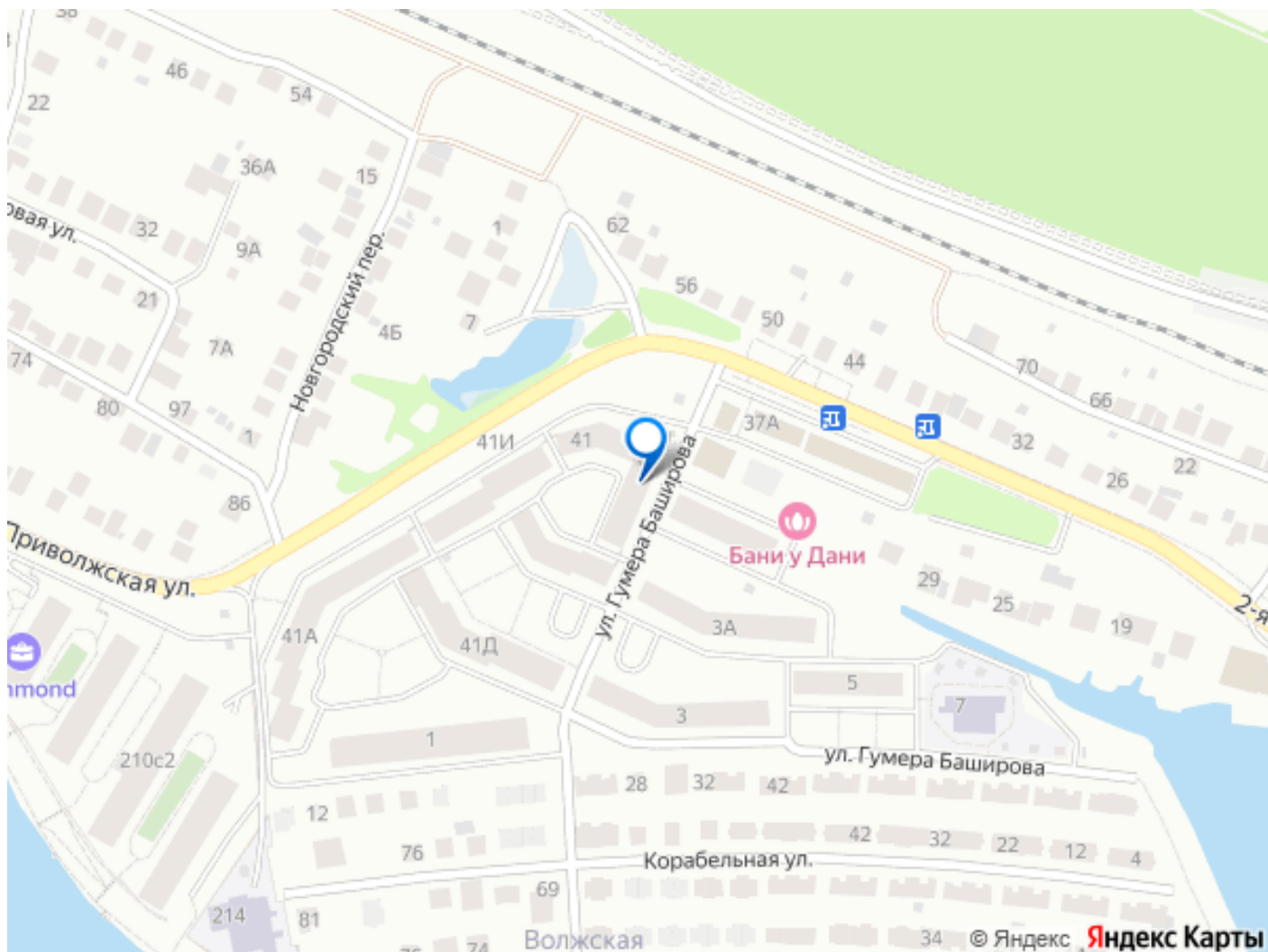
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продаже идеальный семейный вариант - двухкомнатная квартира с видом на лес в ЖК Волжская Гавань. - 2 комнаты (спальня и детская) - просторная кухня-гостиная - шикарная инфраструктура (набережная, песчаный пляж, детские площадки, спортивные площадки, яхтклуб. - транспортная доступность (до центра 10 минут на машине) - множество магазинов, аптек, пунктов выдачи (озон, WB) В квартире индивидуальное отопление и горячая вода от газового котла. Высокие потолки и двухуровневый балкон создают еще больше пространства и света. Качественный свежий ремонт из премиальных материалов. Остается большая часть мебели и техники. В квартире никто не прописан, 1 взрослый собственник. Пишите, звоните - отвечу на любые вопросы. Код пользователя: 189354  
Номер в базе: 9967864







Move.ru - вся недвижимость России