

Создано: 02.12.2025 в 11:31

Обновлено: 10.01.2026 в 16:31

Республика Татарстан, Казань, улица  
Алексея Козина, 2

**29 980 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 2

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

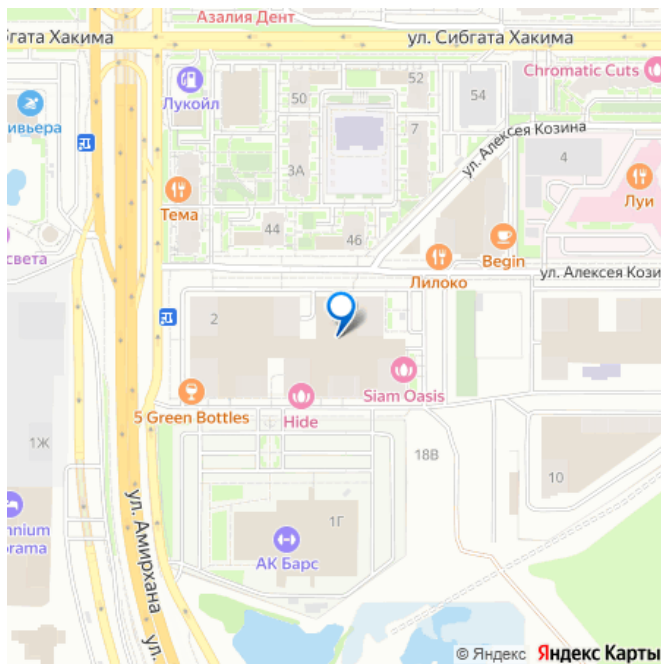
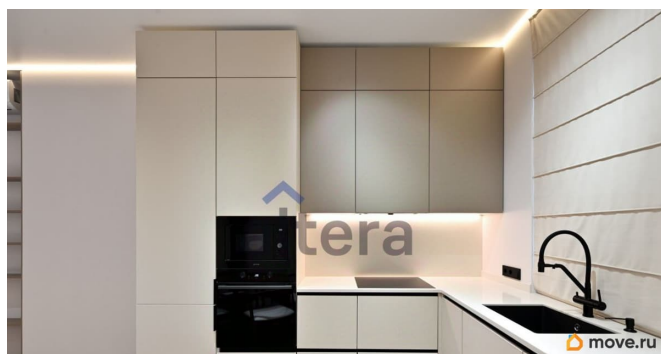
<https://tatarstan.move.ru/objects/928708991>

3

**Евгений Барыкин, Альтера**

**79869154958**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

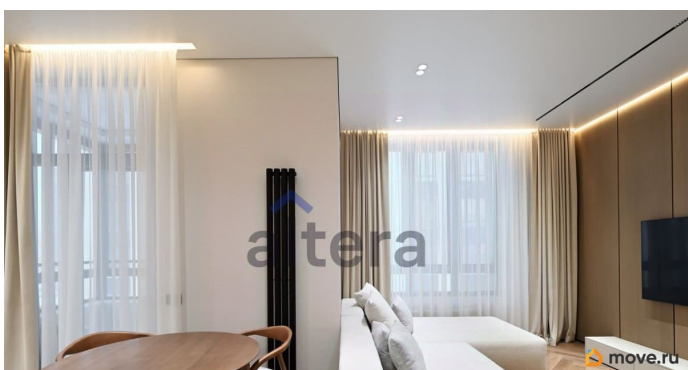
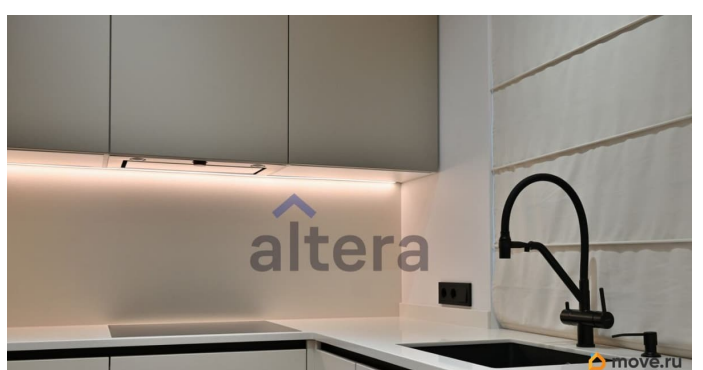
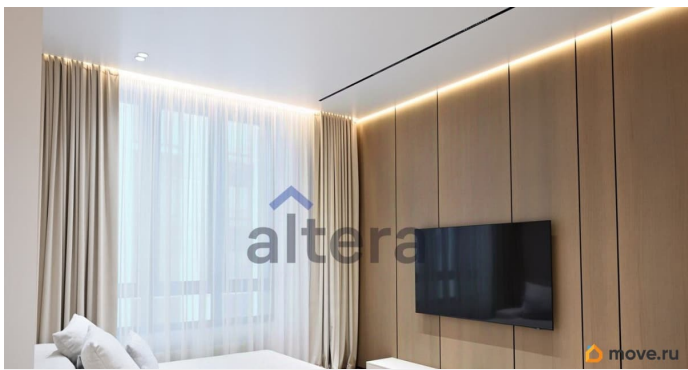
да

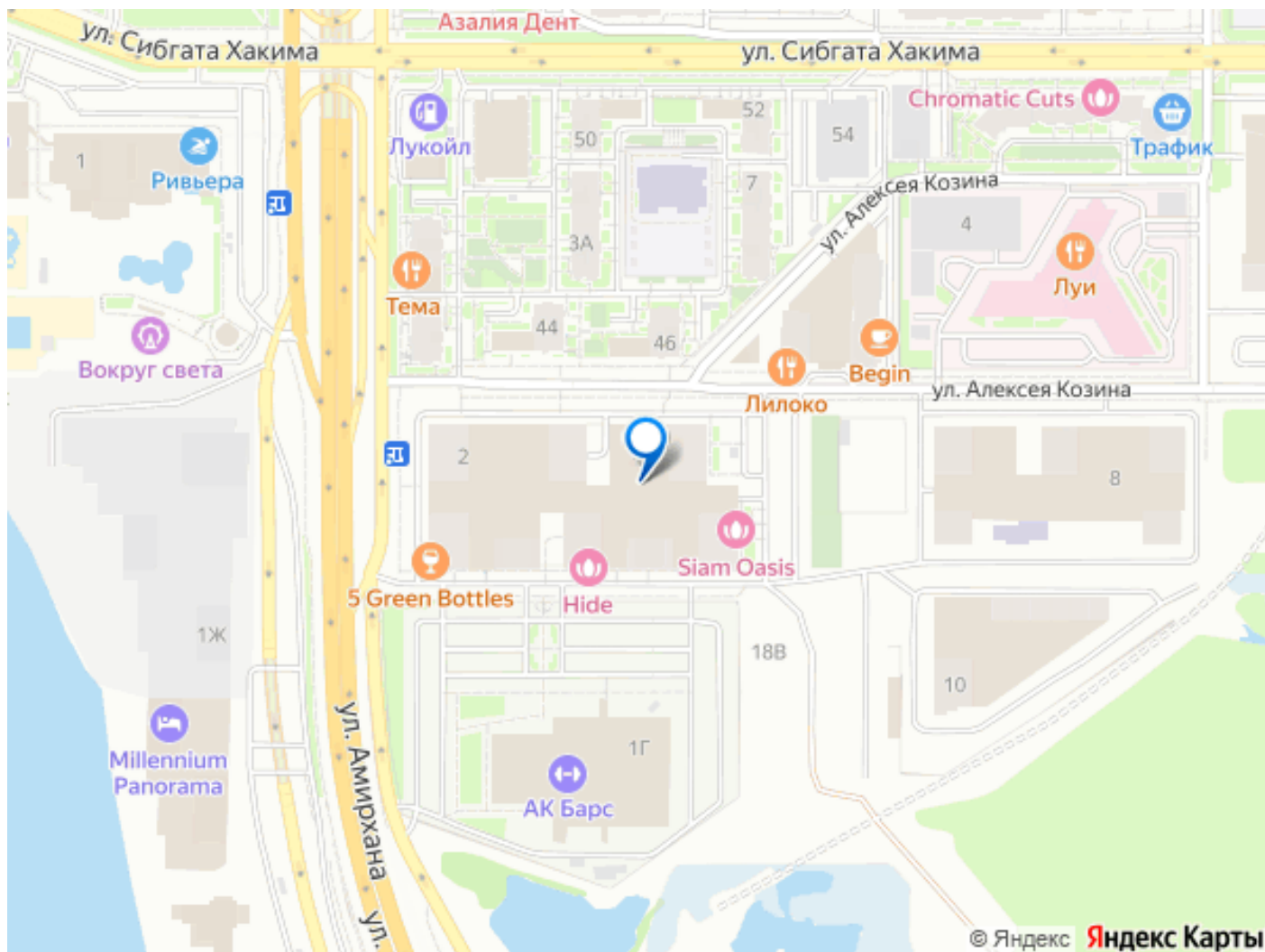
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 95353087 Продаётся эксклюзивная квартира в ЖК Savin House (бизнескласс)  
Основные характеристики: этаж: 6й из 7;  
количество квартир в секции: всего 20 (повышенная приватность); высота потолков 3,3м: Дизайн и отделка: стиль: современный минимализм с акцентом на натуральные материалы; стены: панели из натурального шпона; подоконники: керамогранит супермакси формата (без швов); полы: кварцвинил «английская ёлка»; санузлы: крупноформатный керамогранит; плинтусы и рейки: теновые (создают эффект «парящих» стен); двери: скрытые, высотой 2,75 м.  
Планировка и функционал: мастерспальня с собственным санузлом и гардеробной (разделена стеклянной перегородкой); просторная кухнягостиная; эргономичные системы хранения по всей квартире; просторный балкон (возможно обустройство

зоны отдыха). Кухня и техника: кухня: угловая, со столешницей и фартуком из искусственного камня; встроенная техника: варочная панель (вровень со столешницей); посудомоечная машина Electrolux; холодильник Liebherr; техника Gorenje. обеденная группа: стол из натурального шпона, стулья из массива дерева. Комфорт и технологии: освещение: встроенное, с множеством сценариев; потолки: алюминиевый теневой и парящий профиль с подсветкой; климатконтроль: 2 инверторных кондиционера Electrolux; тёплые полы: в санузлах и коридоре; бытовая техника: стиральная и сушильная машины Samsung (премиальная серия, установлены в колонну, скрыты в шкафу); мультимедиа: телевизоры Samsung (65 в кухнегостиной, 55 в спальне). Сантехника и фурнитура: смесители, инсталляции, ванна: премиальные бренды (Allen Brau, Timo). Преимущества локации: малоэтажная секция (всего 20 квартир) — повышенная приватность и комфорт; предстоящее строительство парка рядом с домом (потенциал роста стоимости); статус бизнескласса. Инвестиционный потенциал: Квартира представляет собой эксклюзивное предложение в малоэтажной секции. Близость к будущему парку гарантирует рост рыночной стоимости объекта. Готов ответить на вопросы и организовать показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России