

Создано: 14.11.2025 в 16:29

Обновлено: 19.01.2026 в 10:11

Республика Татарстан, Казань, улица
Баки Урманче, 10

11 999 000 ₽

Республика Татарстан, Казань, улица Баки Урманче, 10

Округ

[Казань, Приволжский район](#)

Улица

[улица Баки Урманче](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

37.1 м²



Площадь кухни

11.3 м²

Общая площадь

67 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

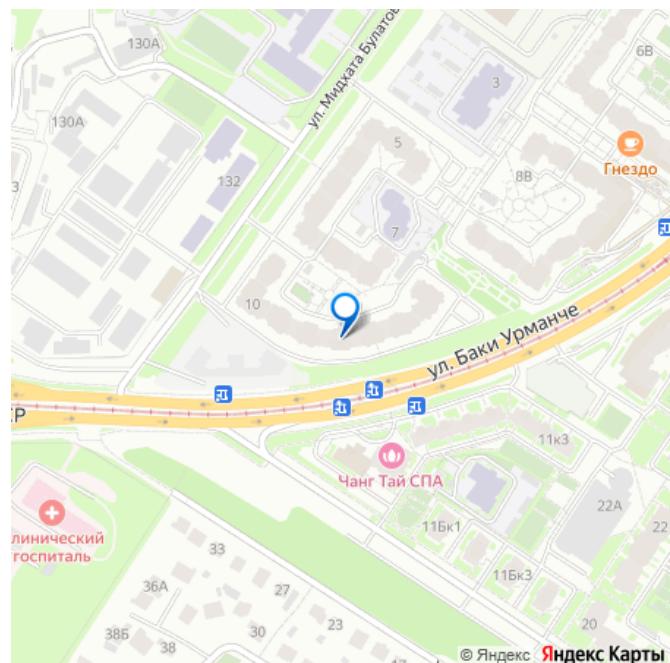
<https://tatarstan.move.ru/objects/928659805>

9

Ксения Дворнова, Альтера

79869154958

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

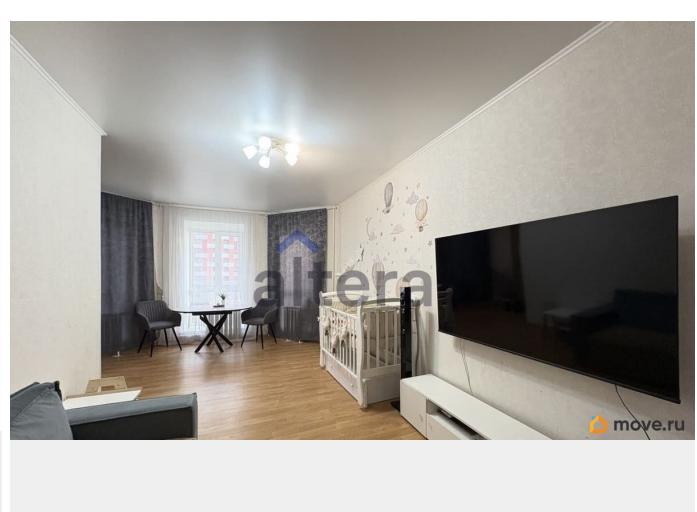
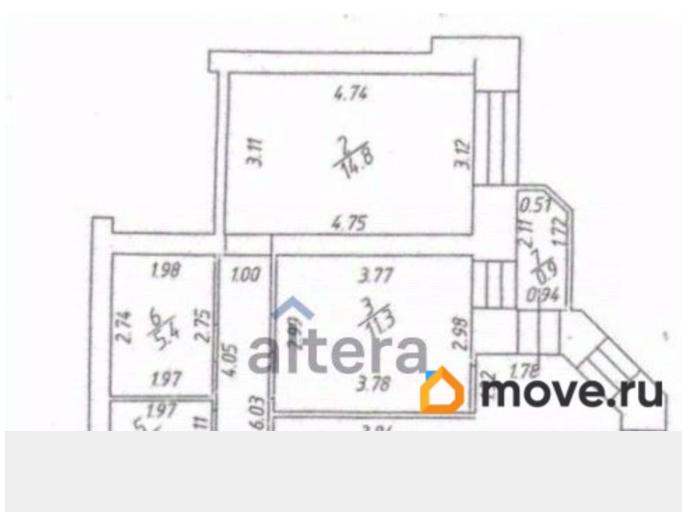
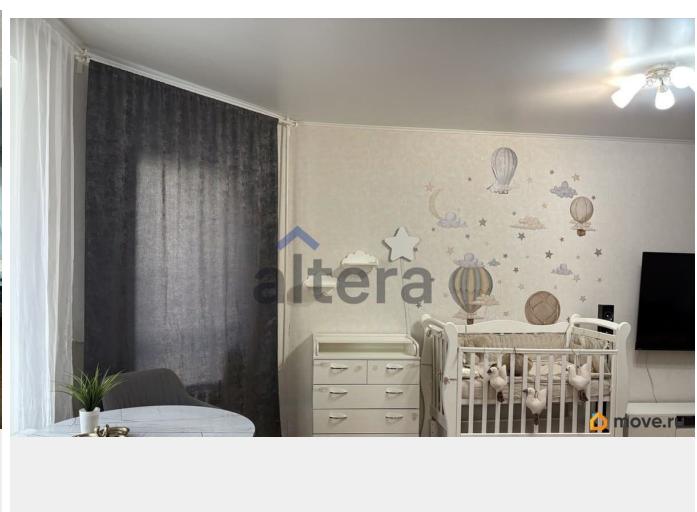
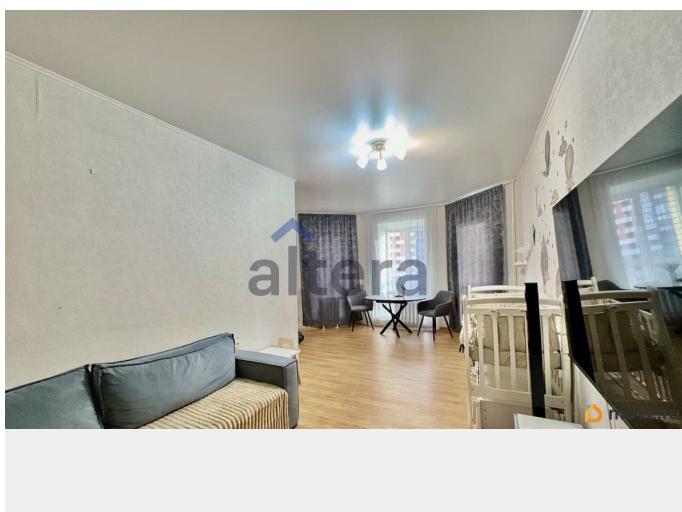
возможна ипотека, лифт, парковка

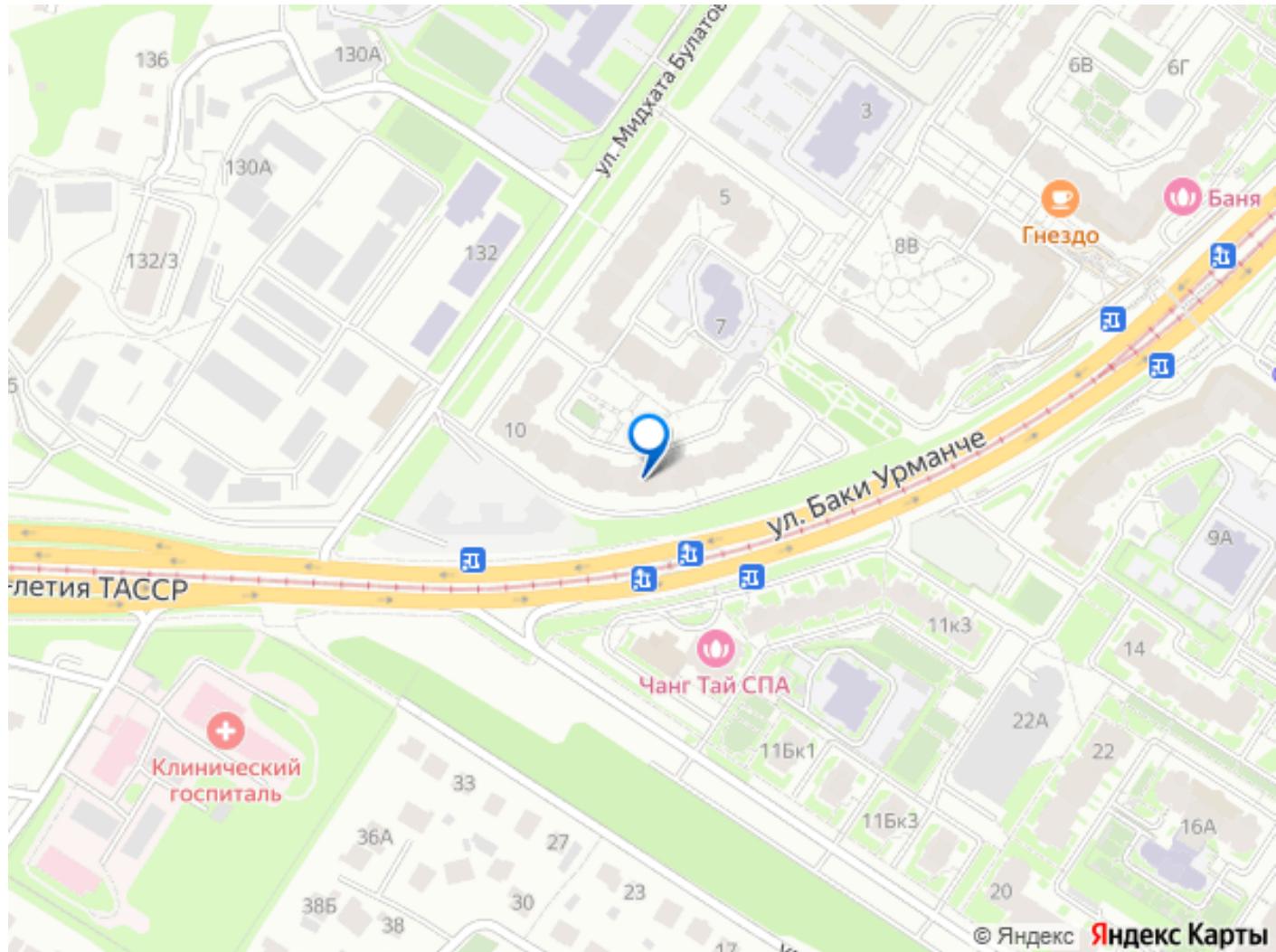
Описание

Арт. 124271053 Продается светлая, видовая 2х комнатная квартира в ЖК Солнечный город! Площадь 67м² Этаж 5 из 10 Дом кирпичный Просторные комнаты 22,3м² и 14,8м², кухня - 11,3м², встроенная гардеробная комната В квартире установлены новые звукоизолирующие окна с огнеупорными подоконниками, Остается телевизор, посудомоечная и стиральная машины, холодильник, кондиционер и кухонный гарнитур. Для автомобиля предусмотрено арендованное парковочное место в подземном паркинге, которое может быть передано новому владельцу.

Придомовая территория закрыта от посторонних, благоустроена и включает детскую игровую площадку. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: детские сады Галактика, Подсолнух 5, лицей 35, гимназия 186, детская и взрослая поликлиники , включая РКБ и ДРКБ, магазины, торговые центры «Порт» и «Лемана Про», а также термальный комплекс «Пляж». Транспортную доступность обеспечивает маршруты трамваев 5,7, автобусы 4,22,33,34,45, троллейбус 6, 9. Легко доберетесь в любую точку города. Дорога до центра занимает не более 10

минут по трассе Универсиады. В перспективе открытие станции метро вблизи РКБ.





Move.ru - вся недвижимость России