

Создано: 02.12.2025 в 11:31

Обновлено: 10.01.2026 в 16:31

Республика Татарстан, Казань, улица  
Алексея Козина, 2

**29 980 000 ₽**

Республика Татарстан, Казань, улица Алексея Козина, 2

Округ

[Казань, Ново-Савиновский район](#)

Улица

[улица Алексея Козина](#)

## Квартира

Количество комнат

2



Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

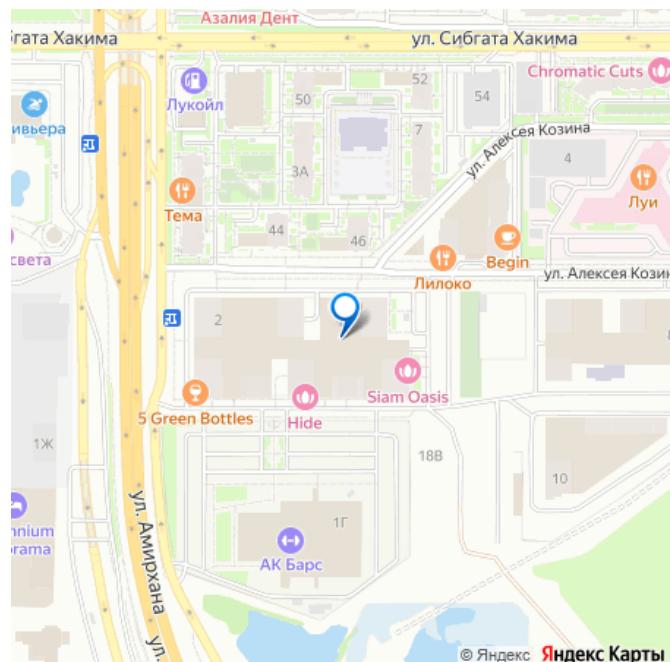
27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/7



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

<https://tatarstan.move.ru/objects/928708991>

3

Евгений Барыкин, Альтера

**79869154958**

для заметок

Тип балкона

**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

Ремонт

**дизайнерский**

Квартира в новостройке

**да**

Год сдачи

**3 квартал 2021 г.**

Покупка в ипотеку

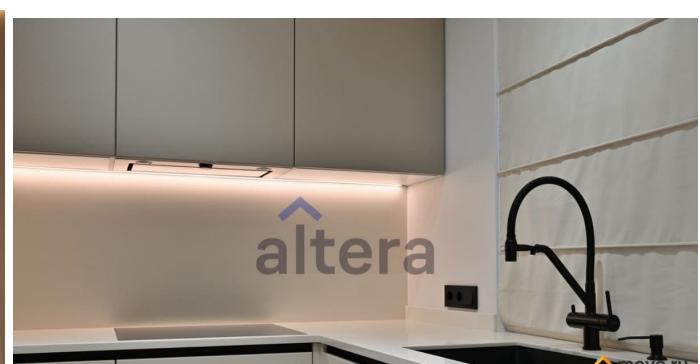
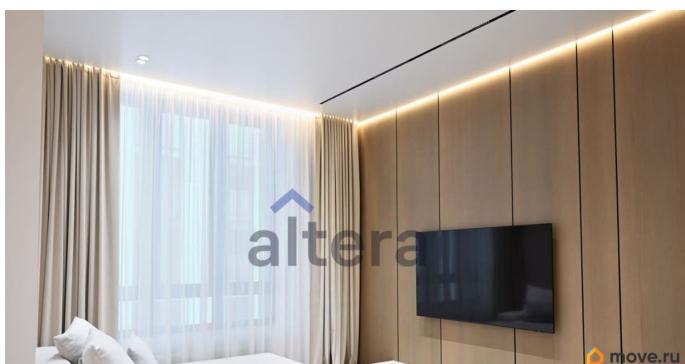
**да**

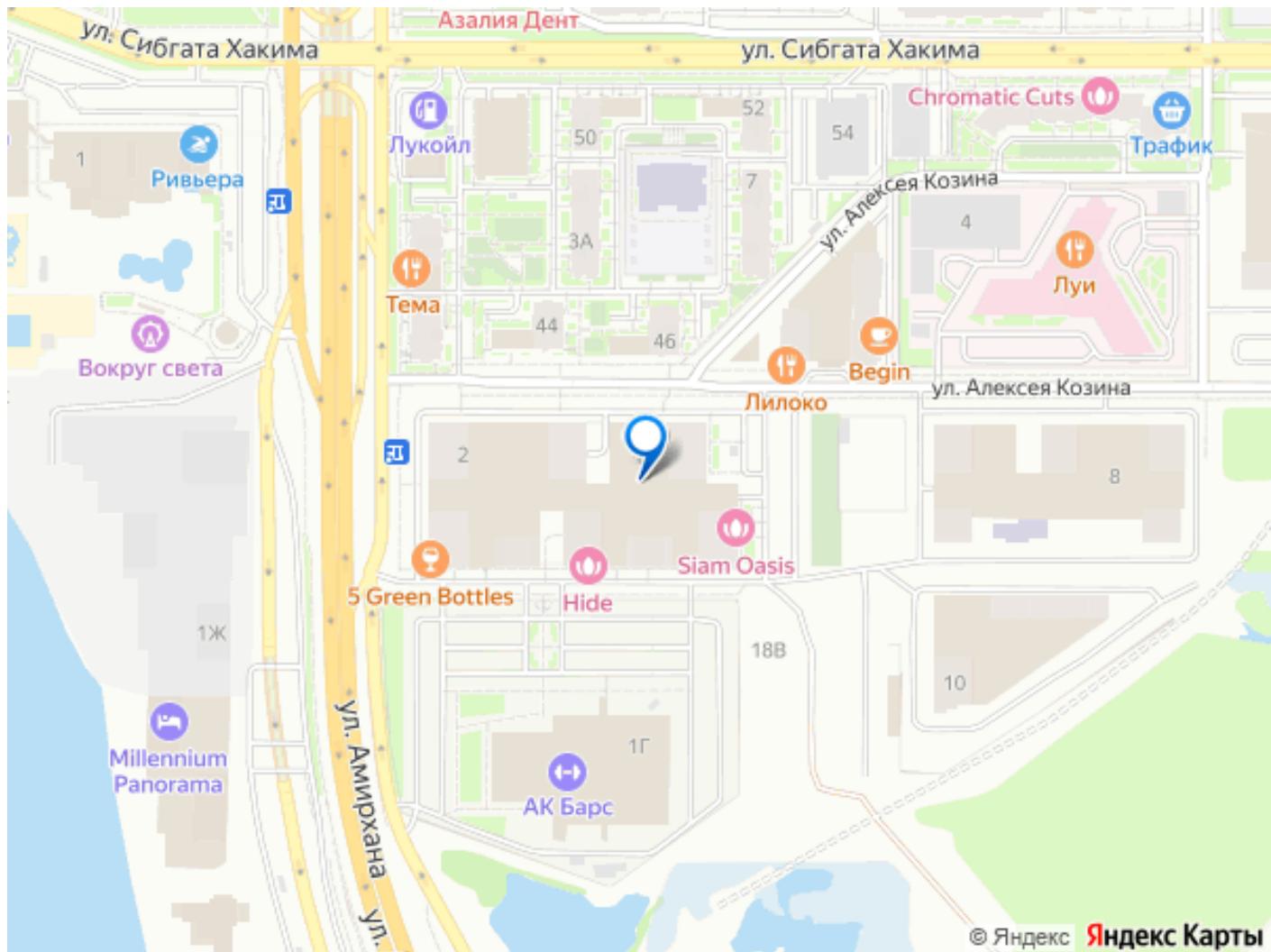
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 95353087 Продаётся эксклюзивная квартира в ЖК Savin House (бизнескласс) Основные характеристики: этаж: 6й из 7; количество квартир в секции: всего 20 (повышенная приватность); высота потолков 3,3м: Дизайн и отделка: стиль: современный минимализм с акцентом на натуральные материалы; стены: панели из натурального шпона; подоконники: керамогранит супермакси формата (без швов); полы: кварцевинил «английская ёлка»; санузлы: крупноформатный керамогранит; плинтусы и рейки: теневые (создают эффект «парящих» стен); двери: скрытые, высотой 2,75 м. Планировка и функционал: мастерспальня с собственным санузлом и гардеробной (разделена стеклянной перегородкой); просторная кухнягостиная; эргономичные системы хранения по всей квартире; просторный балкон (возможно обустройство

зоны отдыха). Кухня и техника: кухня: угловая, со столешницей и фартуком из искусственного камня; встроенная техника: варочная панель (вровень со столешницей); посудомоечная машина Electrolux; холодильник Liebherr; техника Gorenje. обеденная группа: стол из натурального шпона, стулья из массива дерева. Комфорт и технологии: освещение: встроенное, с множеством сценариев; потолки: алюминиевый теневой и парящий профиль с подсветкой; климатконтроль: 2 инверторных кондиционера Electrolux; тёплые полы: в санузлах и коридоре; бытовая техника: стиральная и сушильная машины Samsung (премиальная серия, установлены в колонну, скрыты в шкафу); мультимедиа: телевизоры Samsung (65 в кухнегостиной, 55 в спальне). Сантехника и фурнитура: смесители, инсталляции, ванна: премиальные бренды (Allen Brau, Timo). Преимущества локации: малоэтажная секция (всего 20 квартир) — повышенная приватность и комфорт; предстоящее строительство парка рядом с домом (потенциал роста стоимости); статус бизнескласса. Инвестиционный потенциал: Квартира представляет собой эксклюзивное предложение в малоэтажной секции. Близость к будущему парку гарантирует рост рыночной стоимости объекта. Готов ответить на вопросы и организовать показ в удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России